

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:50

Москва, Холодильный пер, 6

2 790 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 6

Улица

[Холодильный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

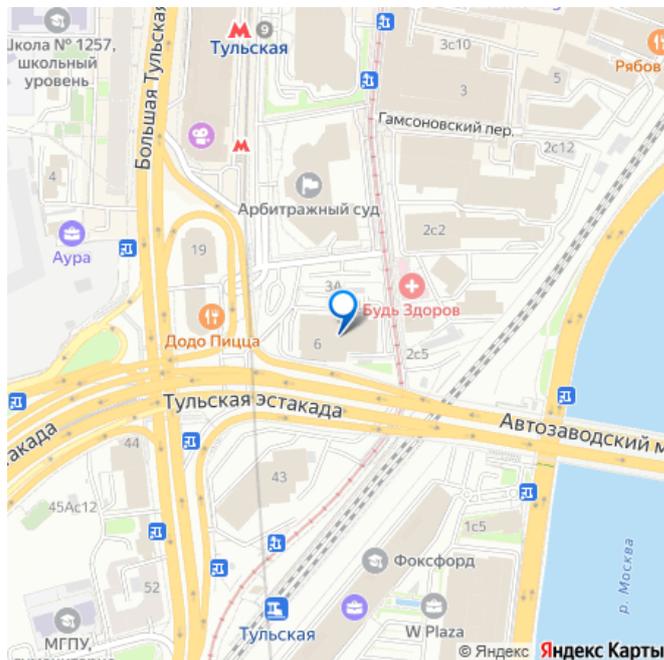
5 000+ человек/день — пешеходный поток от первого выхода метро 1 минута до метро Тульская — максимальная доступность для клиентов Соседство с Азбукой Вкуса — подтверждённая платежеспособность Отдельный вход + 12 м фасада — полный контроль над визуализацией бренда ???? Панорамное остекление — максимальное естественное освещение Два независимых ввода электричества + профессиональная вытяжка ? Shell&score состояние — свобода для создания идеального интерьера ? 24/7 охрана + профессиональное управление — безопасность и поддержка ЛОКАЦИЯ: ? Москва, Холодильный переулок, 6 — деловой

<https://move.ru/objects/9290776916>

Маргарита, Парус

89251234567

для заметок



квартал Замоскворечья ? Район
Замоскворечье (ЦАО) — 34 891 житель
(данные Мосгорстата за 2024 год) ? Средняя
зарплата 198 765 ? — (данные Росстата по
Москве за 2024 год) ? 847 компаний в
радиусе 500 м (реестр СПАРК) — деловая
активность района УСЛОВИЯ: ? Арендные
каникулы до 90 дней на ремонт и адаптацию
? Фиксированная ставка на 3 года —
гарантия стабильности Звоните для
просмотра и обсуждения условий!



