

🕒 Создано: 23.12.2025 в 01:23

Обновлено: 12.02.2026 в 15:29

Собственник

79164125729

Москва, Амурская улица, 2к1

360 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

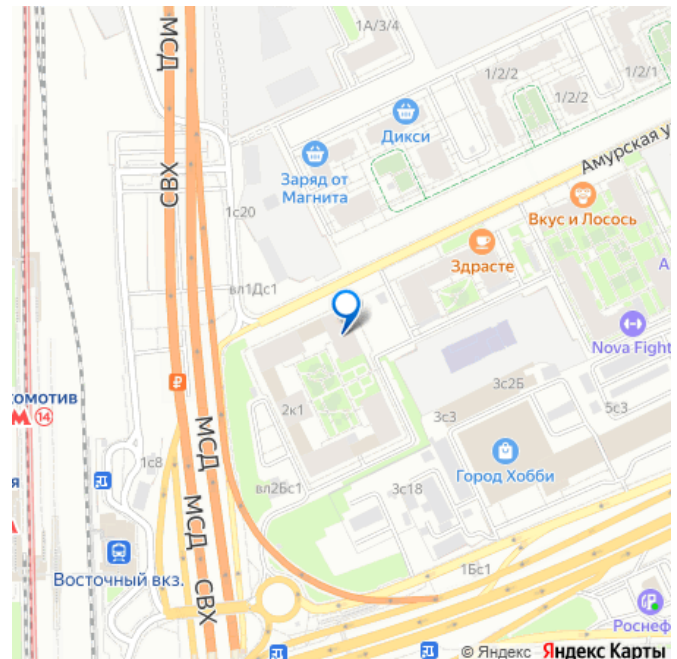
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

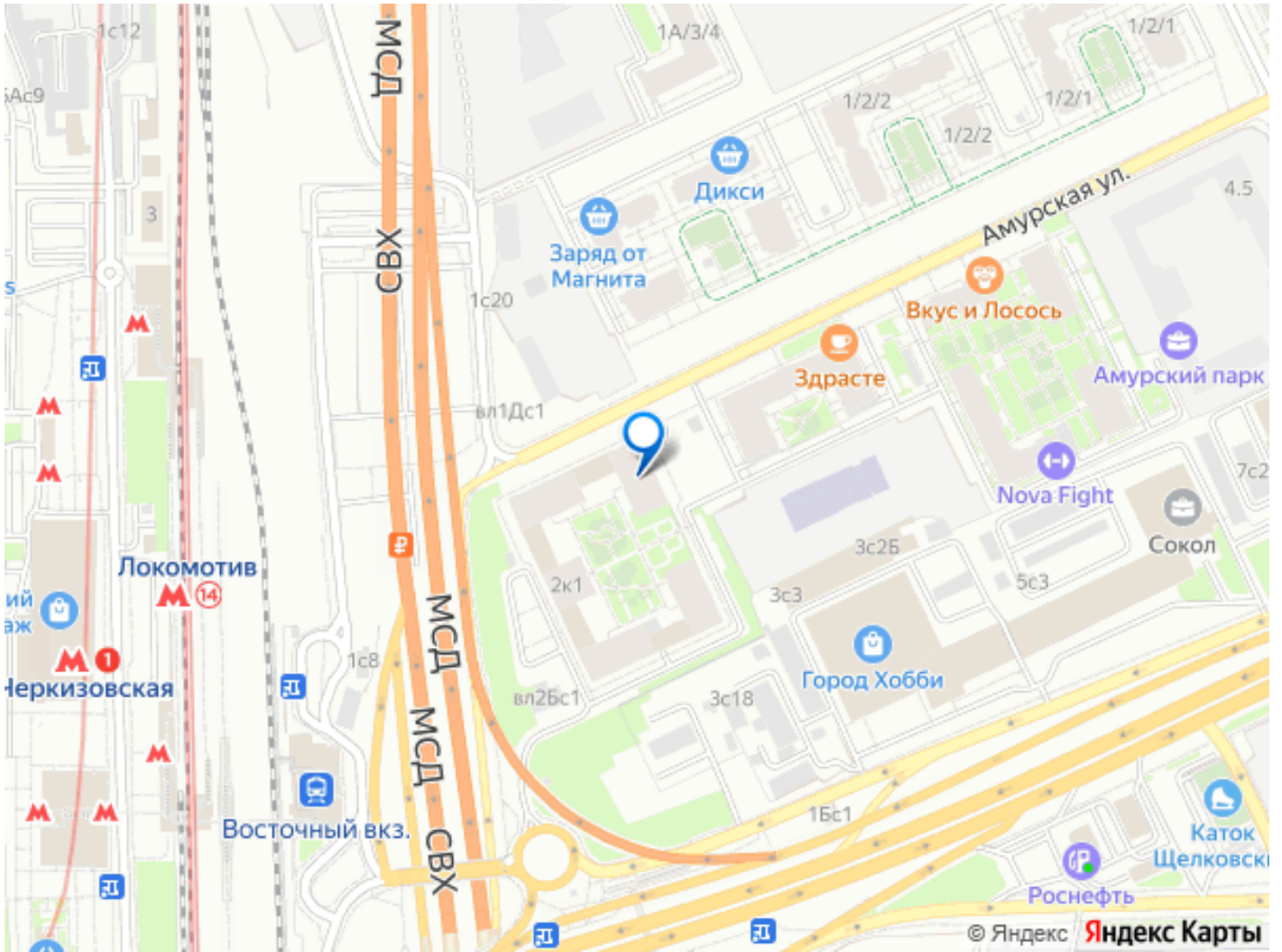


Описание

Сдается помещение в ЖК «Амурский парк». Ключи в начале марта 2026 года. Стоимость аренды 360 тыс. руб. Последняя очередь застройки ЖК «Амурский парк». О помещении: Отдельный вход с улицы Высота потолков 4,5 м. Планировка свободная, 1 санузел, Мощность электричества 15 кВт (с возможностью увеличить). О доме: Общее количество квартир в жилом комплексе 3880, планируемое количество жителей более 15000 человек. О локации: До метро Черкизовская и Локомотив 5 минут пешком. Идеально для дохода арендатора. Напротив

жилого комплекса идет строительство
крупного нового района реновационного
жилья. Рядом строится детский сад в 3
этажа. Около дома остановка общественного
транспорта. Арендные каникулы
предоставляем, при необходимости
строителей для ремонта. Посмотреть
помещение внутри нельзя, так как еще идет
стройка. Договор аренды от СОБСТВЕННИКА.
Высокий трафик покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России