

Создано: 30.01.2026 в 18:30

Обновлено: 30.01.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288533266>

**Дмитрий Адвокат, BALANCE17**

**89251234567**

**Москва, Звенигородское ш, 11**

**2 089 125 ₽**

Москва, Звенигородское ш, 11

Улица

[шоссе Звенигородское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

835.65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

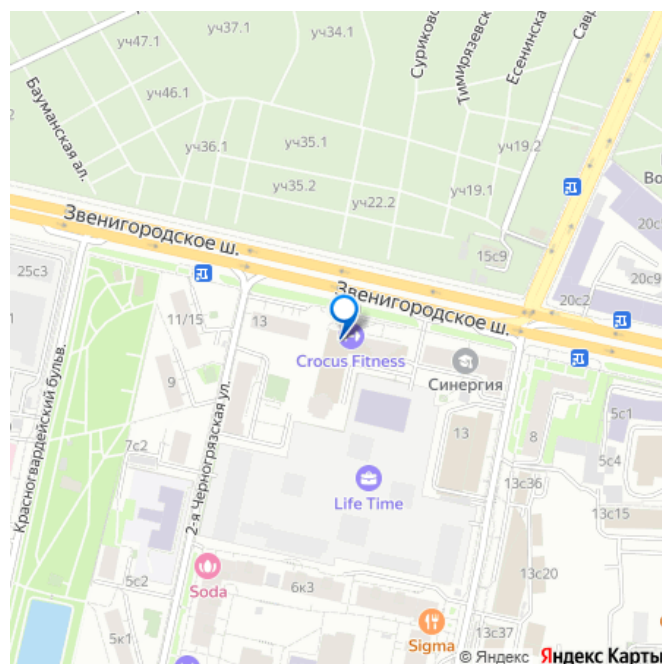
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

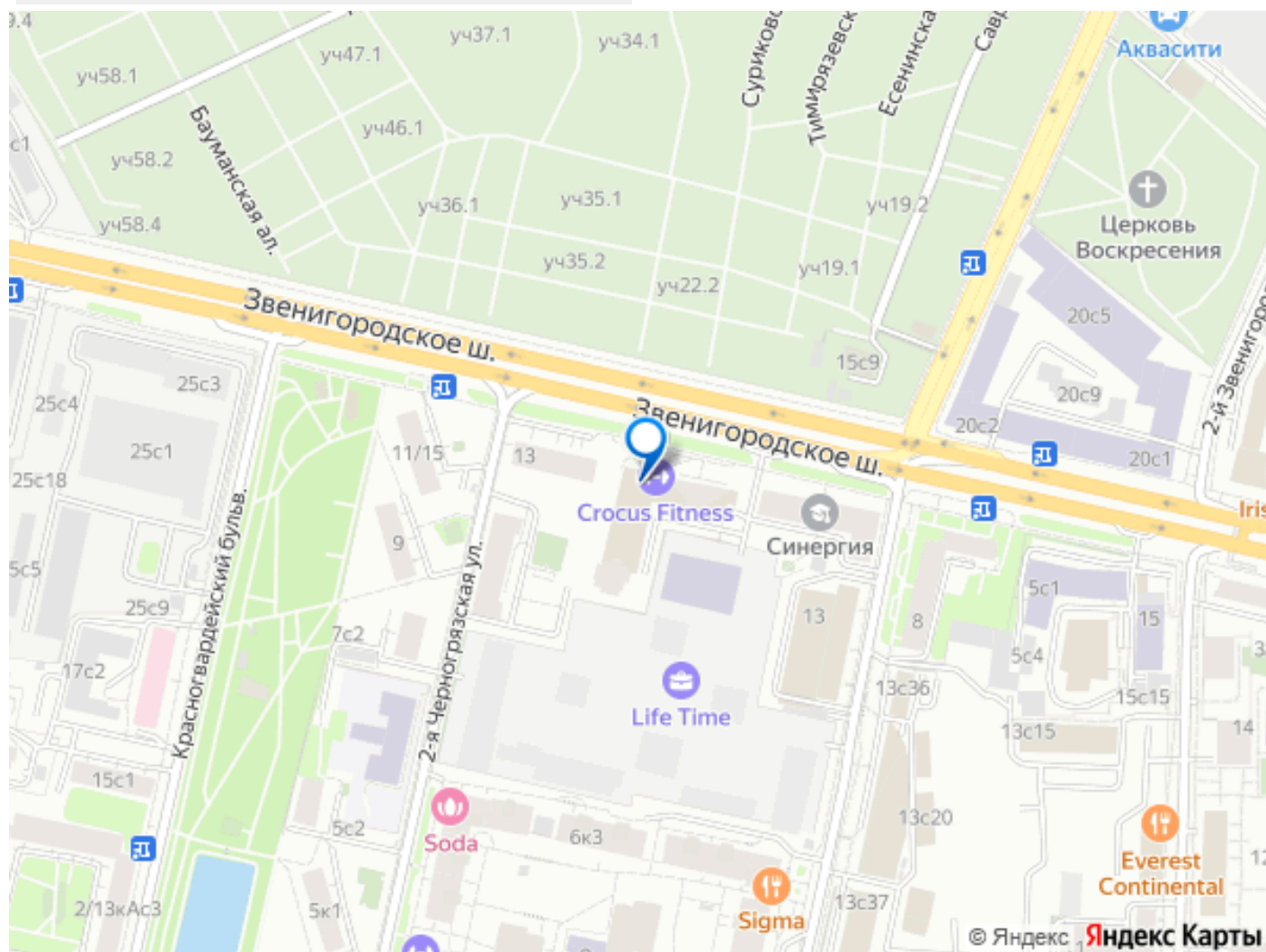
Арт. 91379294. Коммерческое помещение в премиальном жилом комплексе «Элевен». Проект представляет собой комплекс из двух башен – «Альфы» - 16 этажей и «Омеги» - 17 этажей. Дом введен в эксплуатацию во II квартале 2021 года, успешно ведут коммерческую деятельность Арендаторы премиум-класса, такие как фитнес-клуб Crocus Fitness, автомойка Get Wash. Предлагаемое помещение представляет собой помещение с отдельным входом с 1 этажа, а также антресоль с лестницей с первого этажа. Панорамное остекление по всему контуру. Зона разгрузки с лифтами организована на -1

для заметок



этаже.Арендные каникулы предоставляем, мощность по запросу (100 кВт), долгосрочный договор с регистрацией возможен.Отлично подойдет для организации медицинской клиники, архитектурного бюро,шоурума. Не рассматриваем под продукты, дарктор. Так же есть еще помещение в этом доме 322.4 кв.м. по ставке 806 000 руб. в месяц, помещение представляет собой помещение с отдельным входом с 1 этажа, где также расположена лифтовая зона. Основная часть помещения расположена на 2 этаже с панорамными окнами по всему контуру, куда ведет отдельная лестница. Представляем интересы собственника.





Move.ru - вся недвижимость России