

Создано: 20.01.2026 в 18:39

Обновлено: 27.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9288231510>

Павел Овчинников, INRETAIL

79855613021**Москва, Большая Бронная улица, 5****1 150 000 ₽**

Москва, Большая Бронная улица, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

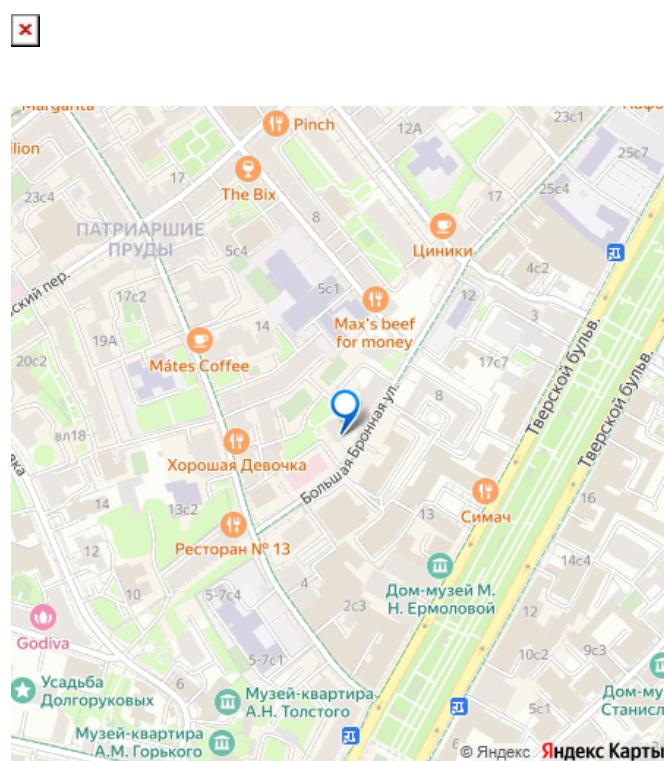
Общая площадь

80 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

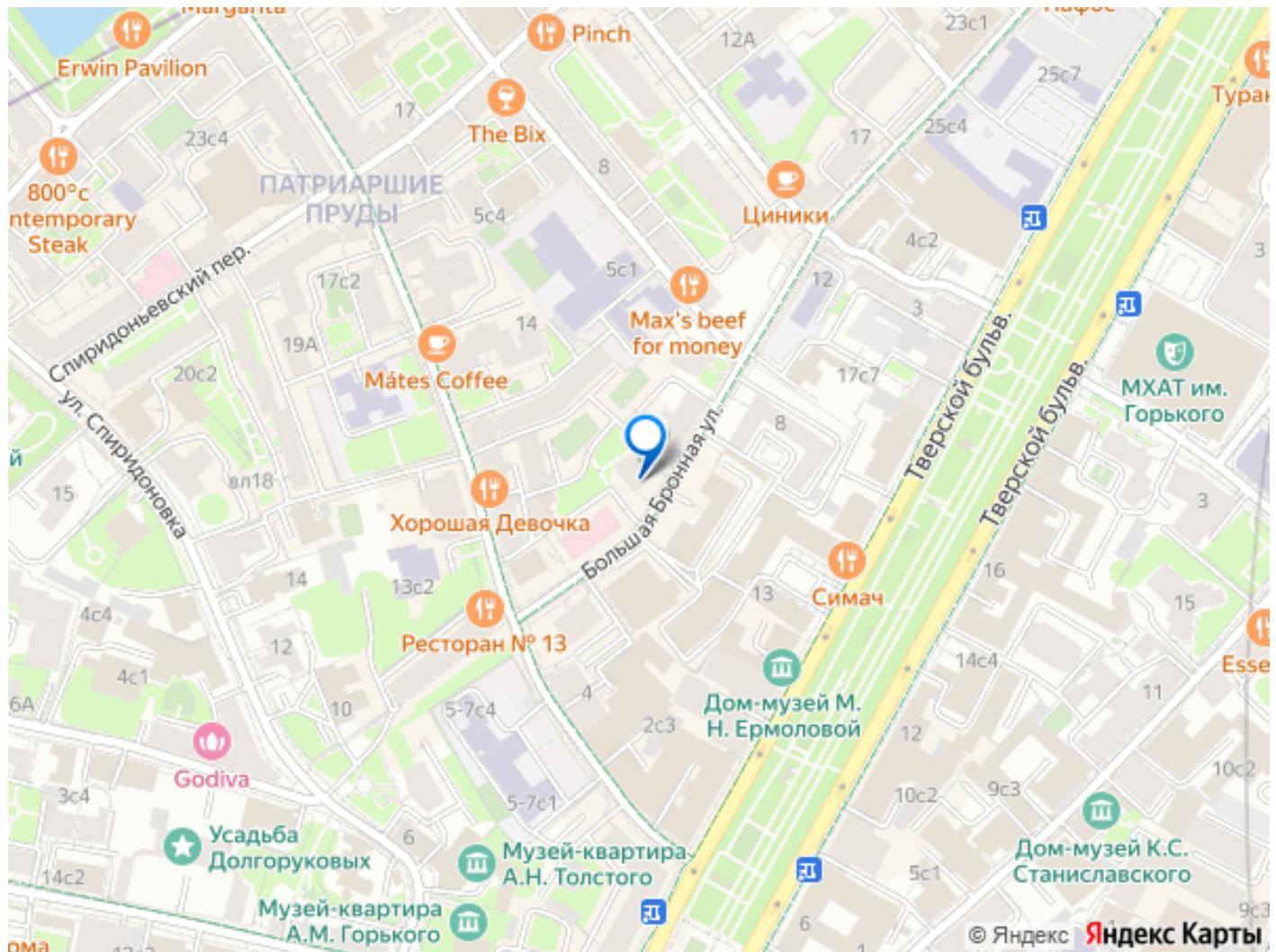
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения в сердце Патриарших прудов Сдается в аренду помещение свободного назначения, в настоящее время используется под бутик одежды и аксессуаров. Расположено в одной из самых статусных локаций Москвы — Патриаршие пруды. Пространство выстроено как готовый fashion-бутик, где каждая деталь работает на впечатление и комфорт клиента, но подойдет под любой вид торговой деятельности или под представительство. Планировка и интерьер: - изысканный шоурум с правильной геометрией - зеркало в полный рост, расположенное в центре зала — ключевой визуальный акцент пространства - зона

ресепшн / стойка продавца - отдельная
комната для персонала - две комфортные
примерочные - витринные окна с высокой
визуальной привлекательностью и
естественным светом Окружение и статус:
расположение в окружении культовых и
узнаваемых брендов района: Face Fit,
ресторан Аист, ресторан Narnia и другие
премиальные арендаторы. Патриаршие
пруды — это место притяжения аудитории с
высоким уровнем дохода, где ценят эстетику,
сервис и уникальный стиль. Преимущества
для бренда: - имиджевая локация,
усиливающая позиционирование -
стабильный качественный пешеходный
трафик - идеальное пространство для
дизайнерских марок, luxury и premium fashion
- помещение готово к эксплуатации без
дополнительных капитальных вложений
Условия аренды готовы обсуждать.
Свяжитесь с нами для организации
индивидуального показа.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России