move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9287332910

Создано: 10.12.2025 в 15:44

Обновлено: 02.03.2026 в 15:36

Собственник

79167810867

для заметок

Москва, проспект Мира, 182

750 000 ₽

Москва, проспект Мира, 182

Округ

СВАО, Алексеевский район

Улица

проспект Мира

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

830.5 м^2

Детали объекта

Тип сделки

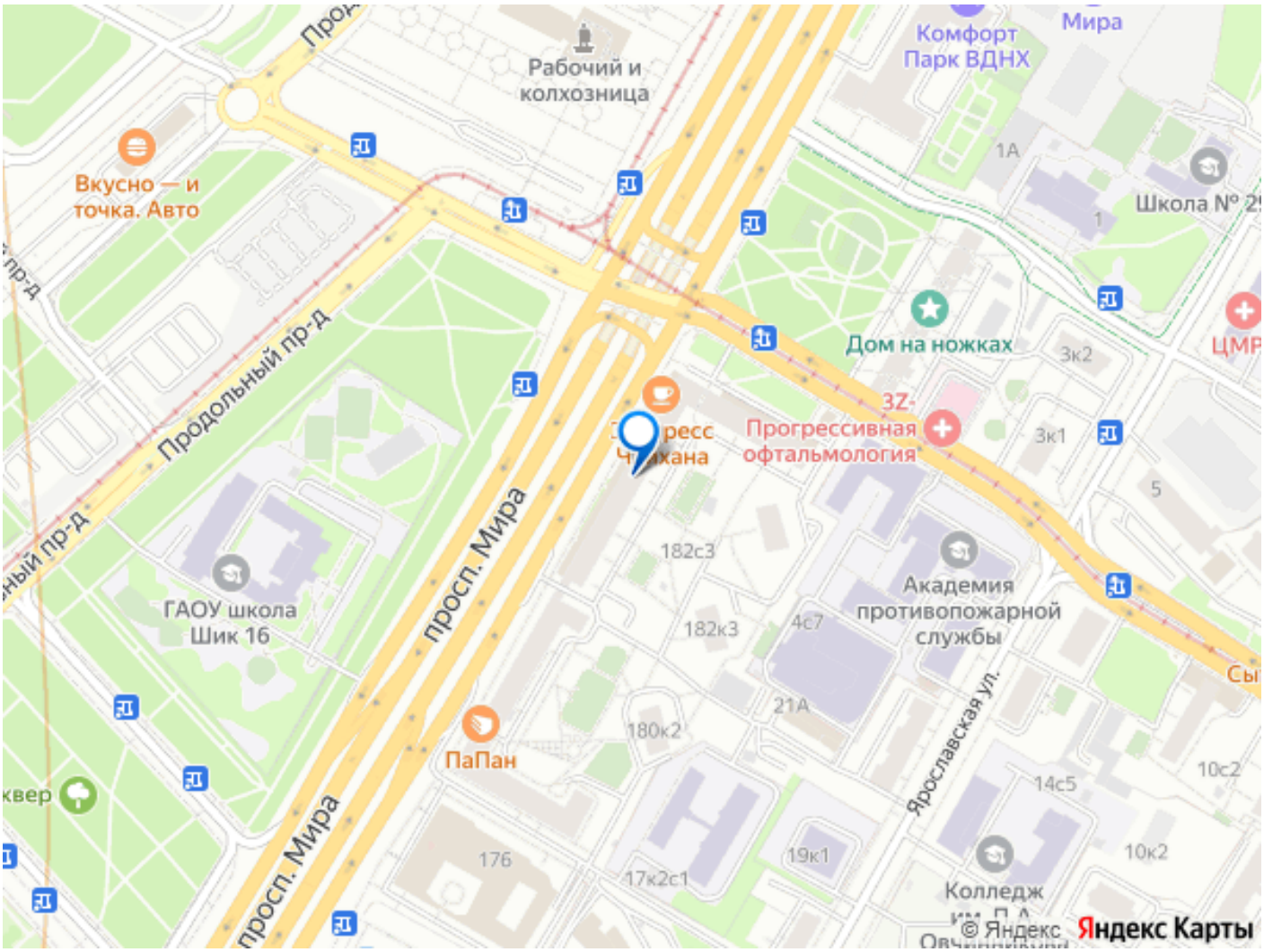
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Прямая аренда помещений от собственника. Объект расположен в жилом доме. Помещение ранее использовалось под книжный магазин Читай-город. Общая площадь 830,5 кв.м подвальное помещение, отдельный вход с улицы Бориса Галушкина, имеется отдельный эвакуационный выход, а также окно для разгрузки. Электричество 25 кВт. АРЕНДНАЯ СТАВКА: 750 000 руб. в месяц (УСН)+5% НДС. Ежегодная индексация 7 %. Электроснабжение, коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Долгосрочный договор от 5 лет.



Move.ru - вся недвижимость России