

Создано: 11.11.2025 в 19:27

Обновлено: 11.11.2025 в 18:24

<https://move.ru/objects/9286514354>

Агент

79863042040

Москва, Миклухо-Маклая улица, 55

330 000 ₽

Москва, Миклухо-Маклая улица, 55

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.4 м²

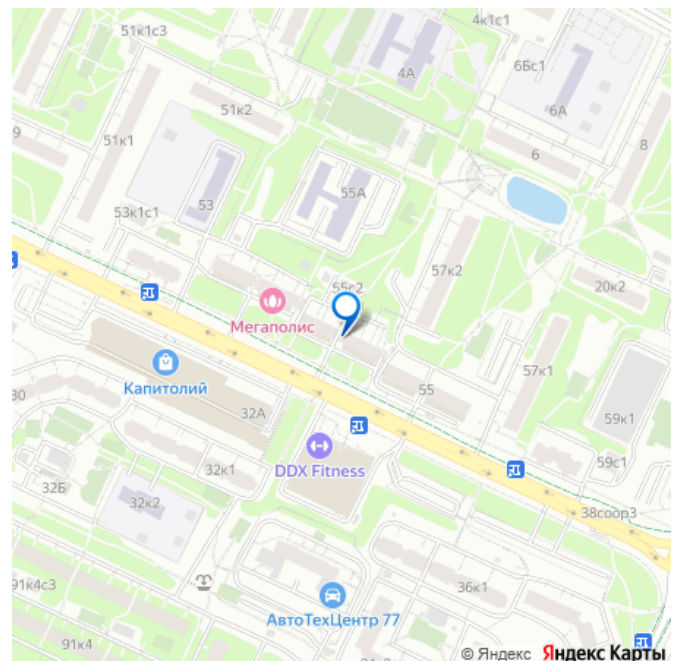
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первый этаж встроенно-пристроенного помещения жилого дома, большие витрины, два входа, мокрые точки, вывеска на фасаде, все необходимые коммуникации, парковка, разнообразие возможных видов деятельности. Соседи: АптекиСтолички, автозапчасти Экзисит, салон красоты МЕГАПОЛИС, пекарня/кондитерская БУШЕРИ. Последние 8 лет помещение занимал салон маникюра и педикюра ПАЛЬЧИКИ (состояние ремонта после этого арендатора). Наличие возможности прямого долгосрочного договора с собственником.

