

🕒 Создано: 12.12.2025 в 20:40

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 23:57

**Москва, улица Усадебный Парк, 7к1**

**155 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

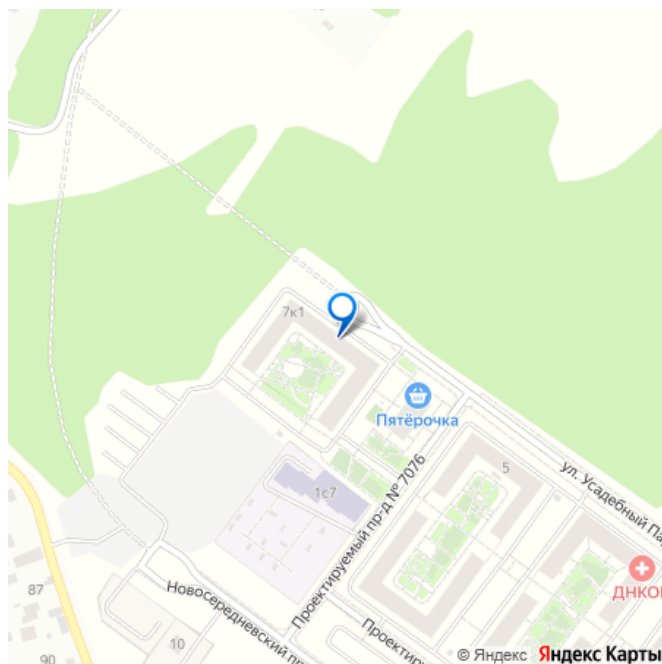
**Описание**

Арт. 119404687 Прямая аренда от собственника. Сдается в аренду нежилое помещение свободного назначения 82,4кв.м. в новом ЖК Середневский лес. Адрес: Москва, ул. Усадебный Парк, 7к1  
Характеристики: Витражные окна.  
Электричество, 16 кВт Ремонт: без ремонта.  
Наземная парковка. Вход в помещение напротив большого супермаркета. Рядом деский сад. (больше 100 метров от входа до входа, возможна алкогольная лицензия). В ЖК мало нежилых помещений, всего 3, В основном на первых этажах расположены квартиры. В этом доме всего 9 помещений, остальные квартиры на первых этажах. В

