

🕒 Создано: 14.08.2025 в 10:33

Обновлено: 26.12.2025 в 17:20

**Москва, улица Арбат, 11**

**280 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 11

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

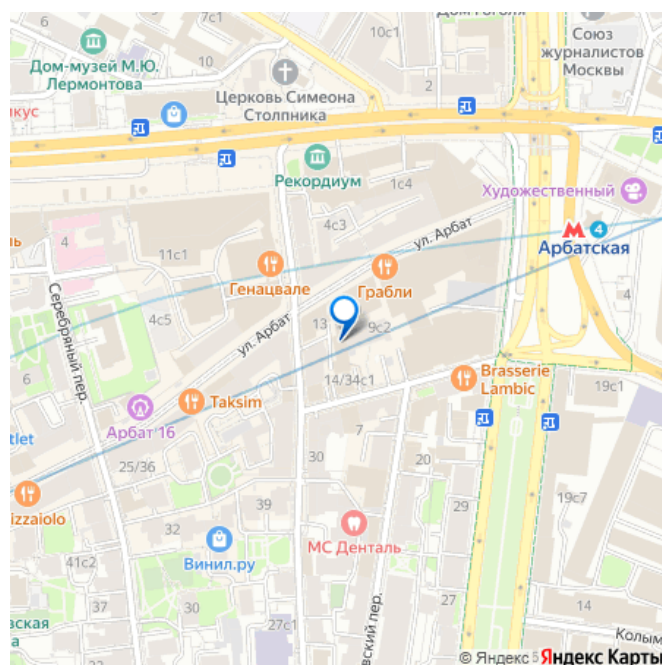
Сдаётся в прямую долгосрочную аренду отличная мансарда на Арбате! В историческом центре Москвы на Старом Арбате в 5 минутах от м. Арбатская. Прямая аренда от собственника. Помещение с 5 окнами в потолке, света много! Потолки хоть и скошены от центра, но они высокие! Open Space+санузел Кондиционирование, центральное отопление. Тихий огороженный двор. Круглосуточный доступ. Охрана. Видеонаблюдение. Лифт. Под офис или любую другую НЕ ШУМНУЮ деятельность Торг уместен Возможность гостевого

<https://move.ru/objects/9286929406>

**Специалист Роман Александрович,  
Shop Real Estate**

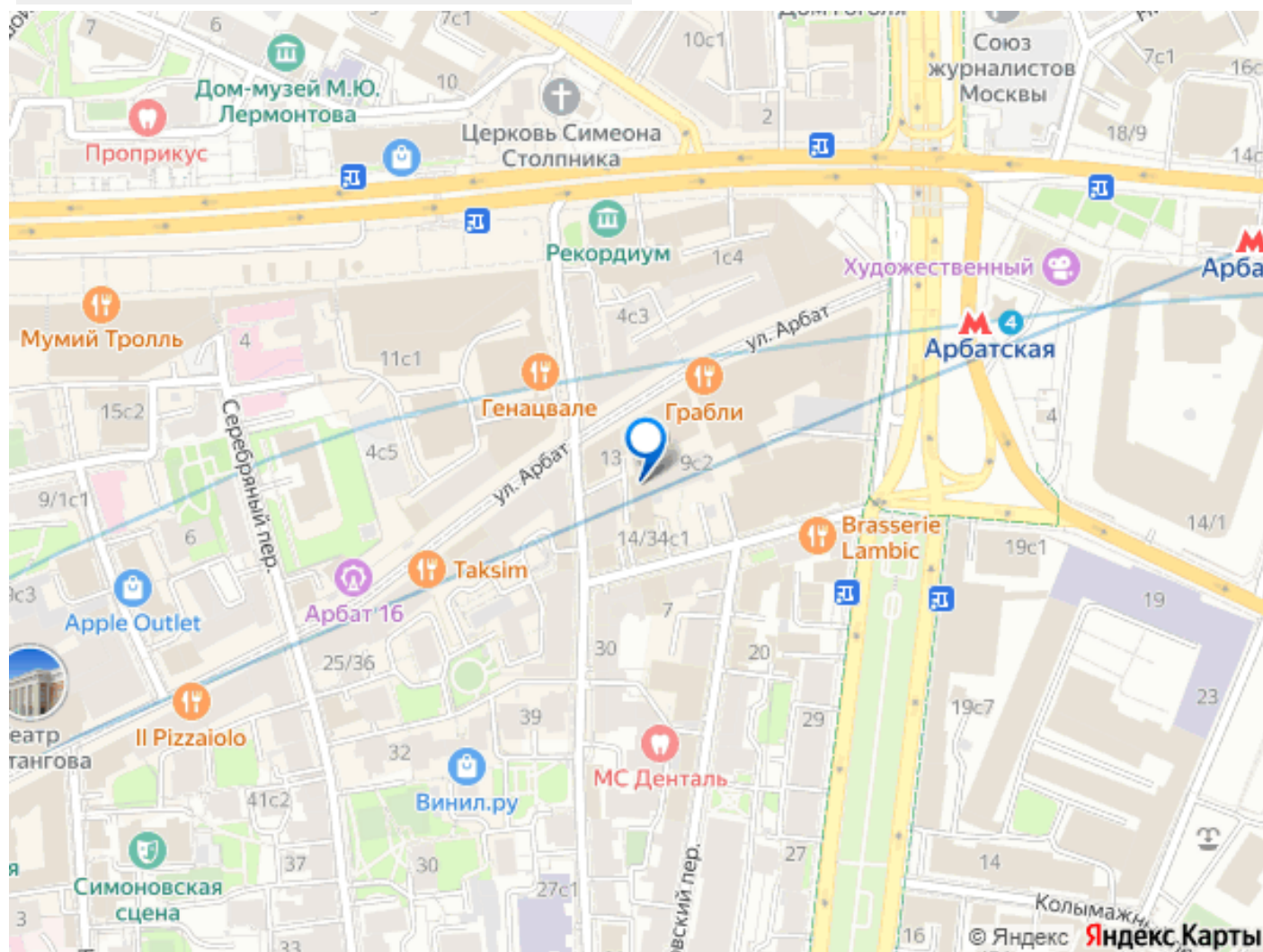
**79854299409, 7985321  
2045**

для заметок



паркинга, помимо подсказем в шаговой доступности возможность постоянной парковки. Для уточнения деталей и организации просмотра звоните!





Move.ru - вся недвижимость России