

Создано: 30.01.2026 в 12:10

Обновлено: 30.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288532095>

Конивец Кристина Сергеевна, Группа  
Компаний «РосСтройИнвест»

**89251234567**

Москва, Звенигородское ш, 11

**2 089 125 ₽**

Москва, Звенигородское ш, 11

Улица

[шоссе Звенигородское](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

835.65 м<sup>2</sup>

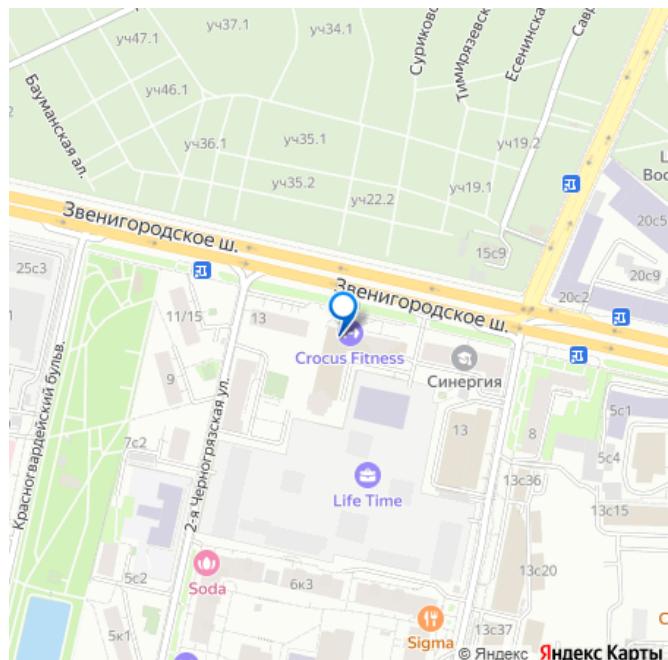
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

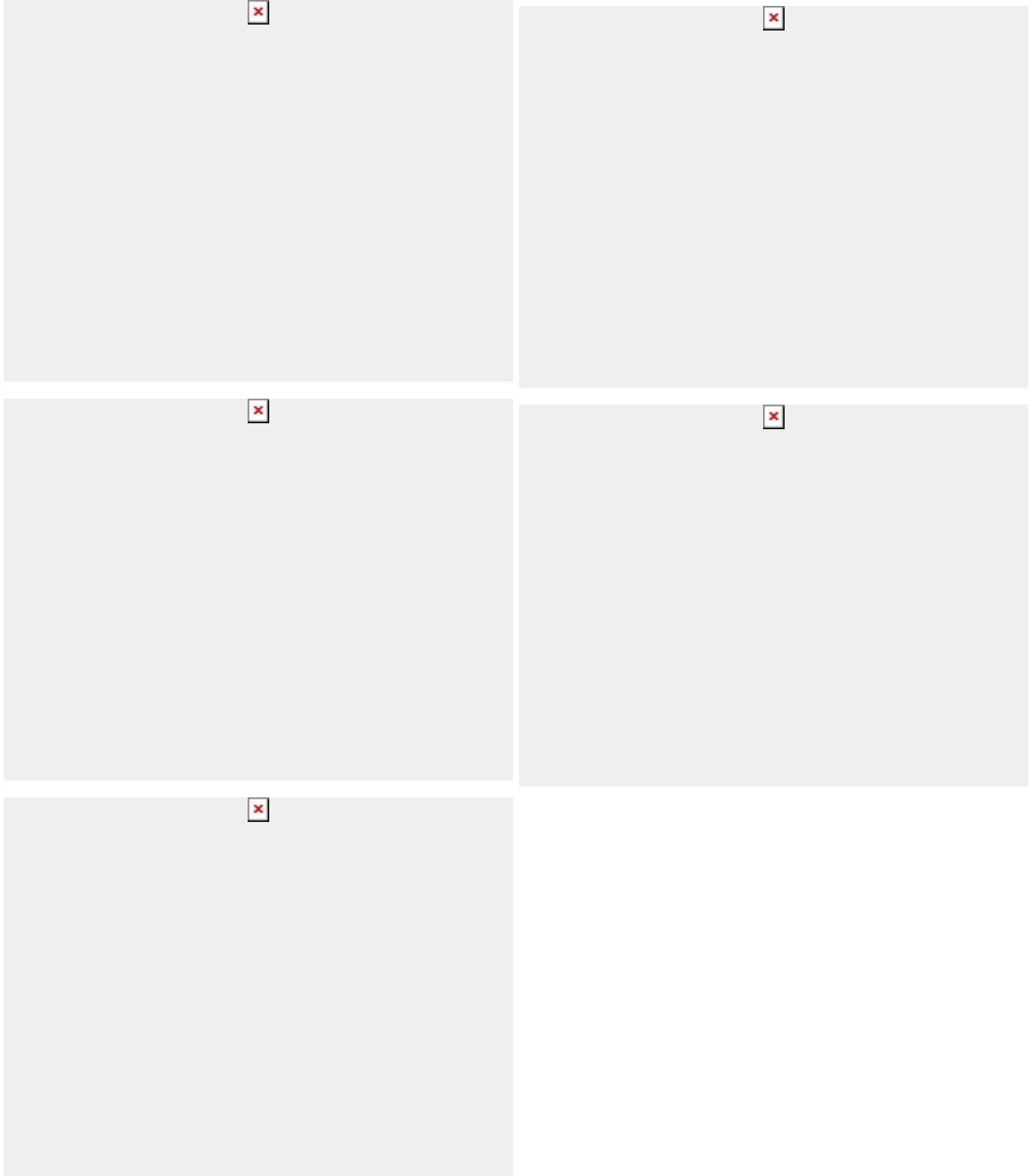
[Коммерческая недвижимость](#)

