

Создано: 18.07.2025 в 18:39

Обновлено: 09.02.2026 в 14:21

Москва, Выборгская улица, 18

273 333 ₽

Москва, Выборгская улица, 18

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

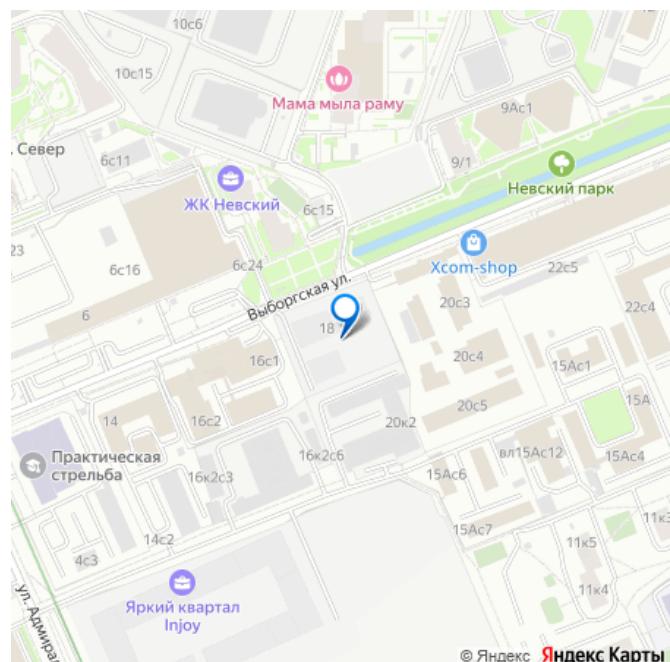
Описание

Арт. 110809238 Сдается помещение свободного назначения (В) от застройщика! Москва, Выборгская ул., 18 Площадь: 82 м² Этаж: 1 из 25 Помещение: Свободно Класс: В Метро: Водный стадион 12 мин. пешком, Балтийская 17 мин., Коптево 23 мин. Торговое помещение в аренду, площадью 82 кв.м на 1 этаже нового Бизнес-центра класса В Nevsy Plaza, по адресу: г.Москва, ул. Выборгская вл.18. Ввод в эксплуатацию - IV кв. 2025г. Характеристики: Отдельный вход с улицы, панорамные окна, вывески на фасаде. Высокие потолки 4,4 м, электрическая

<https://move.ru/objects/9289474745>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок

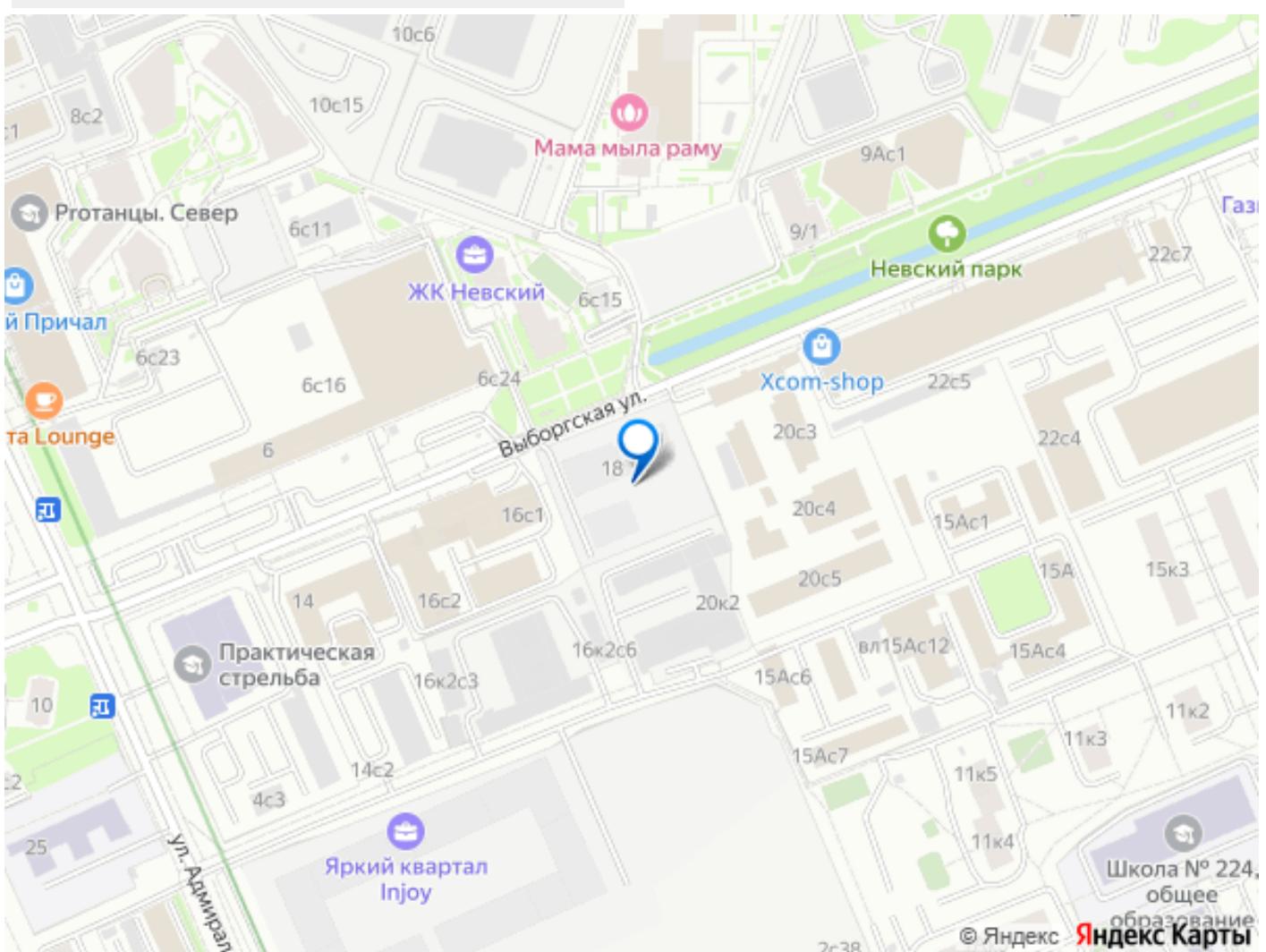


мощность (по запросу), мокрая точка.

Назначение: Торговое, шоурум и т.д.

Состояние помещения: без ремонта. Бизнес-центр состоит из 2x офисных башен 20 и 25 этажей (более 4 500 чел. сотрудников), соединенных между собой стилобатом, внутри которого располагается торговая галерея, зона ресторанов и кафе, фитнес центр. Вокруг плотный жилой массив района и квартала Невский. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная доступность Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость 273333/мес. руб. В арендную ставку включен НДС. Арендные каникулы. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России