

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Звенигородское ш, 11

2 338 148 ₺

Москва, Звенигородское ш, 11

Улица

[шоссе Звенигородское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

835 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

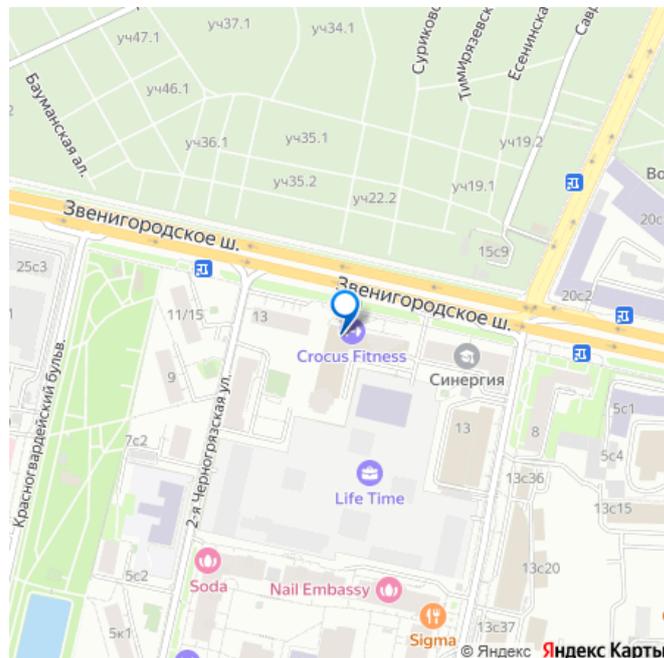
894729 Аренда помещения свободного назначения в премиальном ЖК Элевен. Помещение расположено на первой линии Звенигородского шоссе. Помещение свободного назначения 835,65 м² располагается на 2-х уровнях. Вход в помещение с первой линии. Без отделки. Панорамные окна. - Постоянная часть арендной платы – 2 089 125 рублей в месяц (2500 руб. за кв.м. в месяц) в том числе НДС; - Эксплуатационные расходы –249 023 рублей в месяц (298 руб. за кв.м. в месяц); - КУ по приборам учета; -Арендные каникулы; - Индексация: 10%; -Обеспечительный платеж: 4 178 250 рублей (в размере двойной

<https://move.ru/objects/9290835408>

Андрей, Davis

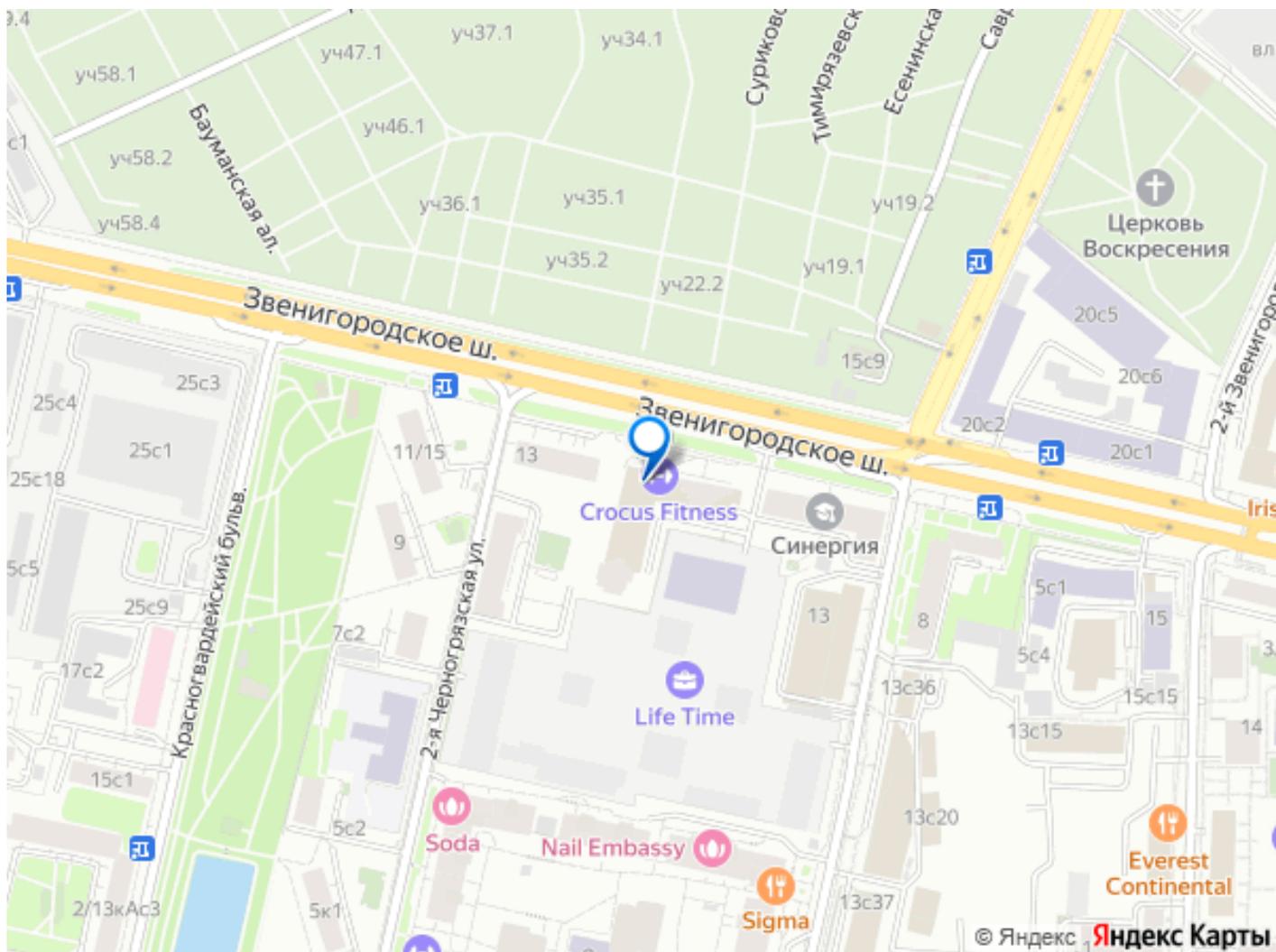
89251234567

для заметок



месячной ставки аренды); -Эл. мощность: по запросу; Подойдет под салон красоты, офис , шоурум и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России