<https://move.ru/objects/9287387436>

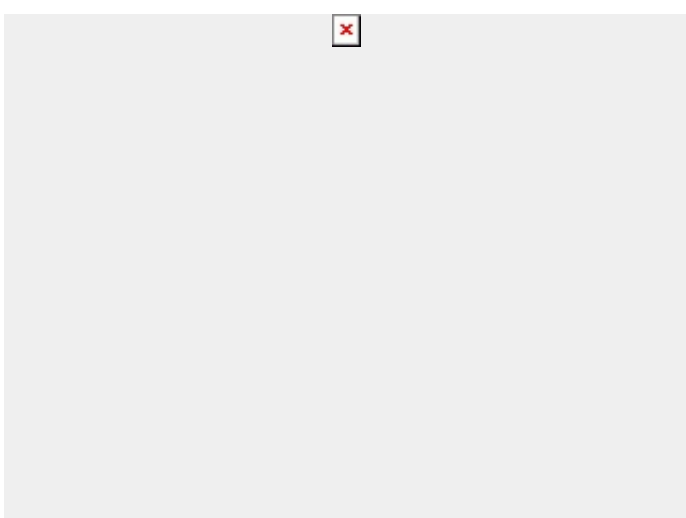
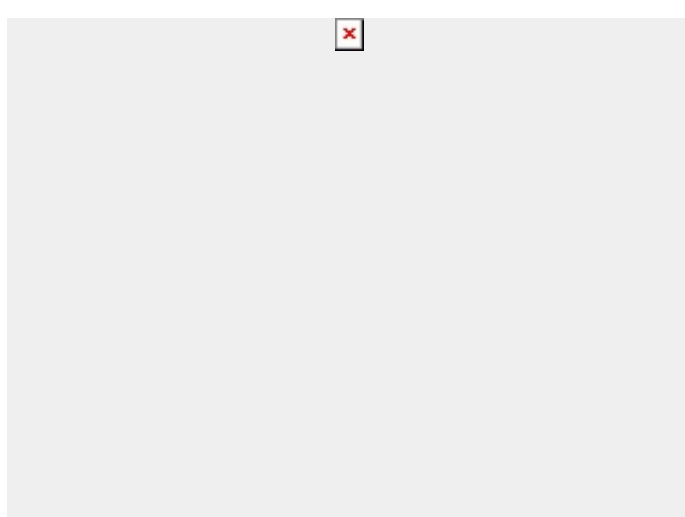
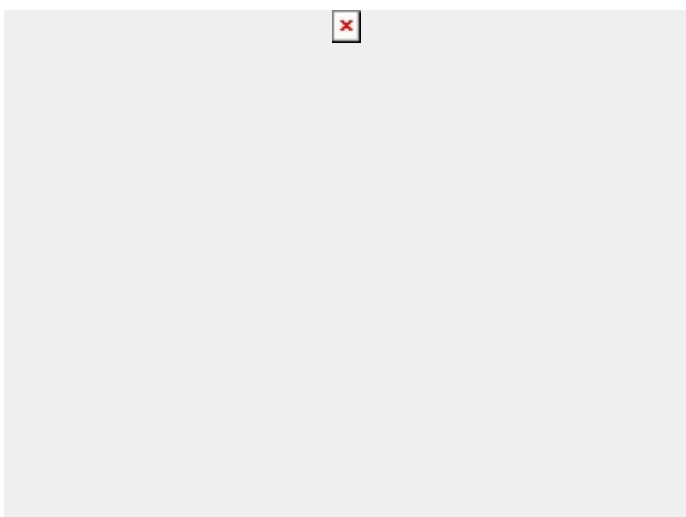
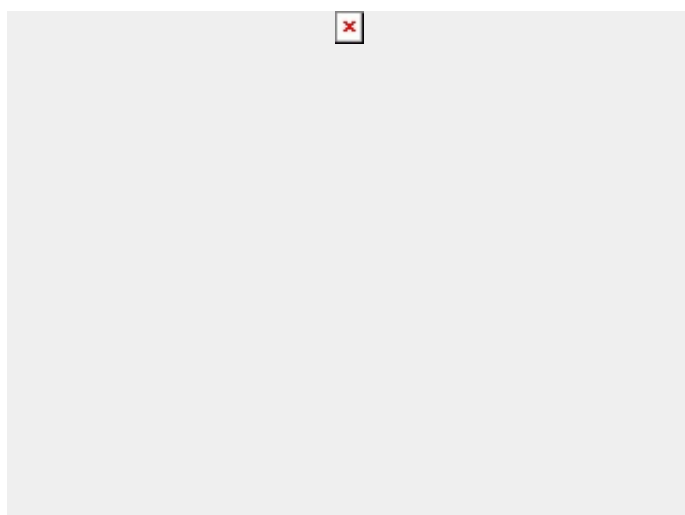
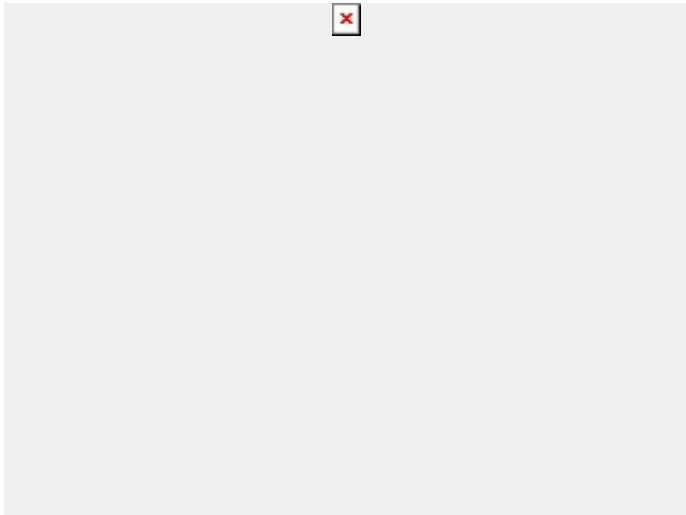
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

