

Создано: 26.04.2026 в 12:28

Обновлено: 04.05.2026 в 16:59

Москва, улица Адмирала Руднева, 4

**120 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Руднева, 4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

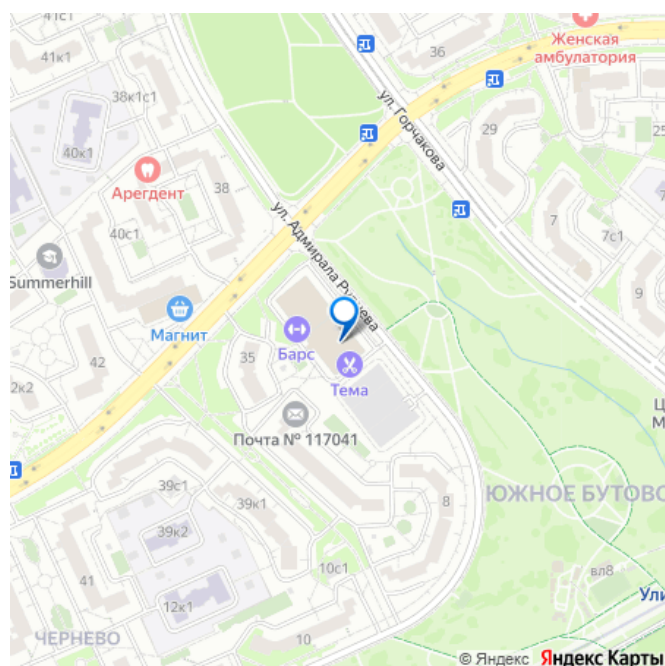
**Описание**

Арт. 135098351 Прямая аренда от собственника! Свободного назначения площадь 80 м<sup>2</sup> в бизнес-центре «Фрегатт». Москва, ул. Адмирала Руднева, 4 Тип здания: бизнес-центр Парковка: на улице Вход: с улицы Общая площадь: 80 м<sup>2</sup> Этаж: 3 Высота потолков: 3.2 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 16 кВт Тип аренды: прямая Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 1 мес. Сдается помещение свободного назначения общей площадью 80 м<sup>2</sup> на 3 этаже 7-ми этажного бизнес-центра. Характеристики помещения: Высота

<https://move.ru/objects/9294180279>

**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



потолков: 3.2 м В помещении выполнен ремонт ( керамогранит, штукатурка, покраска стен, потолок амстронг), Освещение, электричество, отопление. Оборудовано системой проточно-вытяжной вентиляции, пожаротушение, оповещение, автоматическая пожарная сигнализация, На этаже имеется отдельный санузел на магнитном ключе. В здании расположены магазины Пятерочка, ВкусВил, ФиксПрайс, Мебель-Бутово, аптеки, офисы, «Альфа Фитнес», детские кружки и т.д. Транспортная доступность: 5 минуты пешком до метро «Улица Горчакова» 12 минут на автомобиле до МКАД Стоимость аренды 120.000 руб./мес. Арендные каникулы. Минимальный срок аренды: 1 мес. Оперативный показ.

