

**Москва, Варшавское ш, 284к1**

**160 000 ₺**

Москва, Варшавское ш, 284к1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

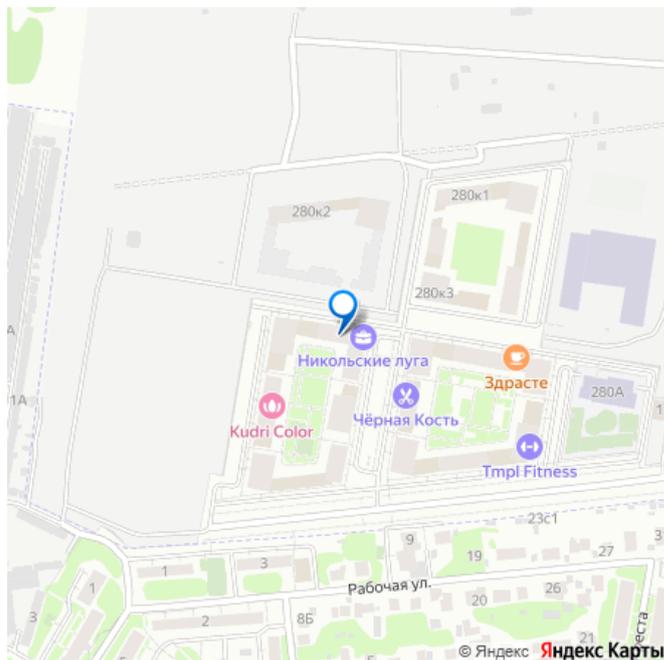
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Помещение 80,1 кв.м. в новом жилом комплексе на первом этаже жилого дома ЖК «Никольские Луга». Отдельный вход, высота потолков - 3,7 метра, электричество - 16 кВт (возможность увеличения), мокрая точка, канализация, отопление, витринные окна, есть возможность разместить рекламную вывеску на фасаде, круглосуточный доступ.

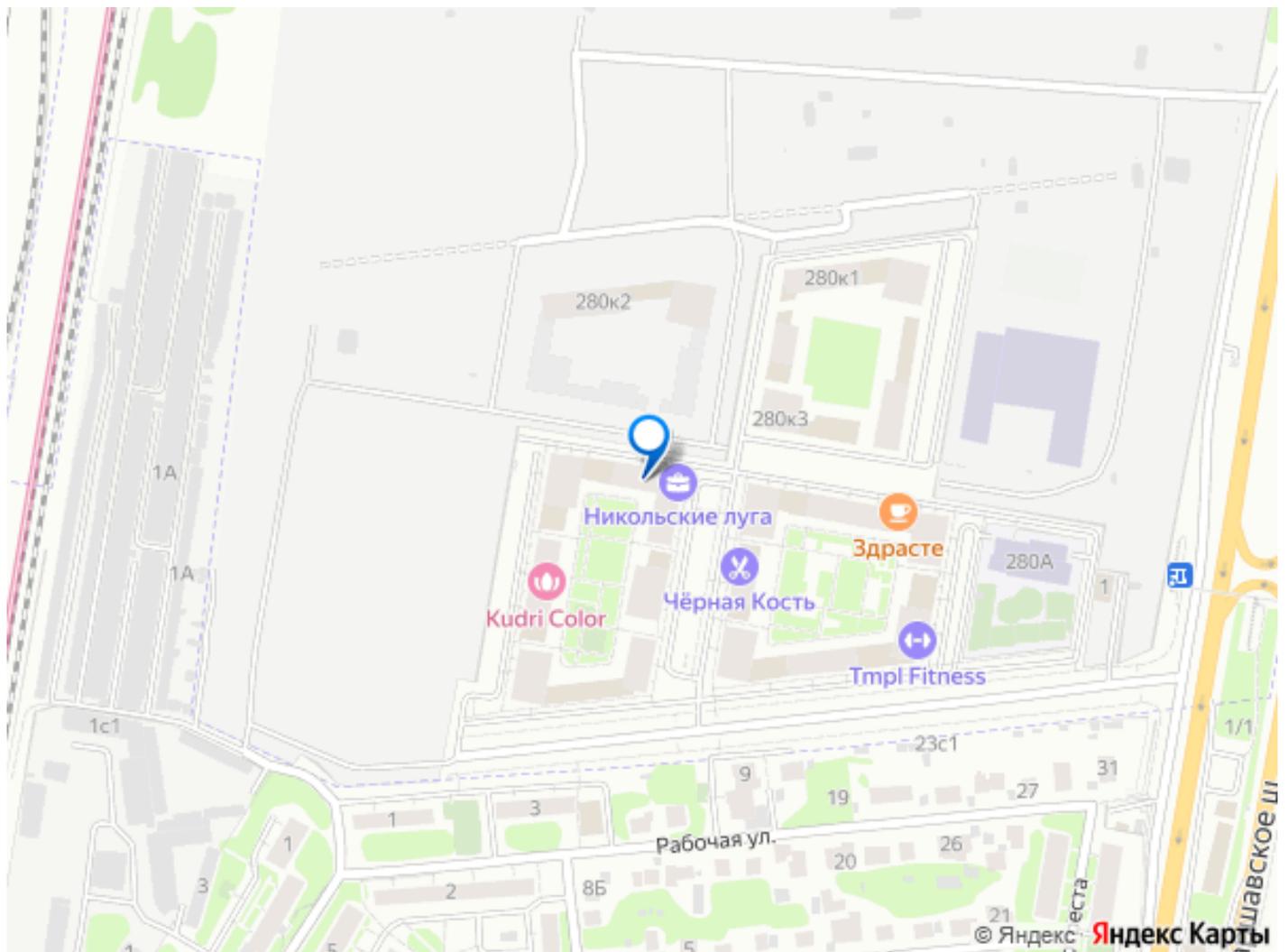
Помещение без ремонта! Первый год аренды: (160000 р) 2.000 р м2 Второй год аренды: (180000 р), 2.250 р м2 Третий год аренды: (200000), 2500 р м2, далее индексация 5%. Если не смогли дозвониться, то напишите в

для заметок



чате объявления и мы Вам ответим.  
Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно. Арендные каникулы. Оплата:  
первый месяц и доверительный платеж.  
Рассмотрим любые Ваши предложения.  
Оперативный показ, БЕЗ КОМИССИИ И  
ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.





Move.ru - вся недвижимость России