

🕒 Создано: 13.07.2023 в 15:19

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 13:05

Москва, Керченская улица, 1Б

230 000 ₽

Москва, Керченская улица, 1Б

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Керченская](#)

<https://move.ru/objects/9287961553>

Эмильхан Куркаев, Частный маклер

79164095034, 7916010

4419

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное предложение! Сверх интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Здание на первой линии, все окна смотрят на первую линию. Очень выгодное расположение помещения. Большой жилой массив. Отличные рекламные возможности.

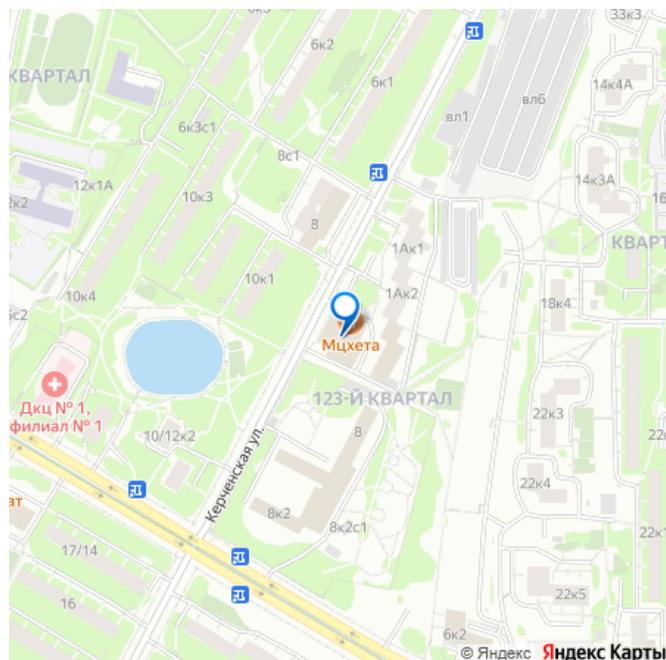
Максимально развитая инфраструктура.

Отличная видимость и доступность помещения.

Предлагается в аренду помещение свободного назначения под любой вид деятельности.

В помещении есть холодная и горячая вода, и сан/узел.

Помещение имеет много окон, видно на фото.



Прямая Аренда от Собственника. Перед помещением и во дворе дома, есть много бесплатных парковочных площадок. Рядом располагаются четыре корпуса студенческих общежитий (очень много студентов).

Помещение располагается на втором этаже, рядом с магазином Фикс прайс и Смешные цены (отличный трафик!). На первом этаже располагается, магазин Пятерочка, Аптека. А так же в здании располагается, кальянная, Большой Грузинский ресторан, химчистка-ателье. Звоните (!!!), дабы не терять время на самостоятельную поездку, поскольку просмотры и показы назначаются и проводятся по предварительному согласованию!



