

Создано: 23.06.2025 в 15:09

Обновлено: 04.12.2025 в 09:40

Москва, улица Саларьевская, 15к1

208 000 ₽

Москва, улица Саларьевская, 15к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

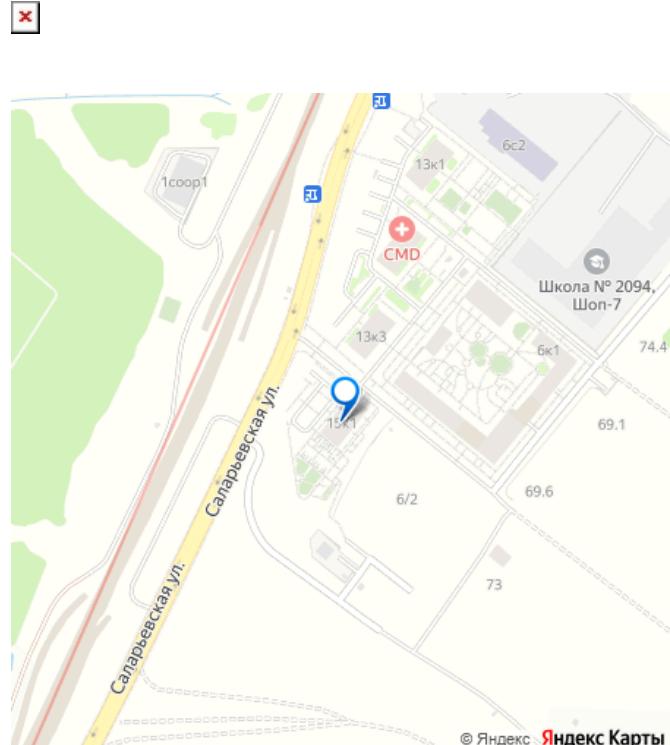
Арт. 107470414 Сдается помещение свободного назначения 83 кв.м. на 1 этаже 18-ти этажного жилого дома в элитном ЖК Саларьево парк. Помещение без ремонта, есть возможность создать уникальную атмосферу для вашего бизнеса.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: *свободная планировка; *высокие потолки 4,6 м; *панорамные окна; *два отдельных входа; *две мокрые точки; *электрические мощности- 16 кВт; *холодная и горячая вода- стояк с отводами; *канализация- стояк с установкой фасонных частей и поэтажными заглушками; *радиаторы; *противопожарная сигнализация. *Широкие рекламные

<https://move.ru/objects/9282074832>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок



возможности для бизнеса., *богатое окружение, *наземная парковка прямо перед фасадом здания. *Рядом активное торговое окружение (Ароматный мир, WB, Ozon, Пятерочка, Бристоль, ВкусВилл, салоны, кофейни, магазины). ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: *17 мин пешком до м.Саларьево, 5 мин до м. Прокшино. *Прямой выезд на Киевское шоссе. *7 км до МКАД. *На территории ЖК расположены школы, детские сады, зоны отдыха. *Прямая аренда от собственника. *Стоимость аренды 208.000 руб/мес. * УСН, счетчики оплачиваются отдельно. *Возможен долгосрочный договор аренды и арендные каникулы. *Прямой договор. Оперативный показ. ЗВОНИТЕ, ПРИХОДИТЕ, СМОТРИТЕ!



