

🕒 Создано: 19.05.2025 в 16:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:37

Агент

**79864144840**

**Москва, улица Маросейка, 6-8С4**

**3 000 000 ₪**

Москва, улица Маросейка, 6-8С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

820 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

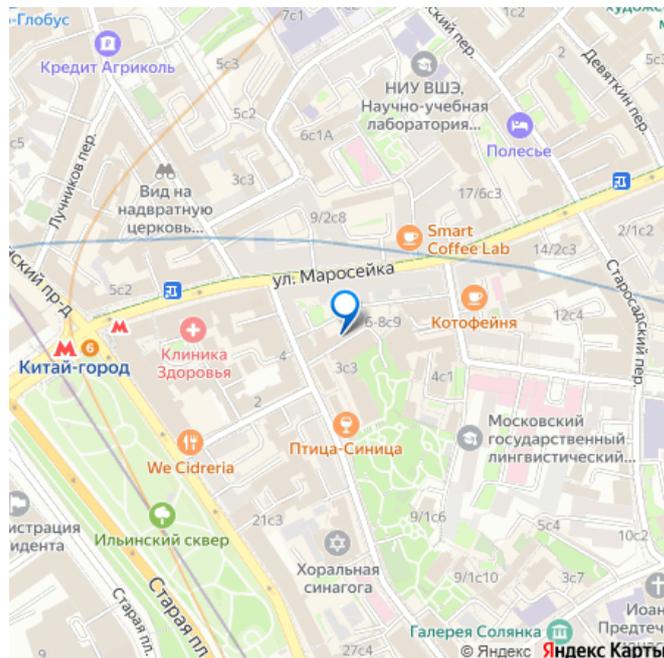
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

Сдаётся помещение в отдельно стоящем здании под клинику (820 кв.м.) — 5 минут от метро Китай-город Идеально для медицинского центра, офисов или коммерческого использования! Основные параметры: Площадь: 820 кв.м. (2 этажа + подвал). Планировка: кабинетная, возможность зонирования. Расположение: 5 минут пешком от метро Китай-город, высокая проходимость, удобная логистика  
Коммуникации: электричество - 200 кВа, отдельный вход, современные инженерные системы, кондиционирование. Парковка:

оборудованная зона для автотранспорта.

Условия аренды: • Платежи с НДС. •

Возможна адаптация под требования

арендатора. • Долгосрочная аренда

приветствуется. Преимущества: Отдельное

здание с независимой инфраструктурой.

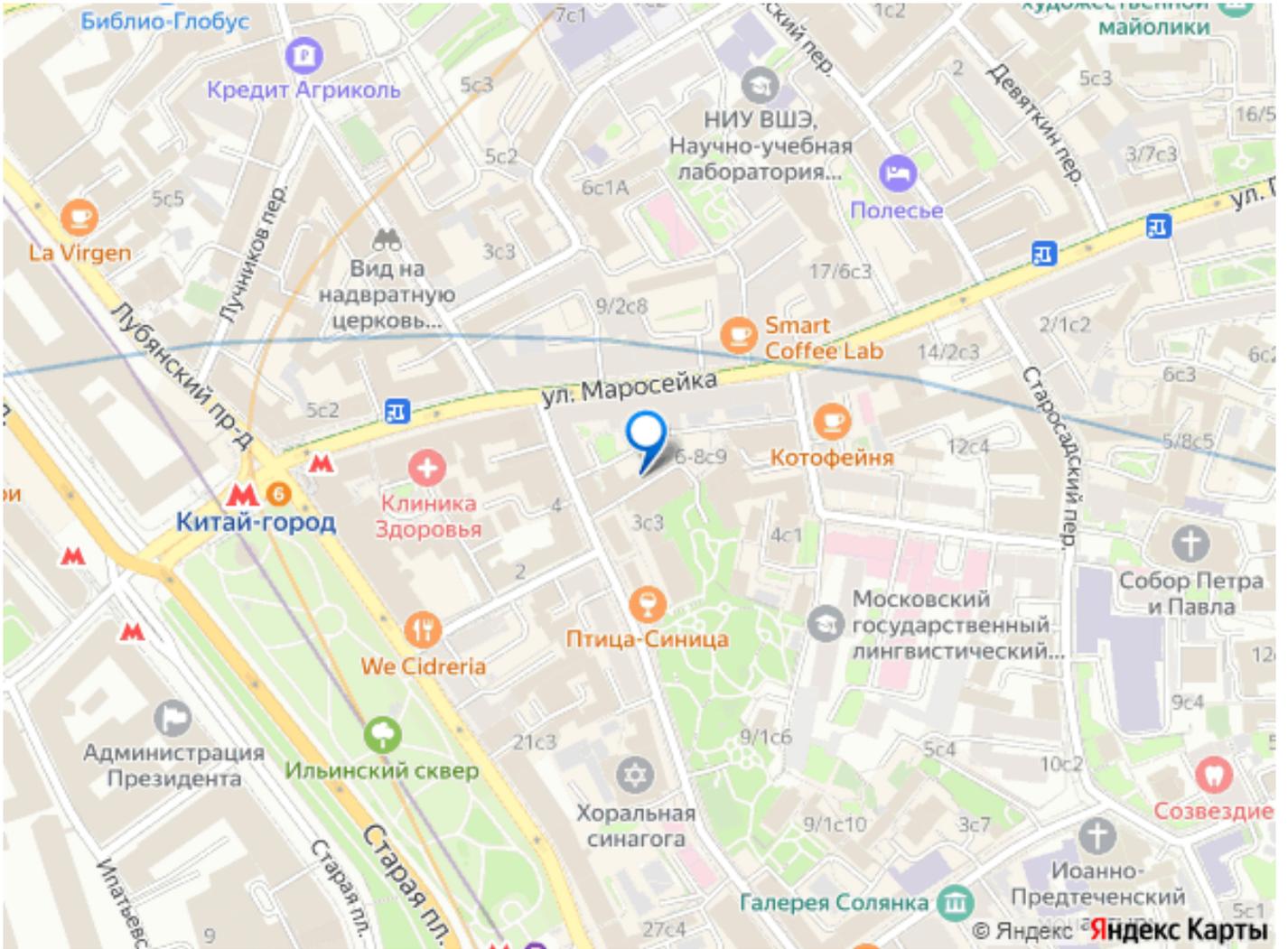
Удобная транспортная доступность в центре

города. Подвал под хранение оборудования

или архивов. Планировка — по запросу.

Собственник. Возможен диалог о торге.





Move.ru - вся недвижимость России