

Создано: 16.02.2026 в 15:28

Обновлено: 16.02.2026 в 15:21

<https://move.ru/objects/9290217922>

Собственник

79850040897

160 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

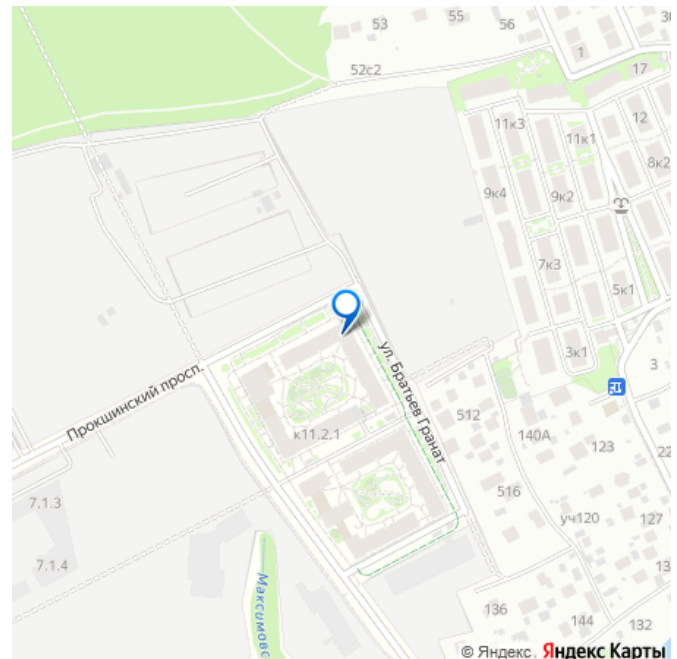
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

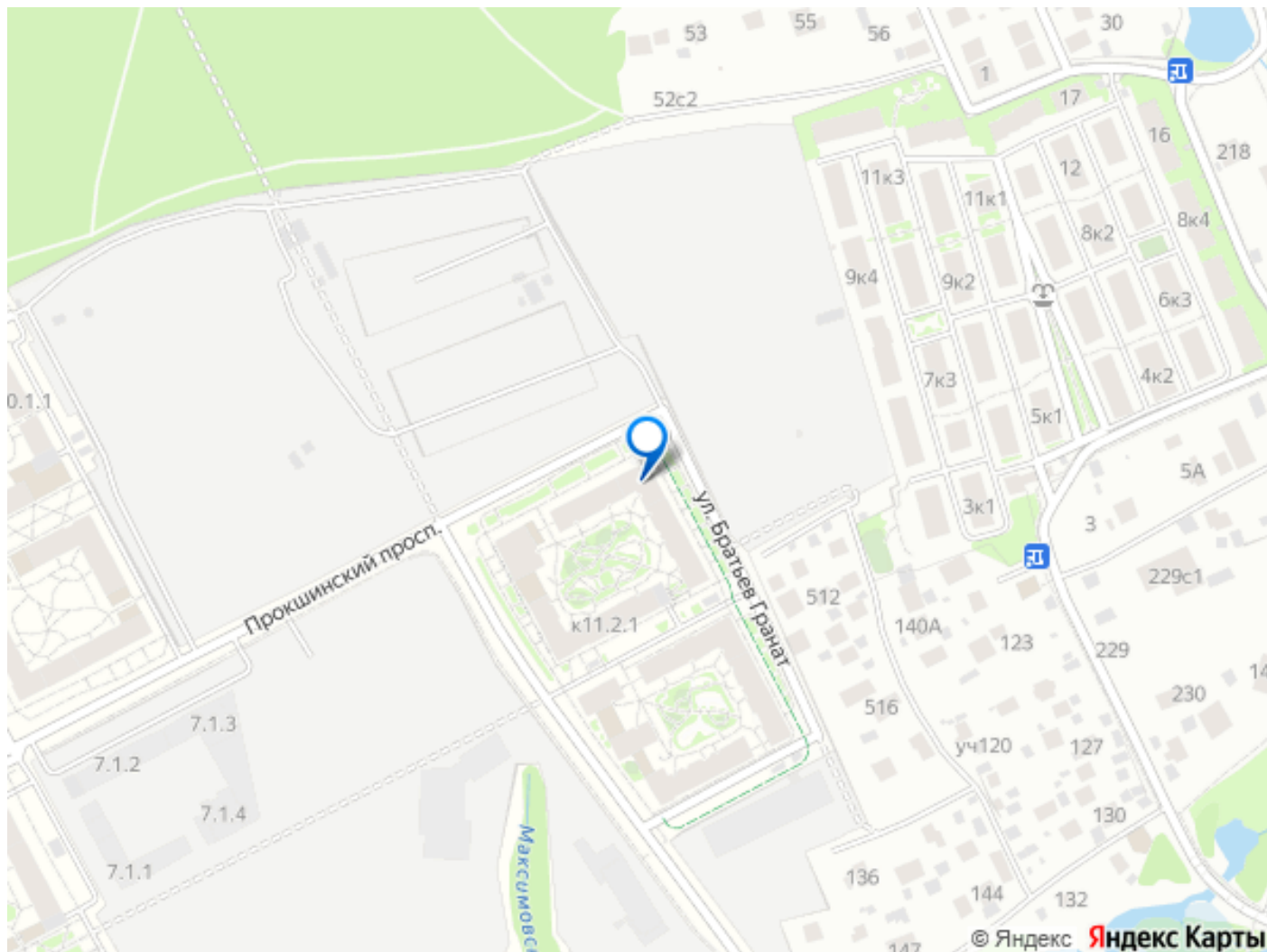
ОТ СОБСТВЕННИКА сдается помещение площадью 83,2. на 1-м этаже ЖК Прокшино. Прямой выход на поликлинику, объект будет рассчитан на 520 посещений в смену, а его площадь составит 18 200 квадратных метров. С 1.03 стартует ремонт помещения, успеете дать корректировки под свои нужды. Будет предусмотрена вентиляция и система кондиционирования. Условия договора аренды: -первый год 160 000р/месяц + коммунальные платежи -второй год 210 000р/месяц + коммунальные платежи -с третьего года и далее 260 000р/месяц + коммунальные платежи Технические характеристики помещения: - Помещение свободного назначения с отдельным входом и окнами с видом в обе стороны; - С

для заметок



отделкой. - Высокий потолок 4.41 м; -
Свободная планировка; - Помещение
обеспечено коммуникациями: электричество,
отопление, водоснабжение, канализация; -
Выделенная электрическая мощность — 15
кВт.





Move.ru - вся недвижимость России