

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Аня, I-CORP

89251234567

Москва, Волгоградский пр-т, 119а

2 280 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 119а

Улица

[проспект Волгоградский](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

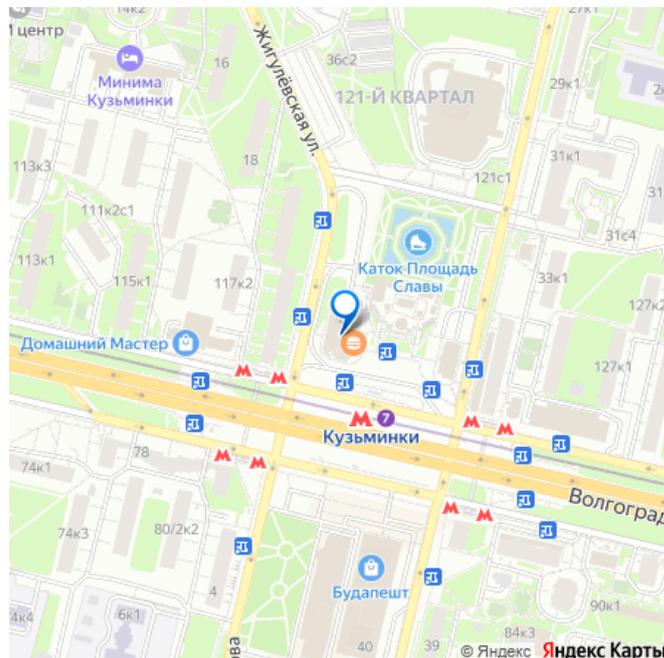
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

— 1 линия — рядом с метро — высокий автомобильный и пешеходный трафик — отличные рекламные возможности
Предлагаем в аренду помещение площадью 830 квадратных метров (можно разделить на два блока по 400 м?) на втором этаже торгового центра по адресу: Москва, Волгоградский проспект, 119А. Торговый центр расположен в центре района Кузьминки, в 30 метрах от станции метро «Кузьминки», на пересечении Волгоградского проспекта и улицы Жигулёвская. Место с интенсивным пешеходным трафиком. В окружении находятся культурно-досуговые учреждения, административные здания и



жилые дома. На прилегающей площади регулярно проводятся мероприятия, ярмарки и зимний каток. В торговом центре работают «Сбербанк», «Сабвэй», «Подружка», «Ригла», «Ростикс», «Банк Уралсиб» и другие.

Характеристики помещения: - Второй этаж. -

Высота потолков — 4,15 м. - Электрическая

мощность — 150 кВт. - Панорамные окна с

видом на проспект - Два отдельных входа,

один из которых совместный с «Ростиксом».

Условия аренды: - Долгосрочный договор. -

Арендная ставка — 1 900 000 руб. в месяц

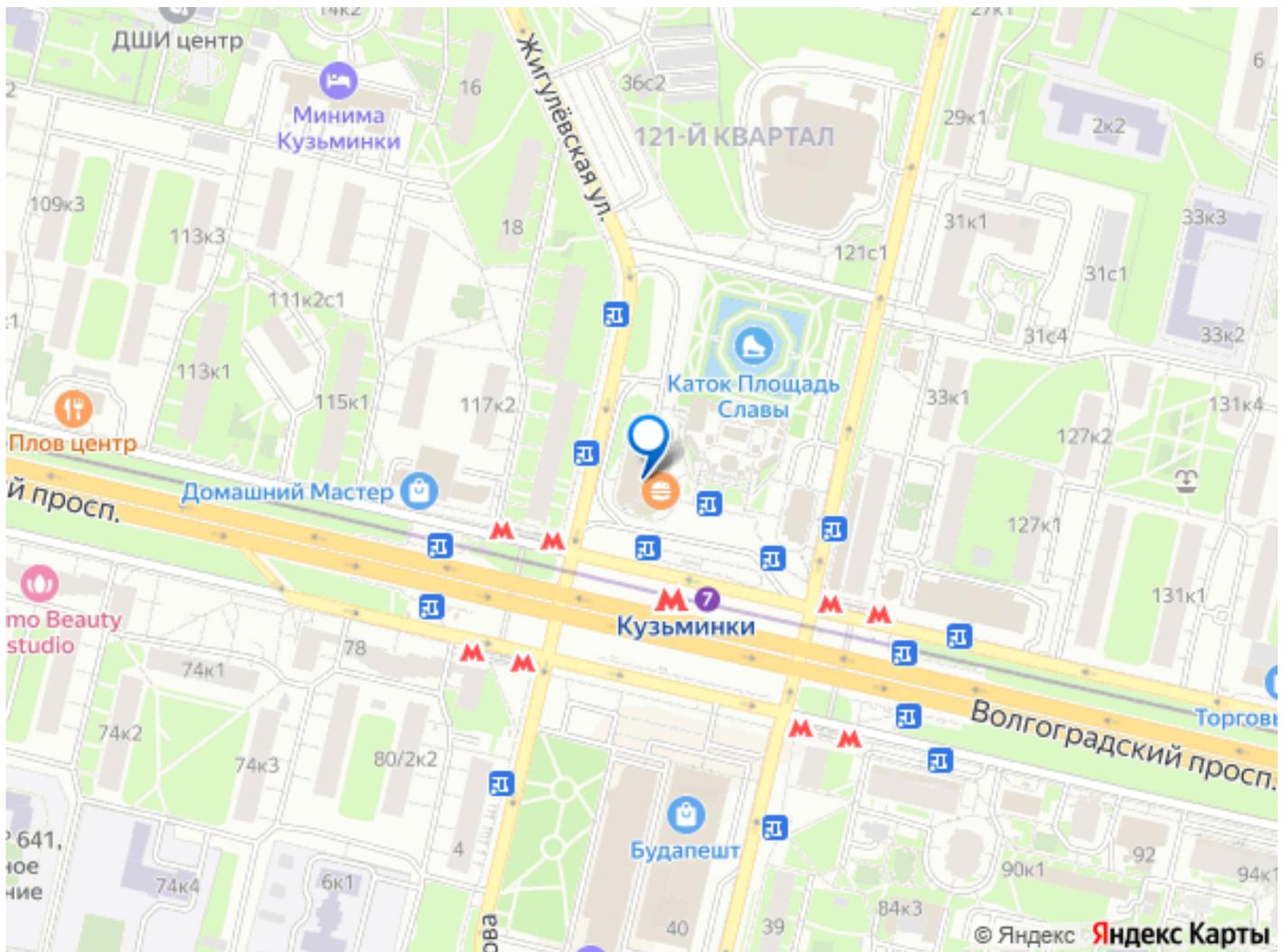
(+НДС 20%). (2 280 000 рублей/месяц. НДС и

эксплуатационные платежи входят). -

Реклама на фасаде и внутри торгового

центра. Номер объекта: #2/550464/14628





Move.ru - вся недвижимость России