

Создано: 28.01.2026 в 17:40

Обновлено: 28.01.2026 в 19:50

Москва, Старая Басманская ул, 33

**241 777 ₽**

Москва, Старая Басманская ул, 33

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

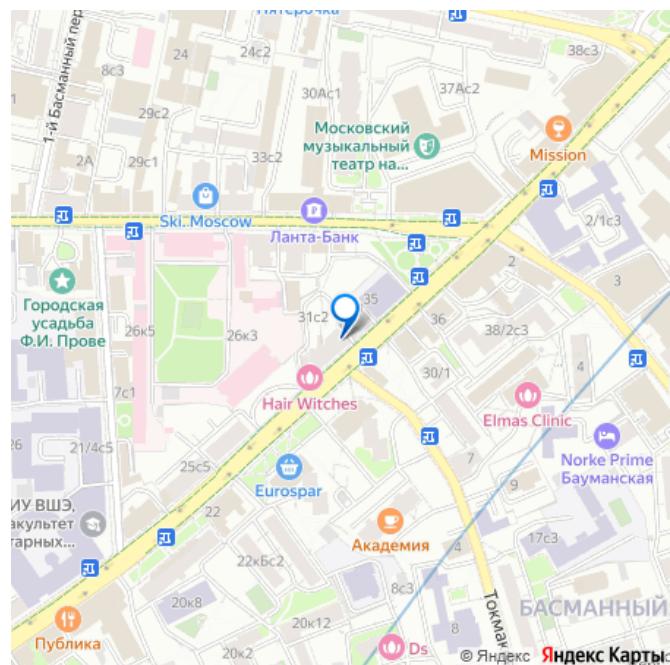
**СДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ** на 1-м этаже жил. дома. Под ПВЗ не сдаем( есть уже рядом. Вход со стороны улицы( отдельный, не через подъезды ). Помещение на 1этажн, с хор. ремонтом, высота потолка 3.3 м. , не жилое, возможно работать 24/7 , в подвале и цокольном этаже, есть санузел , вода . Свет 10 кВт. ! Есть окна большие, витринные. В данный момент салон красоты освобождается!!!. Не посредники. Отдельный блок из 3 комнат и санузла . Здание, построенное в начале 20 века, на первой линии Старой Басманной, сразу после перекрестка с Новой Басманной. Напротив два супермаркета. Рядом большая бесплатная парковка на много мест. Вход с первой линии, на первом этаже кофейня и

<https://move.ru/objects/9288439983>

**Дмитрий, Управляющая компания  
«СТРОЙ-ТРАНС»**

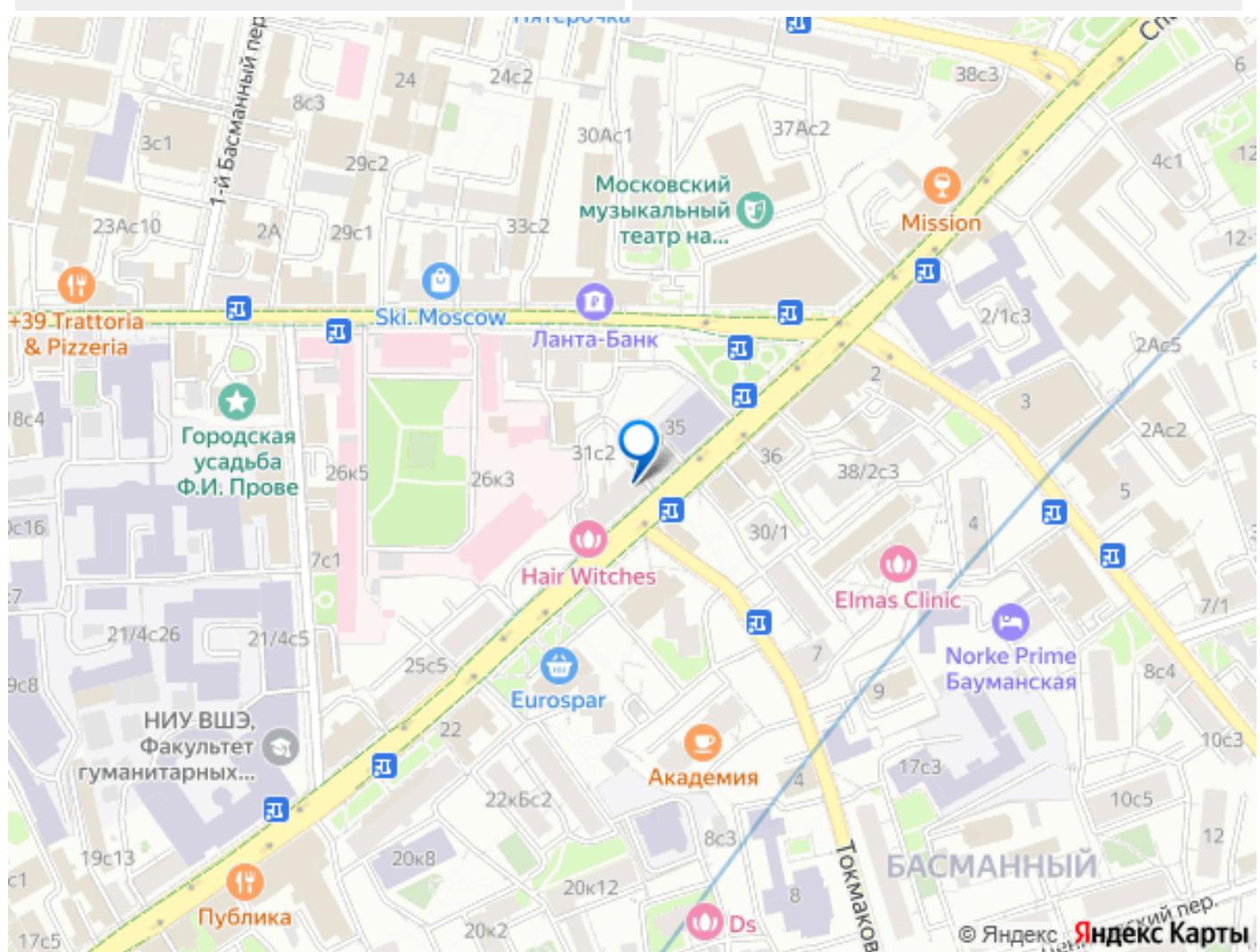
**89251234567**

для заметок



салон красоты, вход общий с ними (с тамбуром), запланирована покраска двери и косметический ремонт крыльца. Рядом в помещении есть ПВЗ «Вайлдберриз, «ОЗОН», «ЯНДЕКС МАРКЕТ», Кофе. Договор на 11 мес. с правом продления. ПСН, может быть магазином, интернет-магазином, салоном красоты, бьюти-услуги, шоу-румом, точка питания, др. Оплата эл. энергии и воды отдельно( счетчики). Показ по договоренности. Возможность предоставления юридического адреса за отдельную плату без аренды помещения. Просмотр возможен с 9 до 19 ч.





Move.ru - вся недвижимость России