

Создано: 21.01.2026 в 12:06

Обновлено: 22.01.2026 в 10:24

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 4

123 750 ₽

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

<https://move.ru/objects/9288177081>

Оксана Александровна Алистратова,

Частный маклер

79162447234

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

82.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

с 01.02.26 освобождается на 1 этаже
помещение Для компаний с основным
НЕТОРГОВЫМ ОКВЭом. Под склад-офис,
швейное производство, мастерскую, и т.д.
Внутри помещения есть мокрая точка
Рабочее состояние. 1500 р за м2 в мес.
арендная ставка Смешанная планировка.-
два кабинета, общий зал, кухня, санузел.
Есть отдельный вход со двора. Три интернет-
провайдера на выбор. Режим работы с 7-30
до 22-00 каждый день. Отдельно
оплачивается электричество и вода по
счетчикам





