

🕒 Создано: 14.12.2025 в 15:20

Обновлено: 17.12.2025 в 16:11

**Собственник**

**79852070521**

**Московская область, Электросталь,  
Красная улица, 78**

**600 000 ₽**

Московская область, Электросталь, Красная улица, 78

Улица

[улица Красная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

810 м<sup>2</sup>

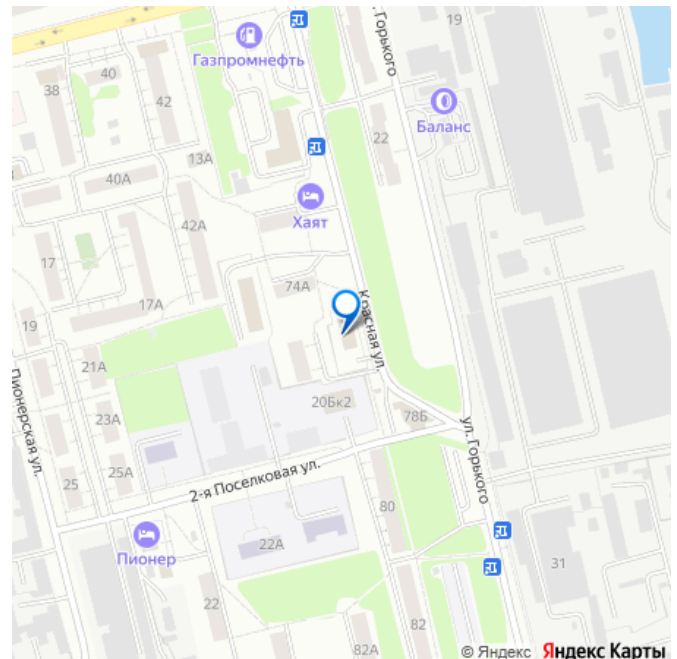
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

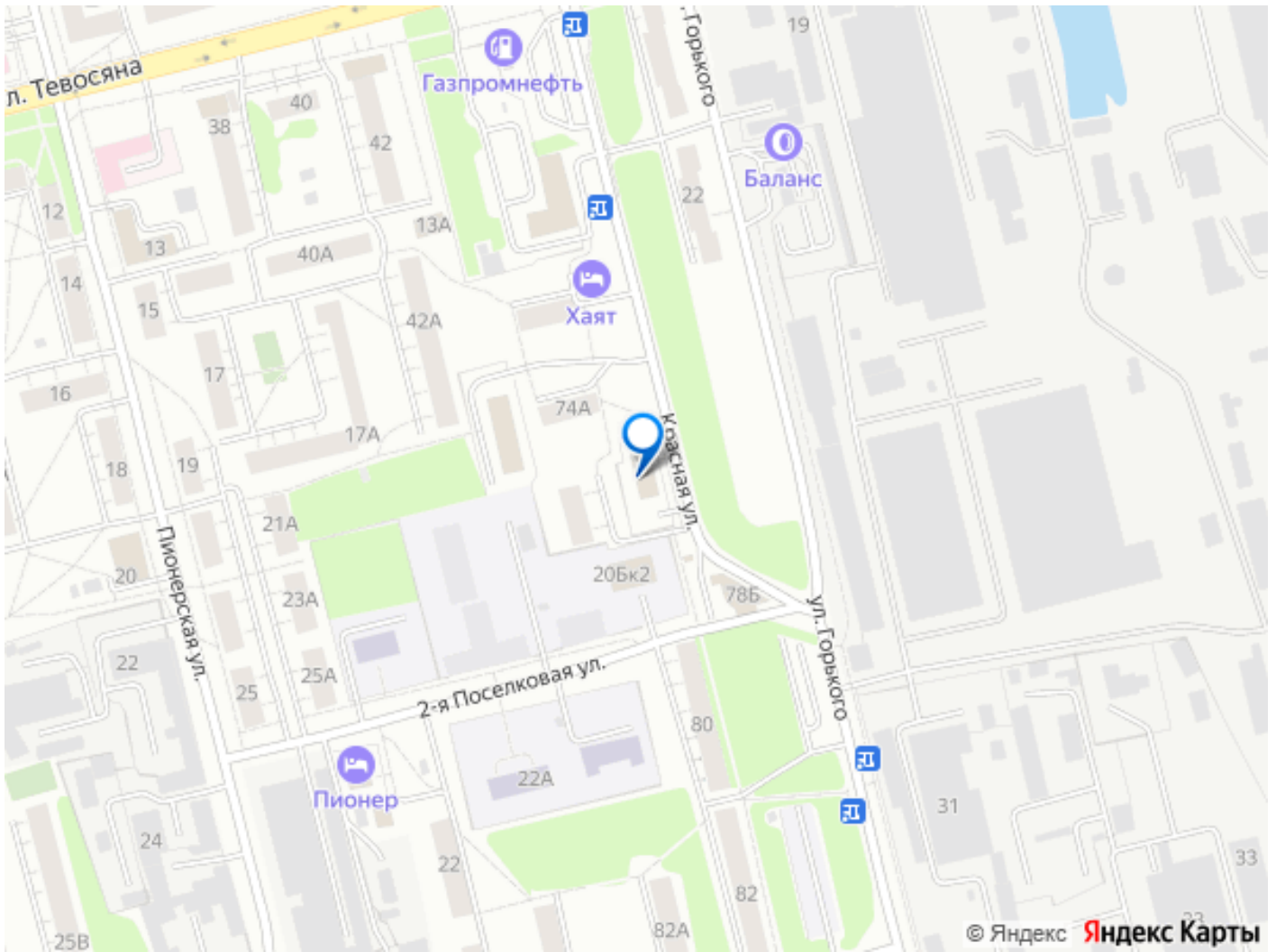


## Описание

Сдам в аренду помещения свободной планировки в отдельно стоящем, огороженном трехэтажном здании свободного назначения. Ранее в здании размещались офисы и хостел. ГПЗУ земельного участка с широкой номенклатурой ВРИ, от медицинского стационара до гостиницы. В настоящее время все внутренние перегородки убраны, проведен ремонт (залит пол, замена окон, замена радиаторов отопления). Подготовлена проектировочная и архитектурная

документация для размещения хостела на 220 койко-мест. Есть участок и парковочные места, участок в собственности, огорожен забором с откатными воротами и калиткой. Здание сдается в аренду в состоянии, представленном на фото. Два входа, две лестницы, двое ворот первая линия дороги. Центральные городские коммуникации. От 600000 рублей в месяц за все здание, 1000-1500 руб за м2 в месяц за этаж.





Move.ru - вся недвижимость России