

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Старая Басманная ул, 33

**242 222 ₺**

Москва, Старая Басманная ул, 33

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ на 1-м этаже жил. дома. Под ПВЗ не сдаем( есть уже рядом. Вход со стороны улицы( отдельный, не через подъезды ). Помещение на 1 этажн, с хор. ремонтом, высота потолка 3.3 м. , не жилое, возможно работать 24/7 , в подвале и цокольном этаже, есть санузел , вода . Свет 10 кВт. ! Есть окна большие, витринные. В данный момент салон красоты освобождается!к 15 . 02.26 г.!! . Не посредники. Просмотр по договоренности. Отдельный блок из 3 комнат и санузла . Здание, построенное в начале 20 века, на первой линии Старой Басманной, сразу после перекрестка с Новой Басманной. Напротив два супермаркета. Рядом большая бесплатная парковка на много мест. Вход с

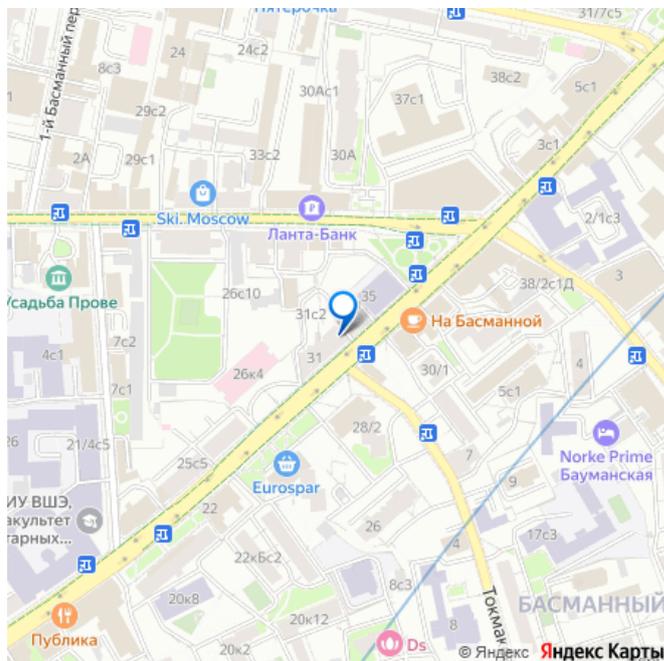
<https://move.ru/objects/9290759487>

Дмитрий, Управляющая компания

«СТРОЙ-ТРАНС»

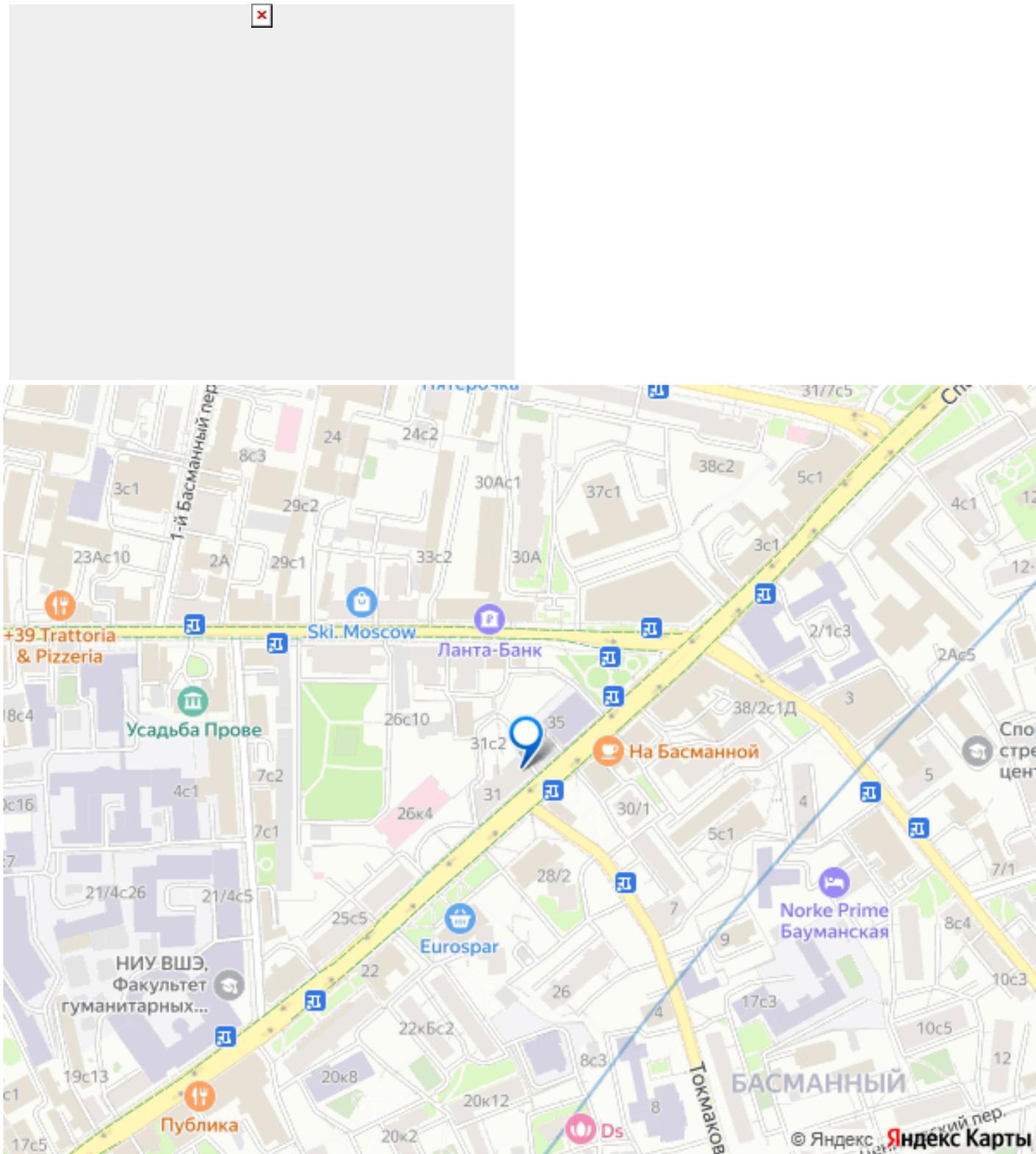
**89251234567**

для заметок



первой линии, на первом этаже кофейня и салон красоты, вход общий с ними (с тамбуром), запланирована покраска двери и косметический ремонт крыльца. Рядом в помещении есть ПВЗ «Вайлдберриз, «ОЗОН», «ЯНДЕКС МАРКЕТ», Кофе. Договор на 11 мес. с правом продления. ПСН, может быть магазином, интернет-магазином, салоном красоты, БАРБЕРШОП, бьюти-услуги, шоу-румом, точка питания, др. Оплата эл. энергии и воды отдельно( счетчики). Показ по договоренности с начала февраля. Возможность предоставления юридического адреса за отдельную плату без аренды помещения. Просмотр возможен с 10 до 19 ч.





Move.ru - вся недвижимость России