

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, пр-т Мира, 40

614 760 ₽

Москва, пр-т Мира, 40

Улица

[проспект Мира](#)

<https://move.ru/objects/9290765405>

Алексей Владимирович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

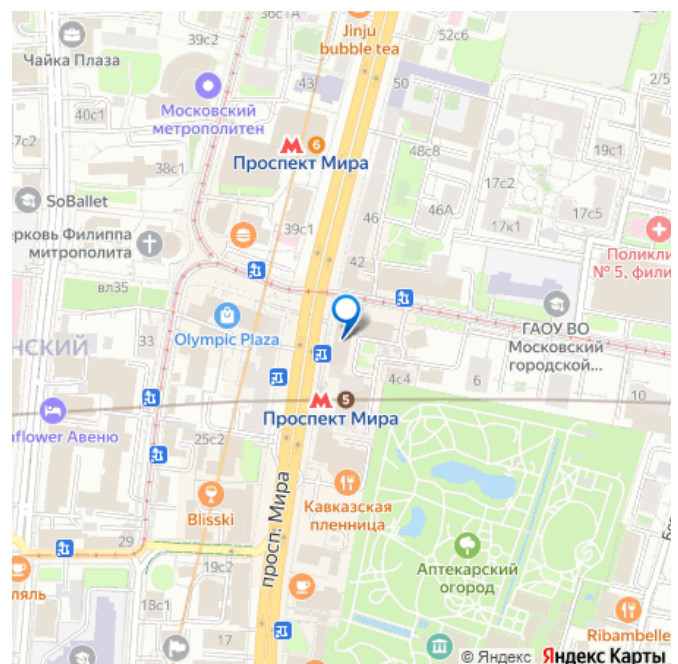
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

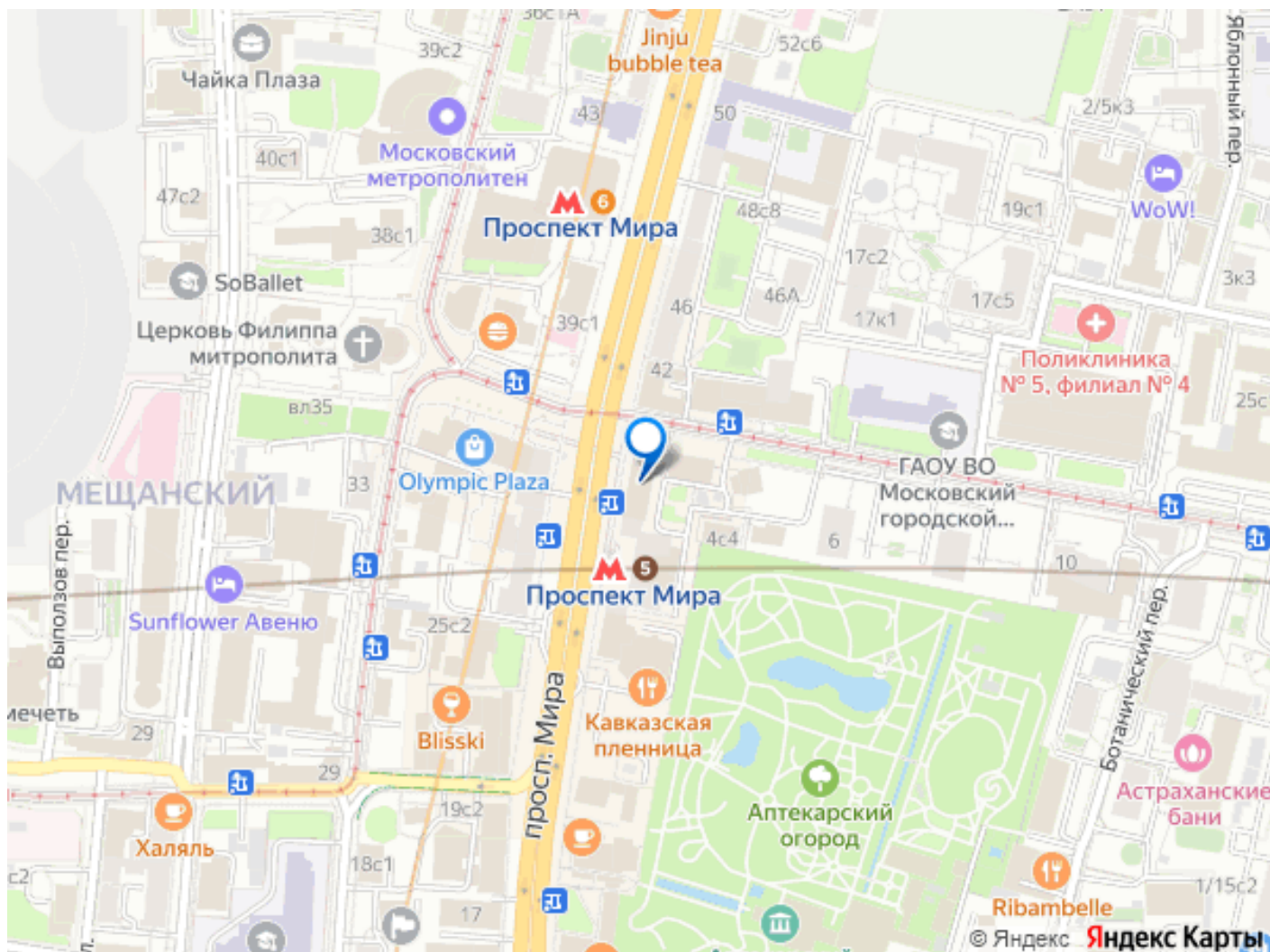
Лот №1016918 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 80 м2 м. Проспект Мира в ЦАО в административном здании. Сдаётся в аренду помещение площадью 80 м2, расположенное в здании на выходе из станции метро «Проспект Мира». От метро менее одной минуты пешком. Помещение имеет свободный вход с улицы. Объект на 2м этаже предлагается с качественной отделкой и открытой планировкой. Все центральные коммуникации подведены. Возможная мощность электроэнергии и профиль деятельности арендатора обсуждаются по индивидуальному запросу. Предпочтение



отдаётся сетевым арендаторам. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Столовая, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб

Стоимость аренды: 92214 руб/м2/год (614755 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №1016918





Move.ru - вся недвижимость России