

Создано: 02.02.2026 в 08:58

Обновлено: 02.02.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9288670377>

Инга Лаврова, Инга Лаврова

**79153430583****Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1****680 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

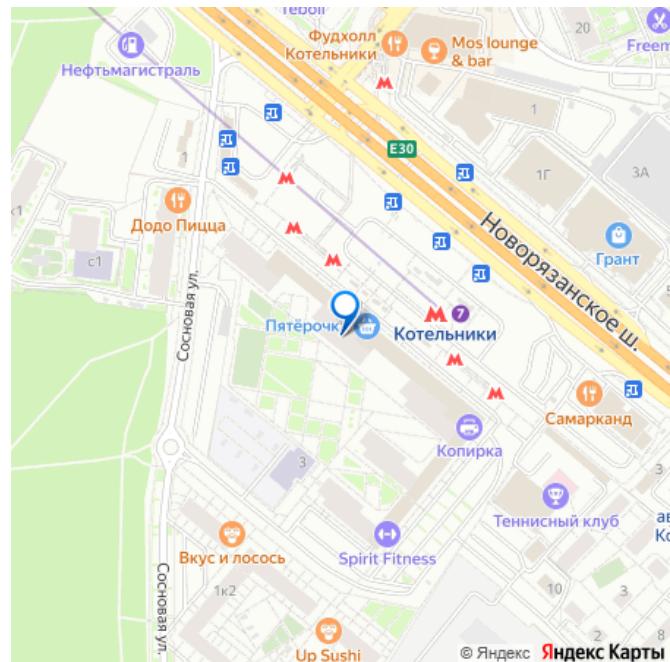
Общая площадь

82 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

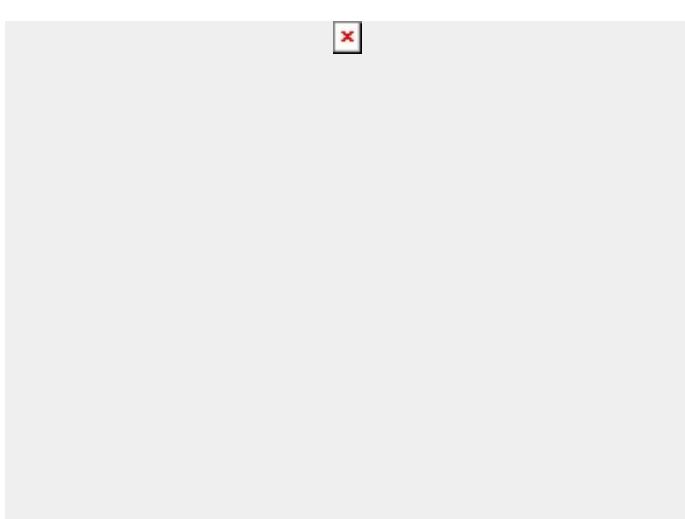
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

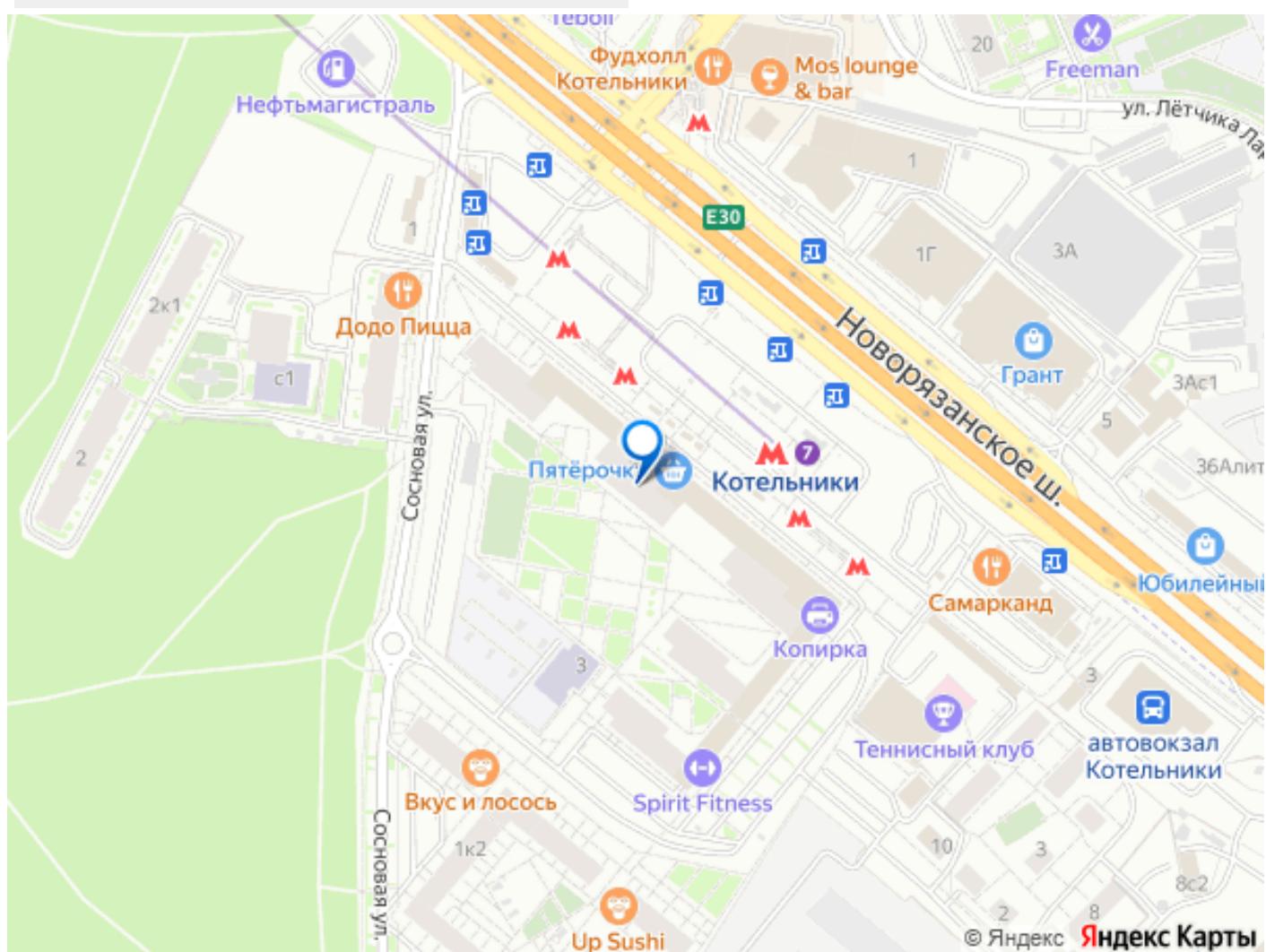
Аренда торгового помещения на выходе из метро Котельники — 10 метров! От собственника! ЖК Оранж-Парк.

Сверхинтенсивный пешеходный трафик — 150 000 чел/сутки. Помещение расположено на пересечении пешеходных путей от 6 выходов станции метро Котельники.

Автовокзал и конечные остановки автобусов и маршрутных такси напротив входа в помещение. 1 этаж, витринные окна, правильной формы, отдельный вход. Вход в район. Большая парковка у входа в помещение. С Абсолютно Новым Ремонтом! Не в бетоне. Канализация, вентиляция есть.

Электрическая мощность 30 квт. Аренда  
помещения под аптеку, под магазин,  
кондитерскую, кулинарию, оптику, ремонт  
телефонов, копировальный центр, интим-  
магазин, табак, химчистку, пекарню и т. Д.





Move.ru - вся недвижимость России