

🕒 Создано: 21.04.2025 в 18:40

Обновлено: 17.12.2025 в 19:07

<https://move.ru/objects/9277636254>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79339377958**

**Москва, Большая Почтовая улица, 71**

**54 980 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 71

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

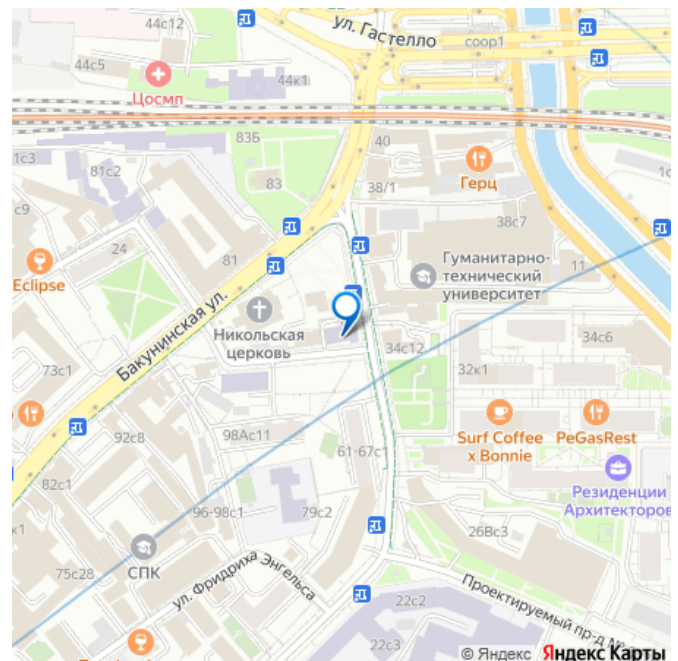
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда бьюти-коворкинга! Очень удобно для работы со своей базой клиентов! Кабинет площадью 8,2 кв.м. на 2-ом этаже  
Данная стоимость указана без мебели (возможно, у Вас есть свое оборудование!), мебель можно оставить, но стоимость будет выше - обращаю ваше внимание! Доступ 24/7, своя бесплатная парковка! Любые направления бьюти-индустрии, маникюр, массаж, педикюр, визажисты, колористы, лешмейкеры, перманент, тату-пирсинг, депиляция, шугаринг, салоны красоты и парикмахерские! Первый месяц аренды бесплатно, все коммунальные услуги включены  
Состояние и условия: готовая

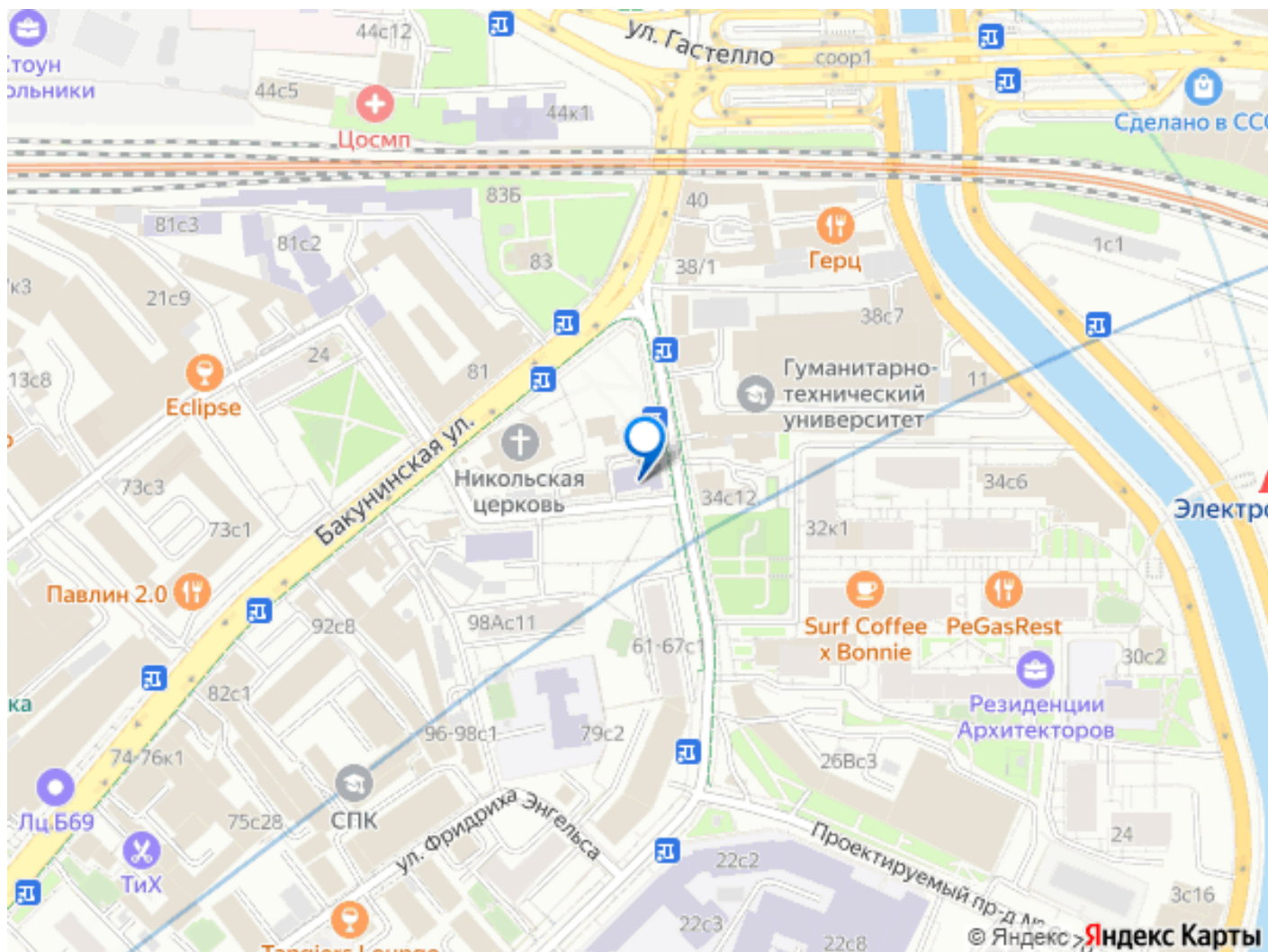
для заметок



меблировка, высокоскоростной интернет Wi-Fi 100 Мб/с, системы бесключевого доступа (отпечаток пальца, код или брелок), кухня-пойнт-брейк (свч-печь, холодильник, питьевая вода), кофейня на 2 этаже (доставка еды и напитков по требованию), любое помещение оборудовано мокрой точкой и кондиционером, видеонаблюдение, инфо-тех поддержка от управляющего, на каждом этаже по 2 санузла, бесплатная парковка (до 10 м/м) Арендодатель берет на себя все хлопоты, связанные с вашим переездом! Индексация 5% не более одного раза в год ИФНС 1, УСН Платежеспособная аудитория и развитая инфраструктура, вокруг много элитных ЖК Удобная транспортная доступность: метро Электrozаводская в 900 метрах, Рубцовская, Русаковская набережные, ул. Бакунинская, Гастелло, Большая Семёновская, ТТК, рядом остановка общественного транспорта Бакунинская улица Большая Почтовая, район Басманный







Move.ru - вся недвижимость России