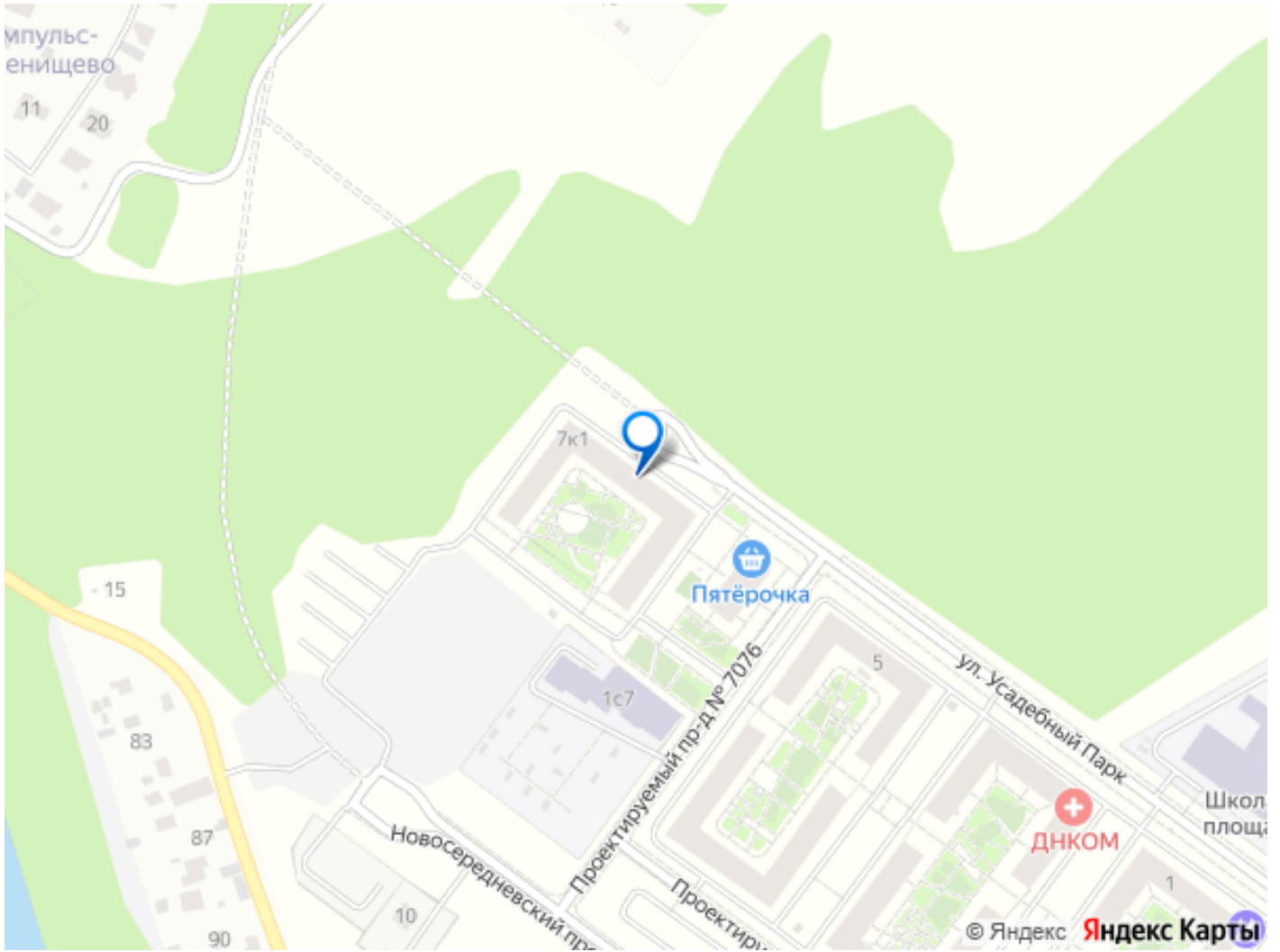
для заметок



остальных корпусах также мало помещений -  
в основном на первых этажах квартиры.

Квартир в доме 850 штук. Всего в ЖК около  
5000 квартир (все квартиры с отделкой от  
застройщика), Стоимость аренды 155.000  
руб/мес. Тип аренды: прямая. Оперативный  
показ.





Move.ru - вся недвижимость России