

Создано: 03.03.2026 в 13:50

Обновлено: 03.03.2026 в 13:50

Москва, Щёлковское ш, 84

107 690 ₽

Москва, Щёлковское ш, 84

Улица

[шоссе Щелковское](#)

<https://move.ru/objects/9290755468>

Лозан Виктория Викторовна, АО

«Почта России»

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

81.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

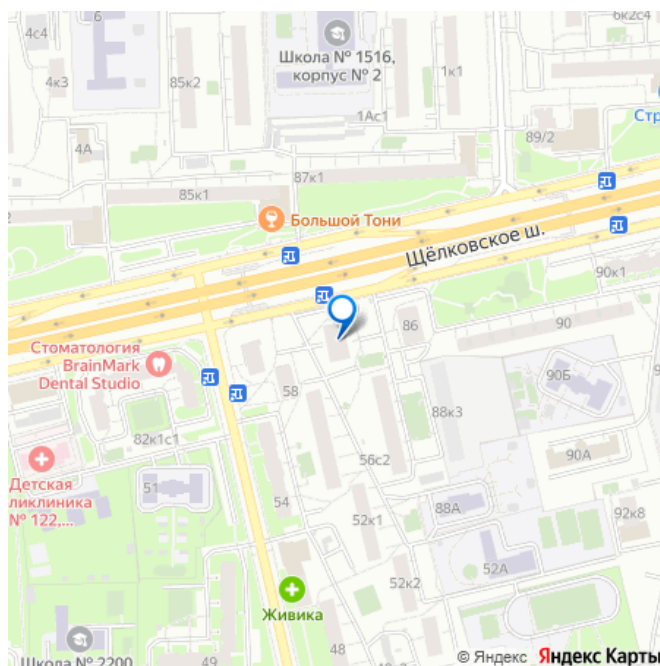
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «Почта России» предоставляет в аренду без посредников нежилое помещение площадью 81,2 кв.м, расположенное на 1 этаже по адресу: 105523, Москва г, Щёлковское ш, дом № 84. Год постройки - 1972. Материал стен кирпичные.

Планировка смешанная. Высота потолков - 3,9 м. Основное назначение - помещение свободного назначения. Вход в помещение отдельный с улицы. Доступ в помещение - свободный. Общее состояние помещения - требуется текущий ремонт. В помещении имеются: окна, с/у, канализация/водоотведение, центральное отопление, выделенная электрическая



мощность - 5 кВт. Парковка - стихийная.

Остановка общественного транспорта располагается на расстоянии 180 м, станция метро Щелковская расположена на расстоянии 1,3 км, автостанция

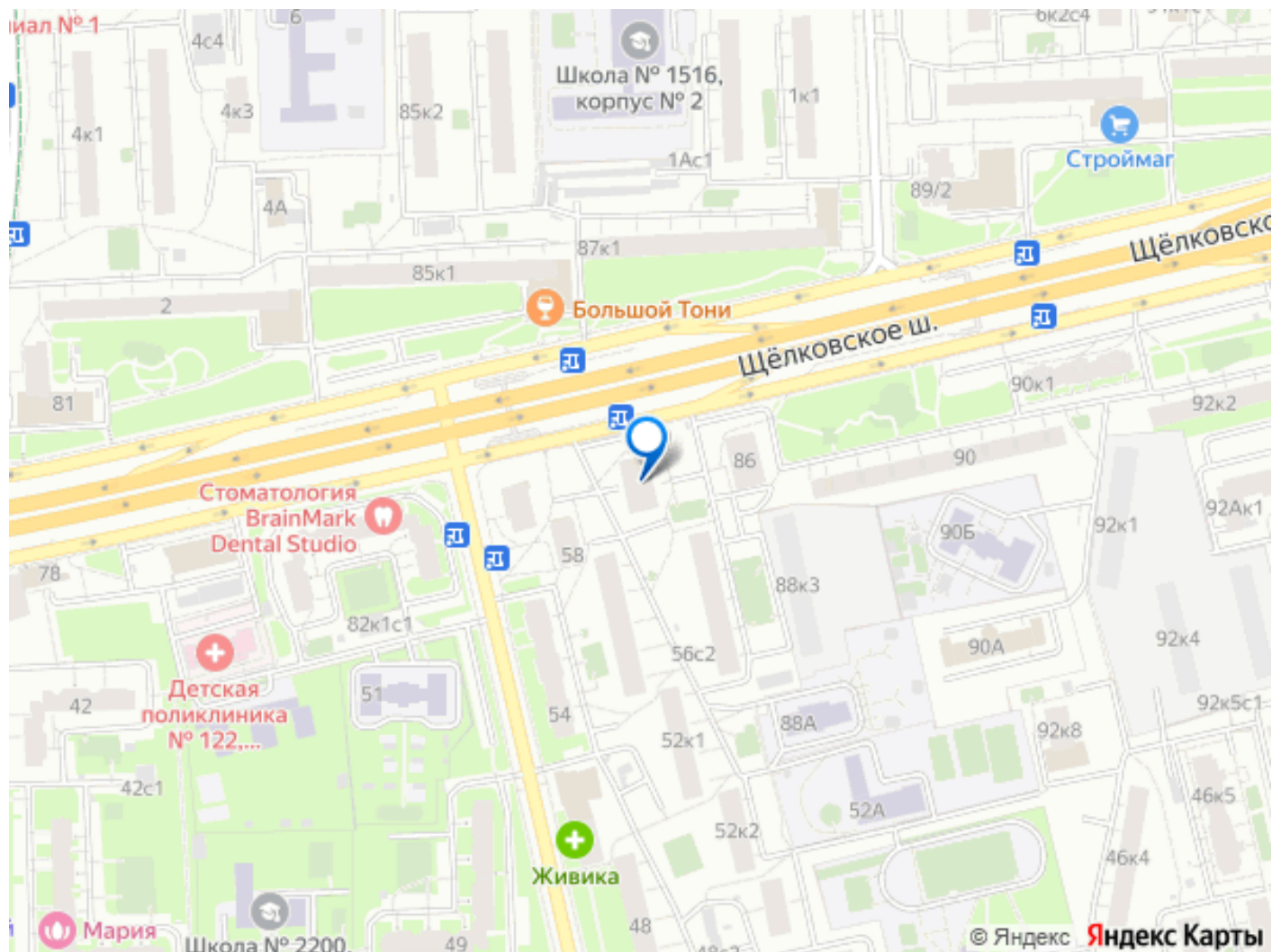
Центральная расположена на расстоянии 1,4 км от объекта аренды.. Заключение договора аренды осуществляется по результатам проведения открытого аукциона 02.04.2026 на право заключения договора аренды в электронной форме на электронной торговой площадке ЗАО

«Сбербанк-Автоматизированная система торгов». Номер объекта аренды на ЭТП -

SBR012-2602180101. Срок договора аренды (в годах) - 5,0. Начальная стоимость договора составляет 1 292 283,56 руб. (с учетом НДС) и соответствует годовому размеру арендной платы. Срок приема заявок на аукцион до 30 марта 2026 г. Данное предложение не является публичной офертой.







Move.ru - вся недвижимость России