

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, пр-т Вернадского, 41с3

262 500 ₹

Москва, пр-т Вернадского, 41с3

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

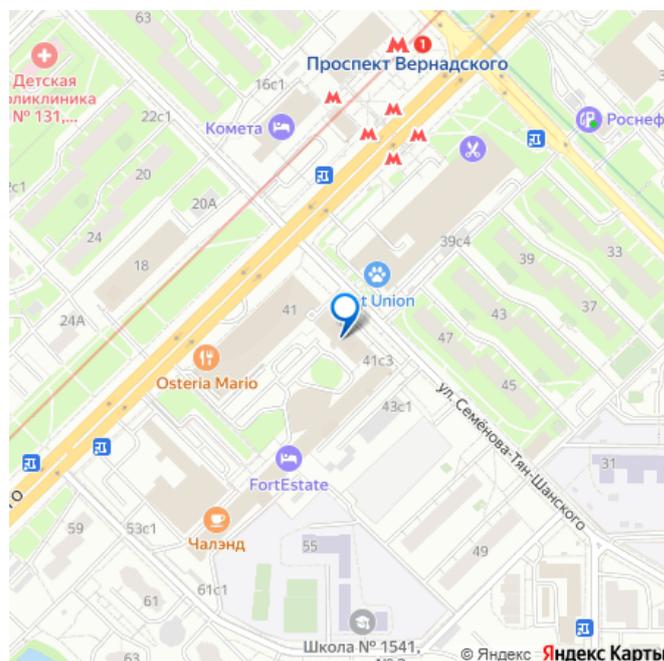
Торговый павильон площадью 82,6 кв.м. располагается в ТЦ «Премьер» в 5 минутах от метро Проспект Вернадского. Помещение представляет собой открытое пространство на цокольном этаже. Высота потолков 2,7м. Имеется 3 входа (2 со стороны улицы и 1 со двора). Выделена мощность 5 КВт. Помещение теплое, оснащено приточно-вытяжной вентиляцией. Есть зона погрузки-разгрузки через пандус. Возможность установить наружную и внутреннюю рекламу. Рядом расположены несколько Бизнес-центров и здание Ростелекома. Густонаселенный жилой массив. Непосредственная близость к метро. Прямая

<https://move.ru/objects/9290840629>

Виктория, ПРАЙД

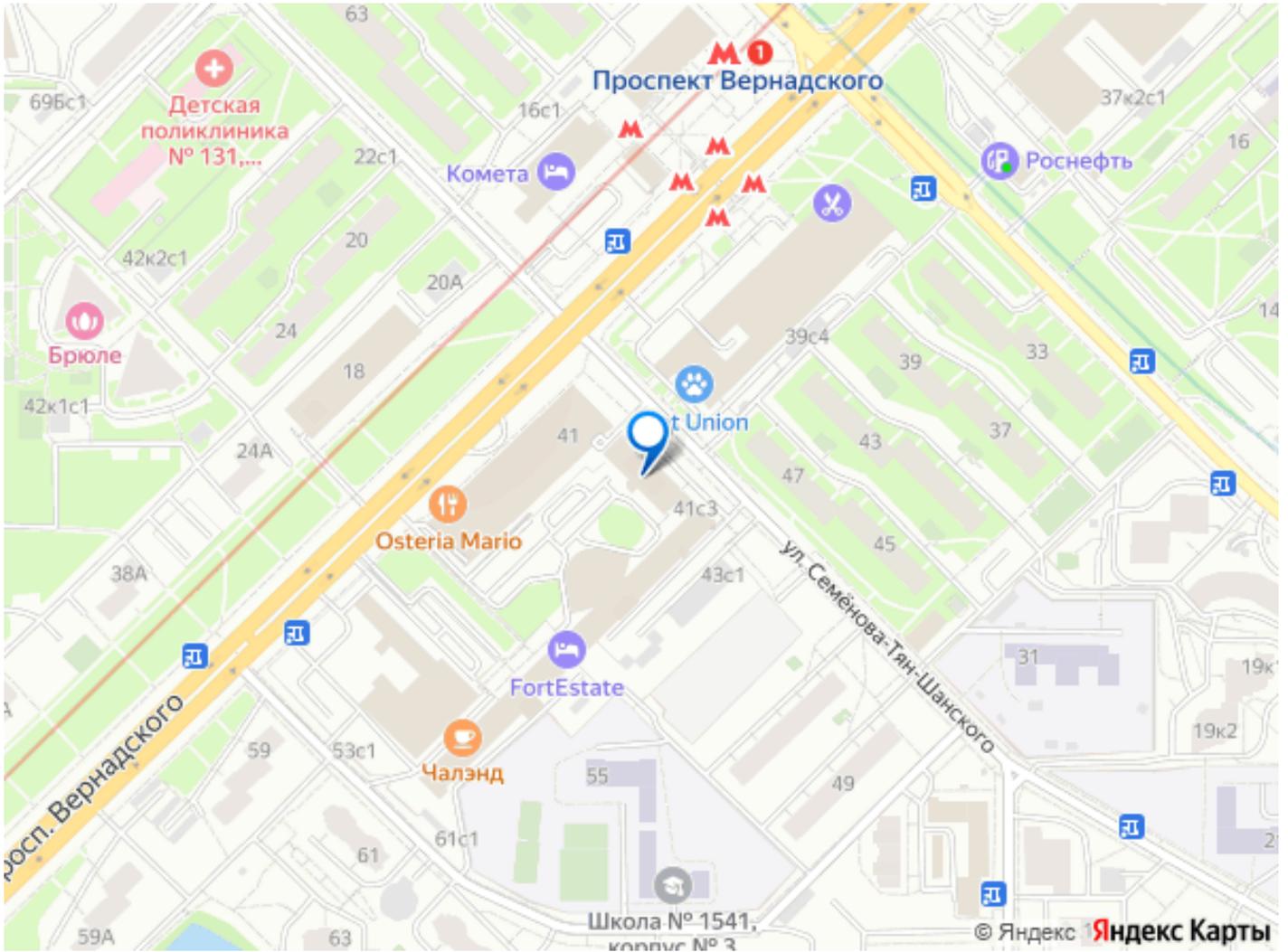
89251234567

для заметок



аренда. НДС. В арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные платежи. Электроэнергия оплачивается отдельно. Большой трафик людей. Преимущественно торговый ряд продуктовый, но также рассматриваются и другие виды деятельности. До этого располагался вино-водочный магазин (лицензия имеется). Доступ с 08-00 до 22-00 часов. Имеется охрана. Номер объекта: #2/546931/3602





Move.ru - вся недвижимость России