

Николай, Николай Кузнецов

89251234567

Москва, Зелёный пр-т, вл101

250 000 ₽

Москва, Зелёный пр-т, вл101

Улица

[проспект Зеленый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

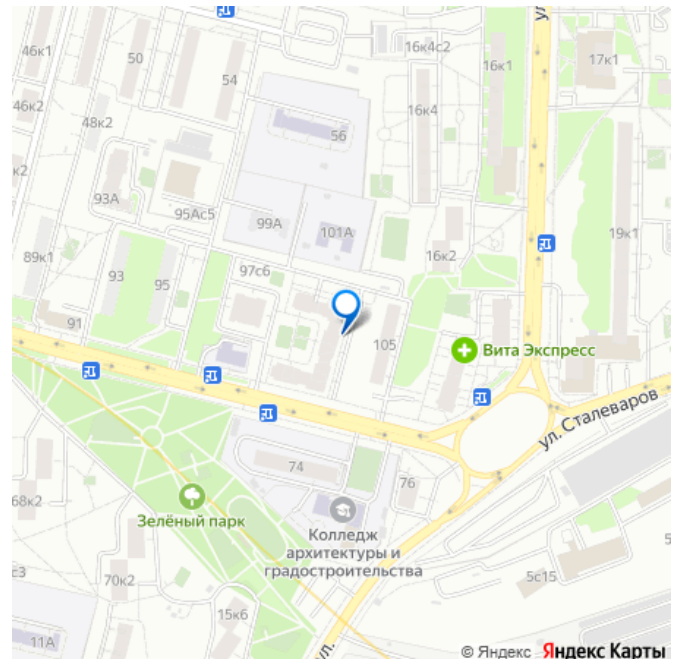
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение подходит под любой вид деятельности, есть возможность арендовать часть помещения. Локация, транспортная доступность: - 6 минут пешком до м. Новогиреево, - рядом автобусная остановка, - вокруг ожидается плотная застройка, новыми домами, что обеспечит интенсивный трафик; Функциональные преимущества помещения: - новый дом, 2024 год постройки, полностью заселен; - объект имеет 2 (два) отдельных входа, - витринные окна; - 2 (два) санузла; - помещение с ремонтом, полностью готово для заезда арендаторов; - электрическая мощность 35 кВт; - помещение, находится на первом этаже двадцатиэтажного дома; -

для заметок



подойдет под: торговлю, клинику, аптеку,
кафе, общепит, салон красоты и др.; -
хороший рекламный потенциал, имеется
возможность размещение вывесок; -
бесплатная парковка вокруг дома;
Договорные условия: - срок аренды от 11
месяцев до 10 лет; - имеется возможность
арендовать часть помещения от 62 до 166 кв.
м; - гибкие и обсуждаемые условия; - торг
уместен; - рассмотрим любой тип
арендатора. Звоните по любым вопросам.
Объявление от собственника, без
посредников и без комиссии.



