

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, ул. Новый Арбат, 34с1

250 000 ₽

Москва, ул. Новый Арбат, 34с1

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

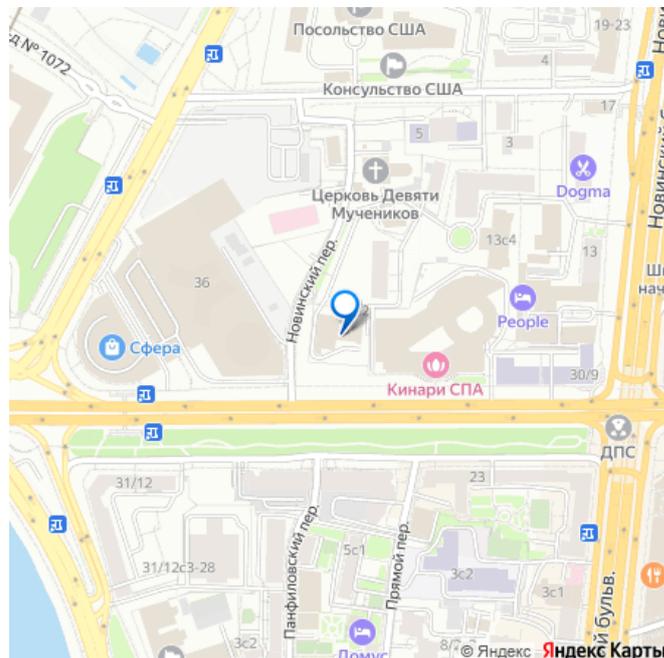
Предлагаю в аренду помещение 80 кв.м в Бизнес Центр «Новый Арбат 34». Здание расположено в престижном центральном округе Москвы, в культурно - историческом районе Арбата, рядом Дом Правительства. В шаговой доступности находятся 2-е станции метро: Смоленская и Краснопресненская. Отдельный блок расположен на 2-м этаже. Помещение, светлое, просторное, состоит из: 4-х кабинетов, есть мокрая точка. Выполнена качественная отделка. В Б.Ц, так же имеются вакантные площади от 50-157 кв.м. Здание оснащено всеми необходимыми коммуникациями.Провайдер: Эль-НЭТ. На цокольном этаже располагается кафе-

<https://move.ru/objects/9290760512>

Подшибякина Светлана, Светлана

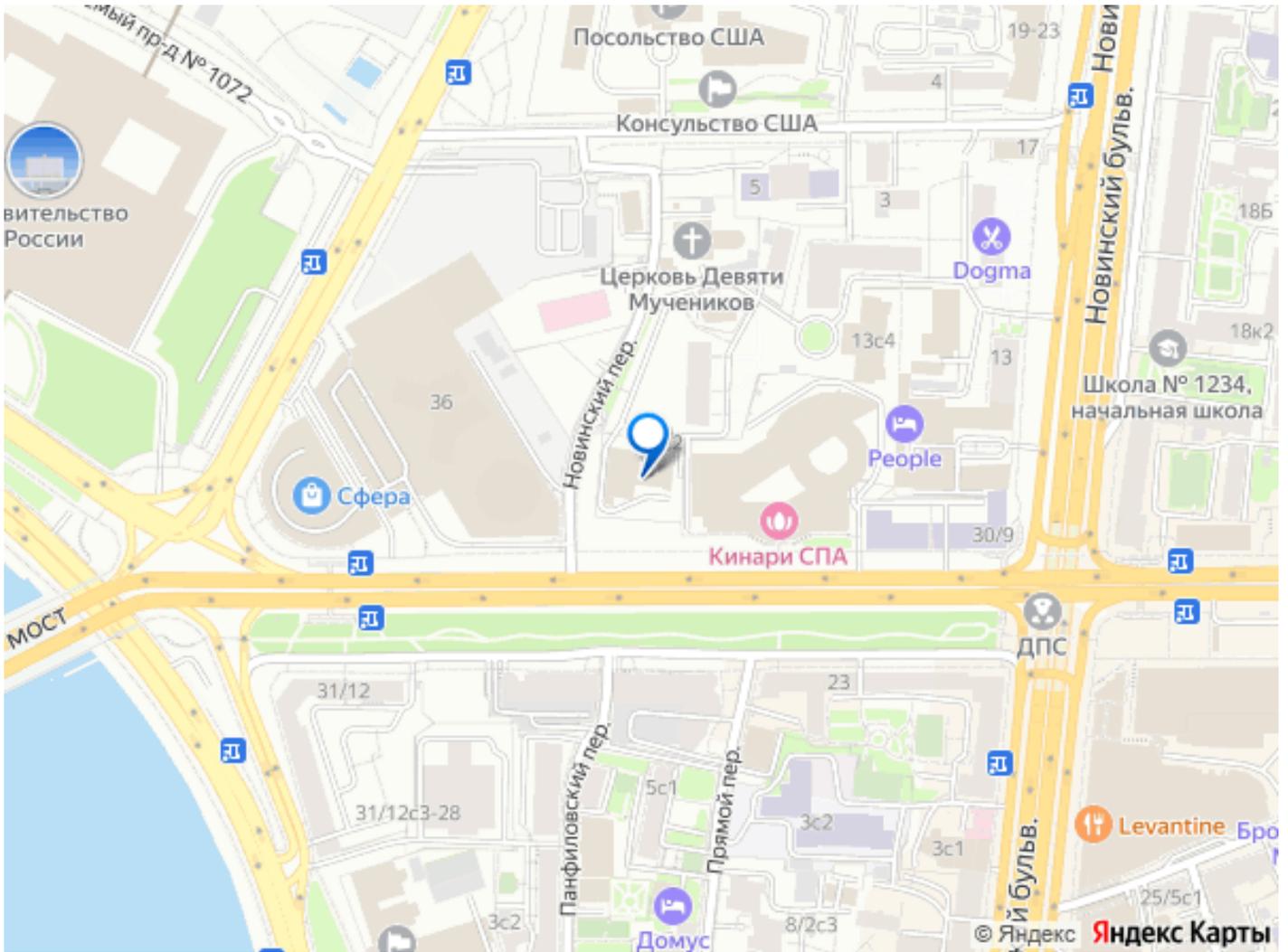
89251234567

для заметок



столовая. Бизнес Центр находится на огороженной территории, под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Арендная ставка 38 000 руб./кв.м, в год.НДС включен. Парковка на 1 м/место включена в ставку. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, интернет/телефония, уборка. Налоговая 4. По всем вопросам звоните пишите, расскажу подробнее.





Move.ru - вся недвижимость России