

Создано: 18.03.2026 в 16:55

Обновлено: 20.03.2026 в 18:32

Москва, Ясногорская улица, 7А

270 000 ₺

Москва, Ясногорская улица, 7А

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Ясногорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

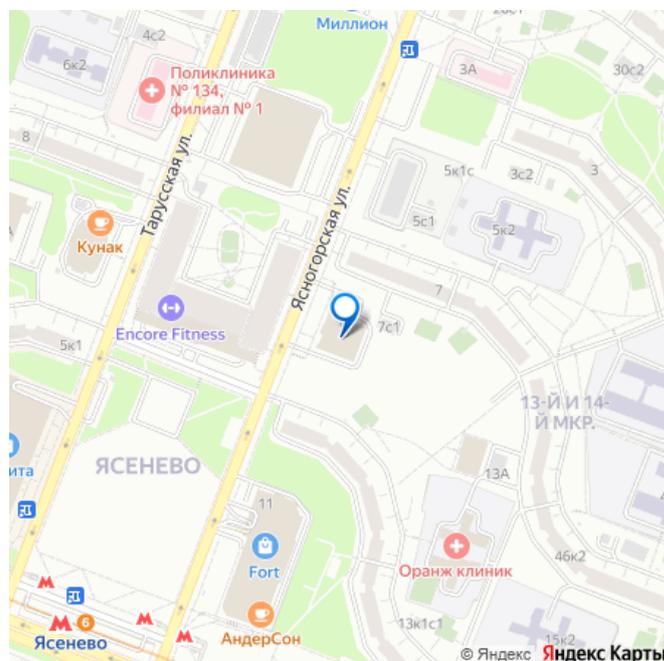
Без комиссии. Торговое помещение 80 м² в ТЦ «Этажи» Сдаётся в аренду торговое помещение 80 м² на 1 этаже ТЦ «Этажи» по адресу: Москва, Ясногорская ул., 7А. Первая линия, центр яркого и активно развивающегося района Ясенево, высокий пешеходный трафик и устойчивый поток клиентов. Преимущества: - Площадь 80 м², открытая планировка — легко адаптировать под любой формат бизнеса. - Известный торговый центр «Этажи», помещение в окружении сильных якорных арендаторов. - Соседи: «Пятёрочка», фитнесклуб SPIRIT и

<https://move.ru/objects/9292099941>

**Бизнес Недвижимость, Бизнес
Недвижимость**

79862743451

для заметок



другие федеральные сети — мощная синергия для торговли и услуг. - Всего 3 минуты пешком до метро — удобно для клиентов и персонала. Условия: - Длительная аренда. - Без залога. - УСН — упрощённая система налогообложения, выгодно для арендатора. Подойдёт под магазин, шоурум, товары повседневного спроса, салон, услуги, офис продаж и другие форматы розничной торговли. Отличный вариант для запуска или расширения бизнеса в месте с уже сформированным трафиком.



