

Создано: 10.12.2025 в 15:44

Обновлено: 23.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9287332910>

Собственник

79855798060

Москва, проспект Мира, 182

750 000 ₽

Москва, проспект Мира, 182

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

830.5 м²

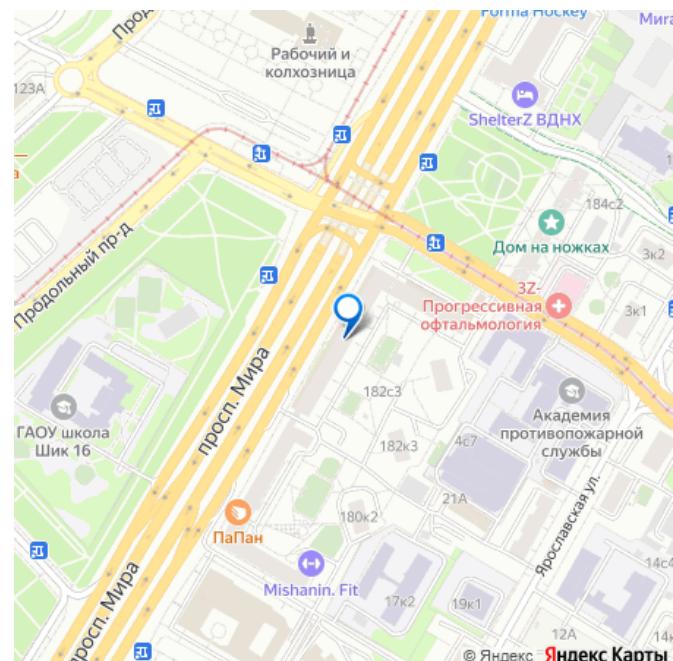
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



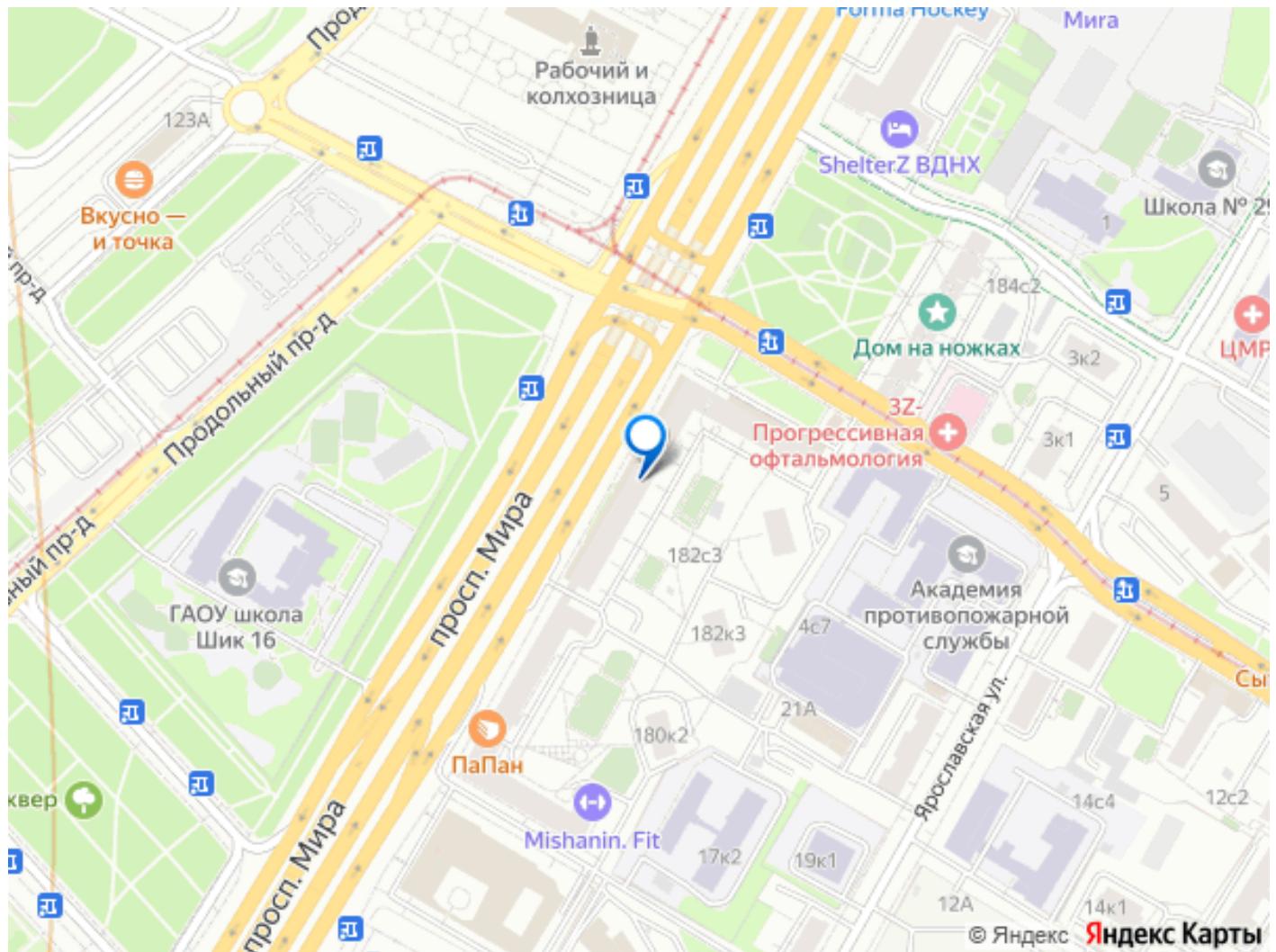
Описание

Прямая аренда помещений от собственника.

Объект расположен в жилом доме.

Помещение ранее использовалось под книжный магазин Читай-город. Общая площадь 830,5 кв.м подвальное помещение, отдельный вход с улицы Бориса Галушкина, имеется отдельный эвакуационный выход, а также окно для разгрузки. Электричество 25 кВт. АРЕНДНАЯ СТАВКА: 750 000 руб. в месяц (УСН)+5% НДС. Ежегодная индексация 7 %. Электроснабжение, коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Долгосрочный договор от 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России