

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:24

**Агент**

**79162746374**

**Москва, проспект Вернадского, 15**

**250 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 15

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

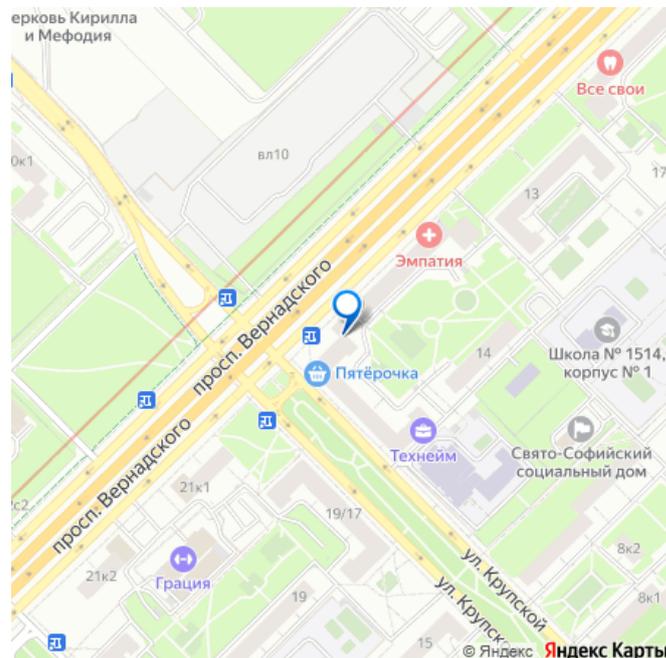
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

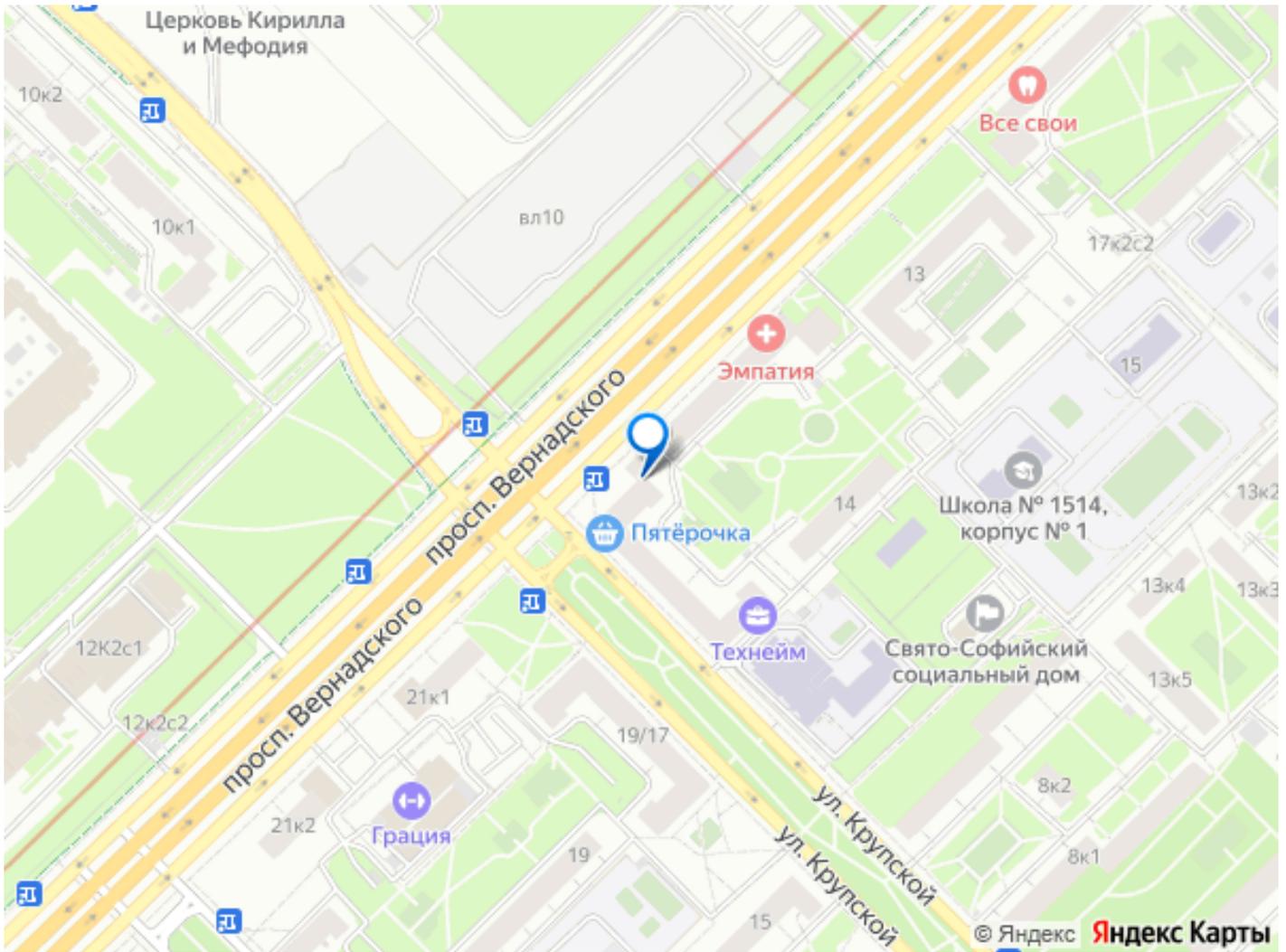


## Описание

На данный момент помещение свободно. Подходит магазин, аптеку, пункт выдачи и тд. Первая линия проспекта Вернадского. Рядом метро Университет - 8-10 минут пешком. Есть возможность разместить большую вывеску над окном. Вход с улицы, со стороны проспекта Вернадского. Интенсивный пешеходный трафик: помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, в этом доме 3 супермаркета: Магнит, Пятерочка, Верный. Общая площадь - 80 кв. м. Торговый зал - 55 кв.м., подсобное помещение - 20 кв.м.

Подсобное помещение с открывающим окном (люком) во двор, есть платформа для разгрузки товара со стороны двора. Входная группа. Санузел. Высота потолка больше 3 метров. Аренда рассматривается от 11 месяцев, а также долгосрочная аренда с регистрацией в Росреестре.





Move.ru - вся недвижимость России