

Создано: 12.04.2026 в 09:59

Обновлено: 14.04.2026 в 09:08

Москва, Судостроительная улица, 40

20 000 ₺

Москва, Судостроительная улица, 40

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся готовый кабинет с мокрой точкой в окружении ваших клиентов — жителей новых ЖК бизнескласса «Ривер Парк». Идеальный вариант для мастера или специалиста, который хочет работать рядом с платёжеспособной аудиторией и без лишних вложений в ремонт. О помещении - Площадь: 8,3 м² — компактный, уютный кабинет, который легко наполнить атмосферой сервиса. - Формат: полуподвальное нежилое помещение жилого дома. - Состояние: свежий, аккуратный ремонт — можно заезжать и работать. - Без окна (идеально

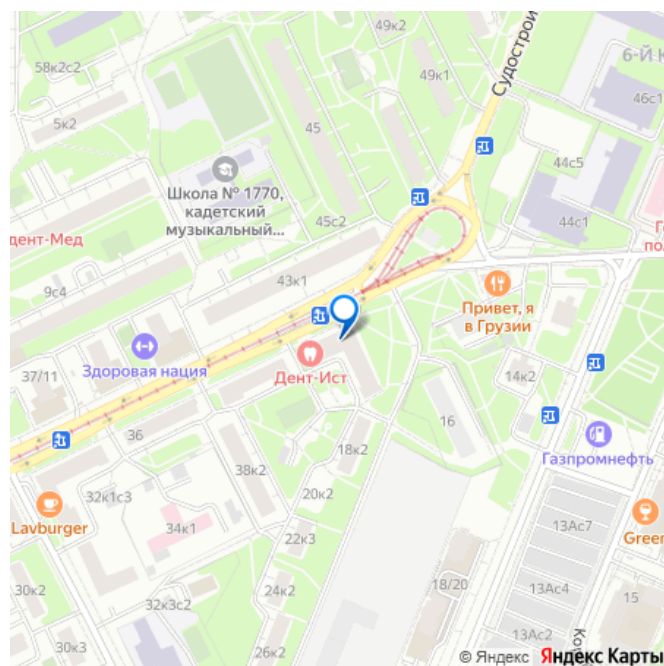
<https://move.ru/objects/9293557416>

Маргарита Шкляр, TRADE IN

Технологии

79154009617

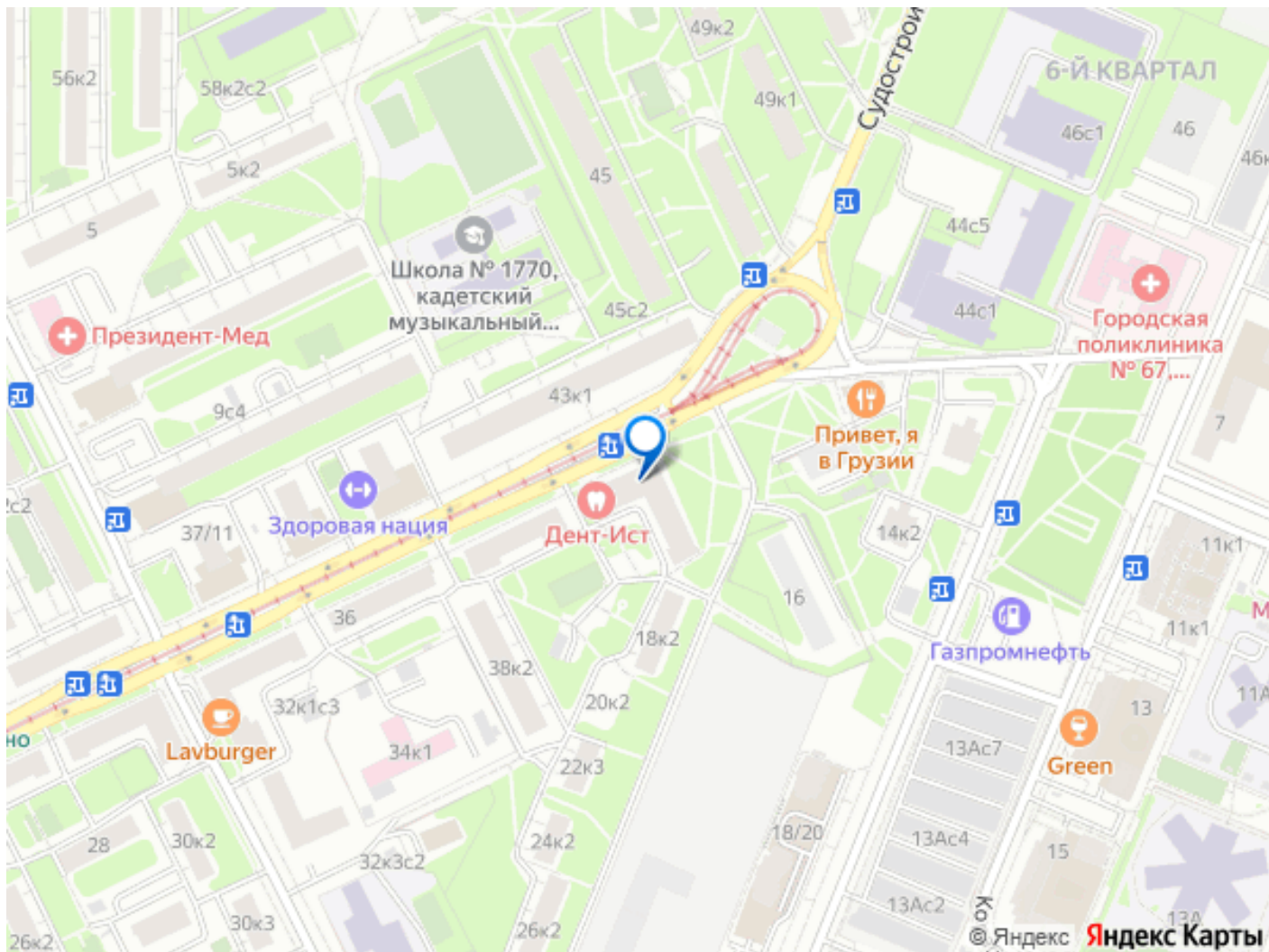
для заметок



для процедур, требующих приватности и спокойствия). - Высота потолков: 2,7 м. - Мокрая точка в кабинете (раковина), санузел в соседнем помещении. - Электричество: 5 кВт — достаточно для оборудования бьютикабинета или рабочего места специалиста. - Есть место под вывеску. Локация и окружение - Рядом новый ЖК «Ривер Парк» — плотная застройка, много жителей бизнескласса. - До метро «Нагатинский Затон» — 14 минут пешком. - Рядом Нагатинская набережная. - В соседях уже работают Озон и грумингсалон — сформирован устойчивый клиентский поток. Кому подойдёт - Бьютимастеру: бровист, лешмейкер, косметолог (без тяжёлой косметологии), массаж без душевой. - Специалисту: психолог, репетитор, бухгалтер, юрист, агент по недвижимости, онлайншкола (очная работа по записи). - Минискладкабинет для интернетмагазина: хранение товара + небольшая зона выдачи заказов. Дополнительно - Возможно предоставление юридического адреса. - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. - Формат и ставка обсуждаются в зависимости от вида деятельности и срока аренды. Пишите и звоните — расскажу детали, отправлю видео кабинета и договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России