

Создано: 09.04.2024 в 14:41

Обновлено: 07.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287844317>**Собственник****79152370521****Москва, улица Пресненский Вал, 14к1****430 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

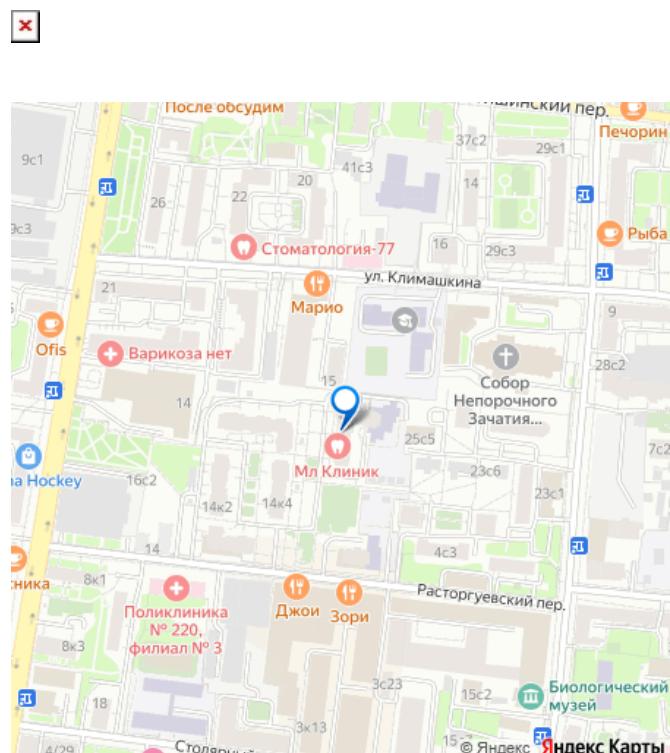
Общая площадь

82 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Здравствуйте! Сдается в аренду помещение под медицинскую деятельность (клиника косметологии, мед центр итд). Помещение проходит по мед лицензированию. Выполненный дизайнерский ремонт под ключ. В помещении имеется: входная группа, ресепшен с зоной ожидания клиентов и местом для продажи препаратов, комната (кухня) для персонала, хозяйственная комната, с/у, 3 изолированных кабинета с окнами 1 кабинет со стеклянными тонированными стенами без окон. В каждом помещении имеется раковина. Помещение оборудовано видео наблюдением (внутри и

снаружи) кондиционирование во всех помещениях, сигнализация, интернет, тв. Вход в жилой комплекс свободный, въезд на машине под шлагбаум. Возможно аренда машино-места на постоянной основе! Помещение находится в ЖК Пресненской вал с большим количеством жильцов, удобное расположение, близи расположены: детское кафе, площадки, фитнес зал World Class, 5 мин пешком метро ул. 1905 г., Баррикадная и Краснопресненская. Клиника может быть сдана в аренду с действующим юр.лицом (по договоренности возможна продажа юр.лица), что позволяет начать деятельность в короткие срок. Подробная информация по телефону!



