

Создано: 09.03.2026 в 03:16

Обновлено: 09.03.2026 в 03:16

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Ситникова, 2**

2 200 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Ситникова, 2

Улица

[улица Ситникова](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Максимальная мощность 20 кВт -

Требует ремонта - Стрит ритейл - Высота
потолков 2.8 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Предлагаем в аренду

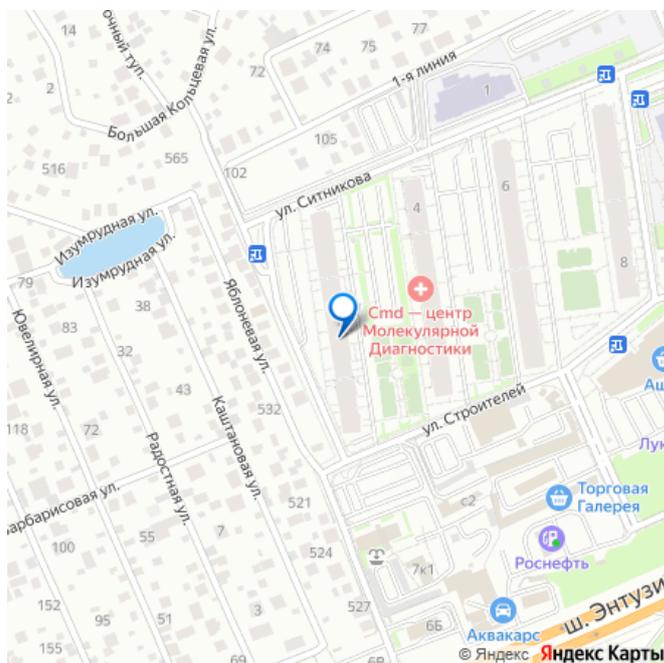
<https://move.ru/objects/9291375192>

APP Московская область, APP

Московская область

89251234567

для заметок



два просторных помещения с панорамным остеклением — отличный выбор для развития вашего бизнеса! Характеристики: Площади: 82 м2 и 121 м2. Входы: у каждого помещения — отдельный. Освещение: панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света. Реклама: выгодное расположение и остекление создают отличные возможности для размещения наружной рекламы. Гибкость: помещения можно использовать как отдельно, так и объединить в одно большое пространство. Подходят для: розничной торговли (магазин, бутик); сферы услуг (салон красоты, фитнес-студия); общественного питания (кафе, кофейня); офисов и коворкингов; творческих студий и шоу-румов. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Быкова Татьяна



