

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Варшавское ш, 282к2

2 500 ₺

Москва, Варшавское ш, 282к2

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

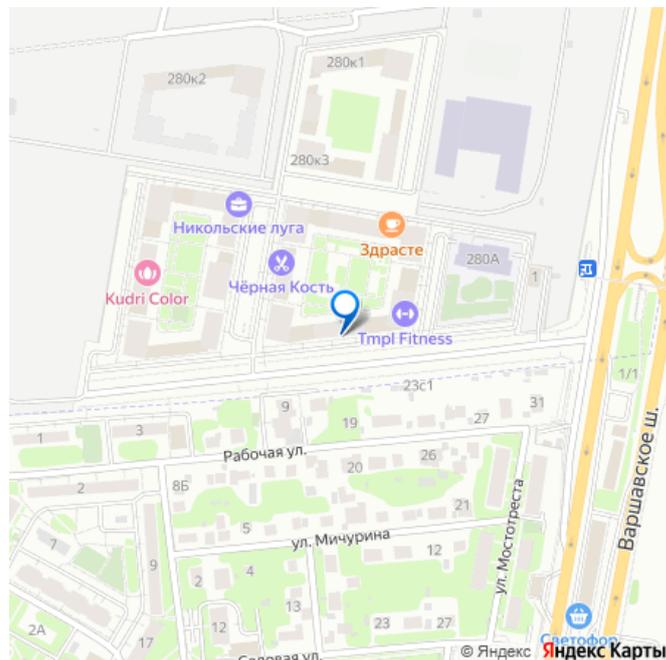
Предлагаю в аренду коммерческое помещение свободного назначения, расположенное в новом жилом квартале «Никольские луга» на юго-западе Москвы, в 15 минутах пешком от МЦД «Щербинка» или 15 минутах на транспорте от метро «Улица Скобелевская». Жилой комплекс заселен с августа 2023 года, идет завершение строительства еще 12 корпусов. Есть школа и детский сад. Помещение на первой линии домов, отдельный вход с улицы, свободное место на фасаде здания для размещения вывески. Электрическая мощность 10 кВт с возможностью увеличения. Помещение в большом тамбуре

<https://move.ru/objects/9290756203>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



разделяется на три зоны общей площадью 8,3 кв. метра. В тамбуре витринная дверь-вход. Есть две зоны для витрин вдоль стен по обе стороны от входа и зона для продавца напротив входа. Смотрите схему на фото. В помещении сделан предчистовой ремонт, на полу уложена плитка, стены покрашены краской, организован общий санузел. Можно сделать любой ремонт под ваш стиль. Соседями будут замечательная кофейня, салон красоты и рыболовный магазин. Помещение идеально подойдет для табачного отдела, ремонта телефонов, небольшого магазина.