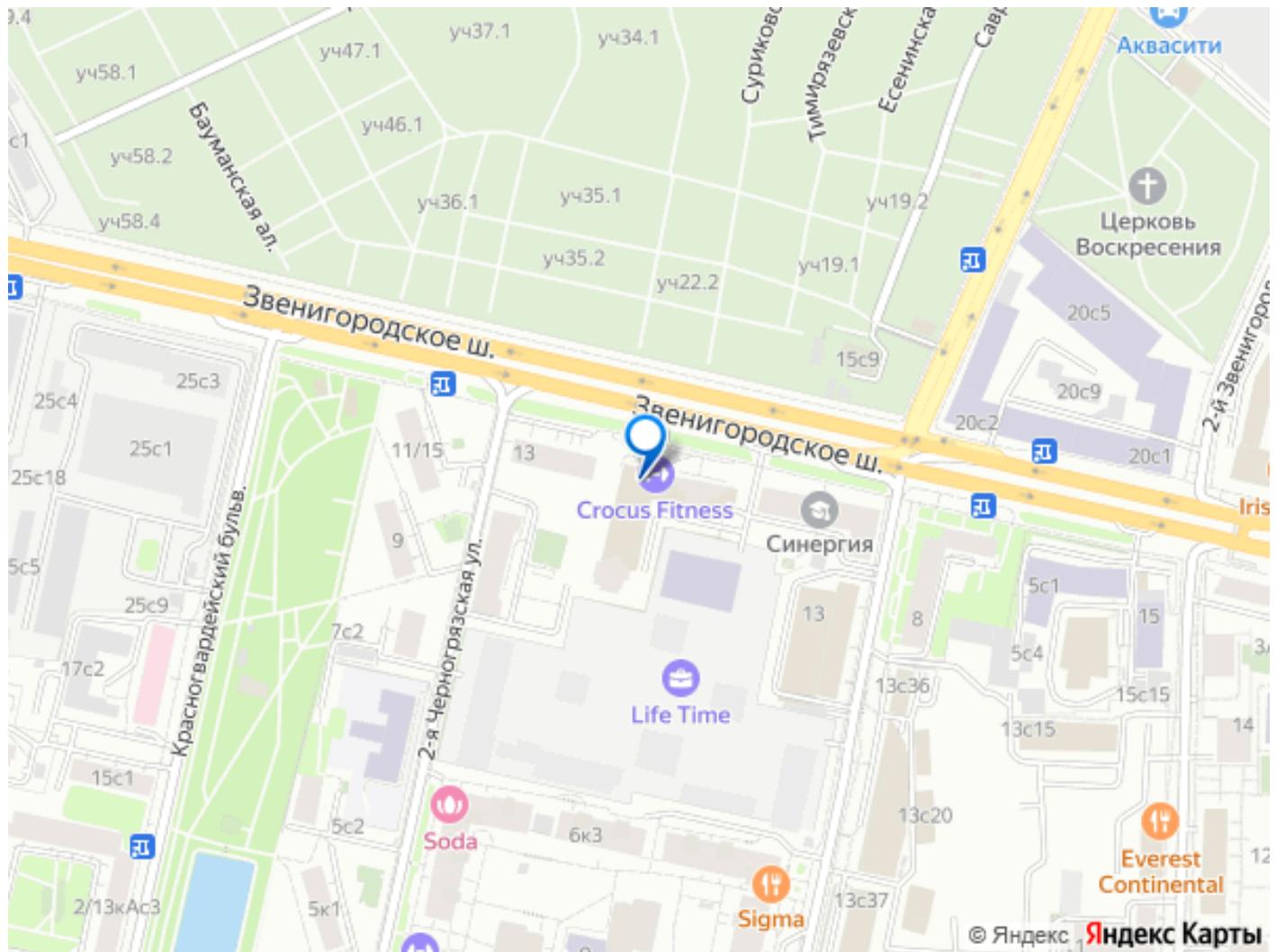


### Описание

Коммерческое помещение в премиальном жилом комплексе «Элевен». Проект представляет собой комплекс из двух башен - «Альфы» - 16 этажей и «Омеги» - 17 этажей. Дом введен в эксплуатацию во II квартале 2021 года, успешно ведут коммерческую деятельность арендаторы премиум-класса, такие как фитнес-клуб Crocus Fitness, автомойка Get Wash. Предлагаемое помещение представляет собой помещение с отдельным входом с 1 этажа, а также антресоль с лестницей с первого этажа. Панорамное остекление по всему контуру. Зона разгрузки с лифтами организована на -1 этаже. Арендные каникулы предоставляем,

мощность по запросу (100 кВт), долгосрочный договор с регистрацией возможен. Отлично подойдет для организации медицинской клиники, архитектурного бюро, шоурума. Мы открыты к диалогу и обсуждению!.





Move.ru - вся недвижимость России