

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, ул. Зорге, 9ак1

416 068 ₺

Москва, ул. Зорге, 9ак1

Улица

[улица Зорге](#)

<https://move.ru/objects/9290805616>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

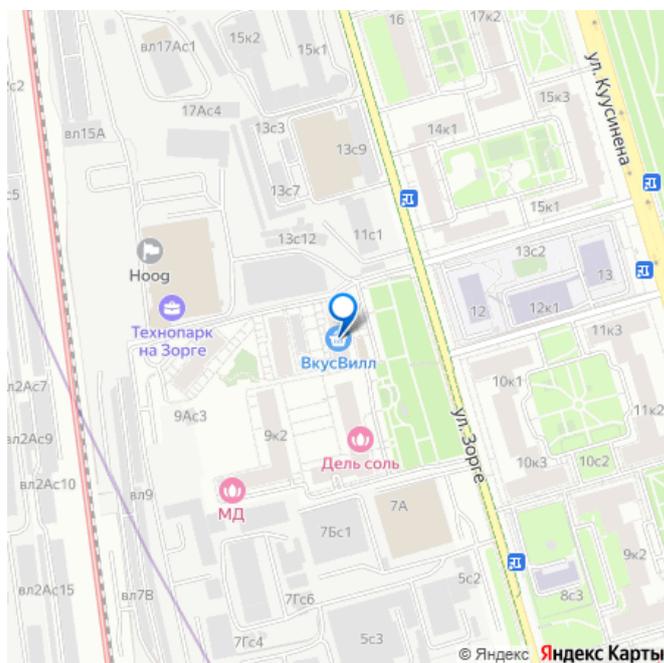
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №905625 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 82 м2 м. Зорге в САО в жилом доме. Аренда помещения 82 м2 на 1 этаже в здании в квартале апартamentов бизнес-класса «Зорге 9», в ЖК более 5000 апартamentов бизнес-класса в топовой локации рядом с Ходыньским Полем. Вблизи будет построен крупный БЦ. Рядом с м.Полежаевская, м.Хорошевская, м.Зорге с высоким пассажиропотоком >75 000 чел/сутки. Удобные съезды на Хорошевское шоссе., ТТК, Ленинградский проспект. Угловое помещение. Отдельный входа. Открытая планировка. от 13 квт. Внутри под отделку. Высокие потолки 4.5м. Витрины. Все

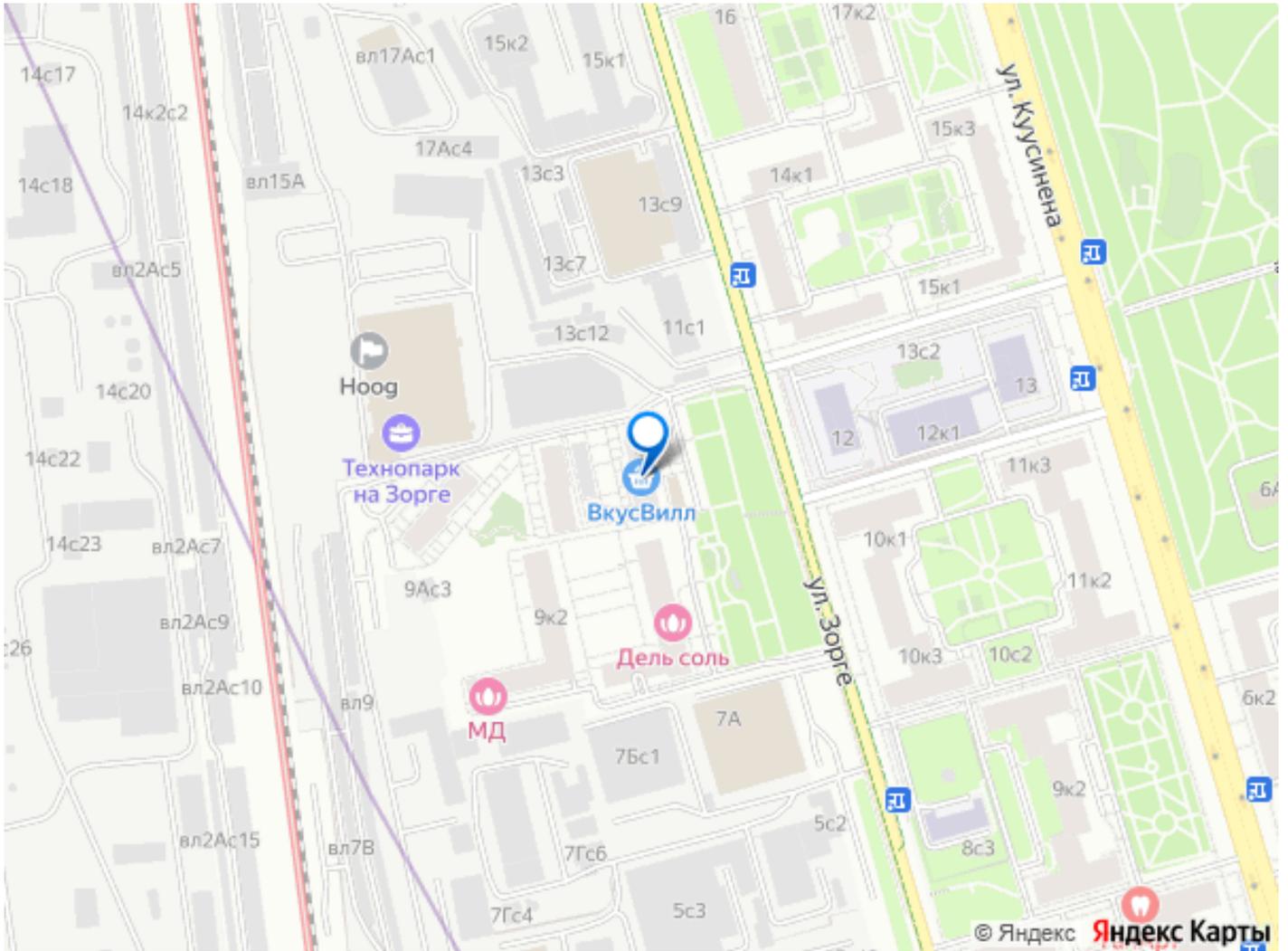


центральные коммуникации. Помещение оборудовано всей необходимой инженерией. Возможный профиль: ОФИС, Услуги, Сервис, Ремонт, Ломбард, Касса, Ателье, Фото, Туры, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия, Текстиль, Ткани, Белье, Антикафе.

Помещение можно использовать под:
Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагентство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Шаурма, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб, Арендный бизнес
Стоимость аренды: 60888 руб/м2/год (416068 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №905625





Move.ru - вся недвижимость России