

Создано: 28.01.2026 в 10:21

Обновлено: 28.01.2026 в 10:32

<https://move.ru/objects/9288475872>

Олег Лёвочкин, Частный маклер

**79850724795**

**Москва, Пяловская улица, 1**

**913 000 ₽**

Москва, Пяловская улица, 1

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Пяловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

830 м<sup>2</sup>

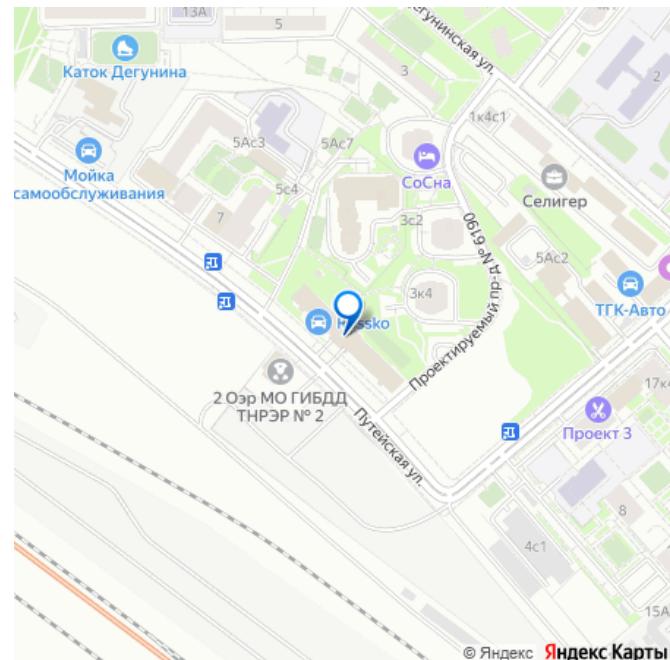
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем площади в новом комплексе расположенный в районе Западное Дегунино на территории Северного административного округа, на первой линии улицы Пяловская.

Объект расположен в 10-и минутах от станции метро Селигерская. S-830кв.м. расположена на пятом этаже, представляет собой помещение открытой планировки (open space), и собственного супермаркета. Панорамное остекление. Помещение полностью готово к заезду. Предоставляется мощности под ваш запрос (до 750 кВт). Проведено центральное отопление, и стеклопакеты по всей площади

здания. Так же дополнительно можно арендовать складские и офисные помещения.

- Можно использовать под: автосалон, офис, коворкинг, детейлинг, склад магазин мото техники, производство, склад. Подъезд и выезд на машине к помещению осуществляется через рампу. Надежное место для вашего бизнеса! Прямая аренда. Без комиссии. Долгосрочный договор: гибкие условия аренды, позволяющие вам сосредоточиться на росте бизнеса без лишних забот. Дополнительные преимущества: Удобная локация: помещение расположено вблизи дороги и метро.

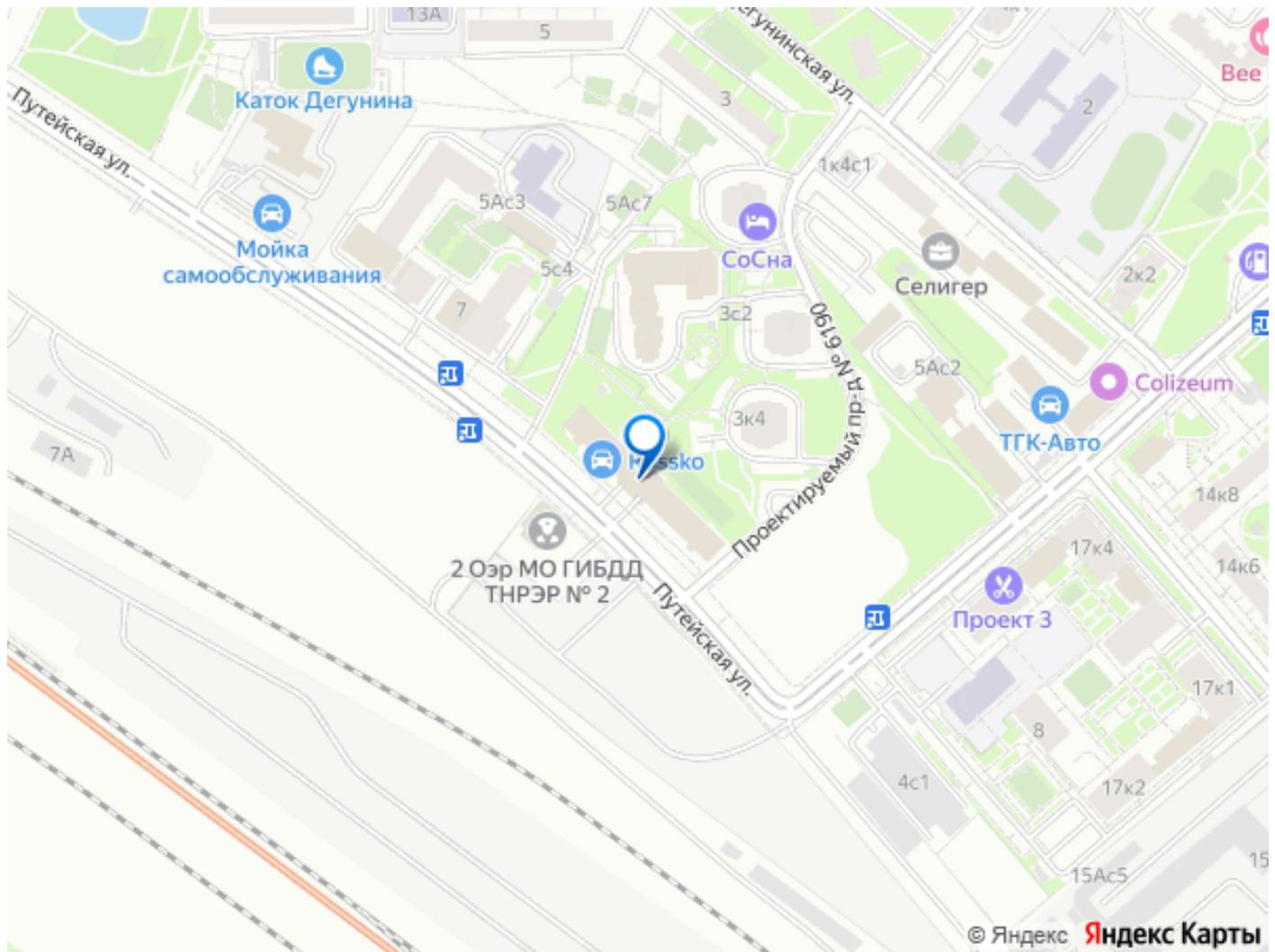
Просторные и светлые помещения: потолки высотой 2.5 м обеспечат комфортное размещение оборудования и сотрудников.

Все коммуникации: отопление, водоснабжение -50 м<sup>3</sup> час , канализация.

Безопасность: круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Помещения оснащены качественным полом, окнами и рольставнями.

Не упустите свой шанс арендовать отличное помещение по выгодной цене! - Можно использовать под: автосалон, офис, коворкинг, детейлинг, склад магазин мото техники, производство, склад. -Коммерческие условия: Отдельно оплачивается электроэнергия, водоснабжение по счетчика, эксплуатационные платежи. Предоставляем арендные каникулы. Прямой договор с собственником. Без комиссии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России