

Создано: 05.09.2025 в 14:08

Обновлено: 08.03.2026 в 17:32

Собственник

79230743755

Москва, улица Олеко Дундича, 31к1

280 000 ₺

Москва, улица Олеко Дундича, 31к1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

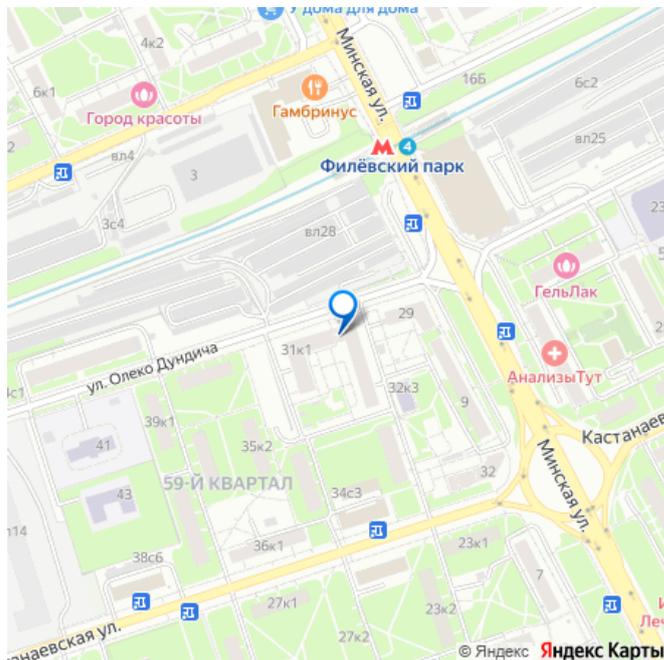
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

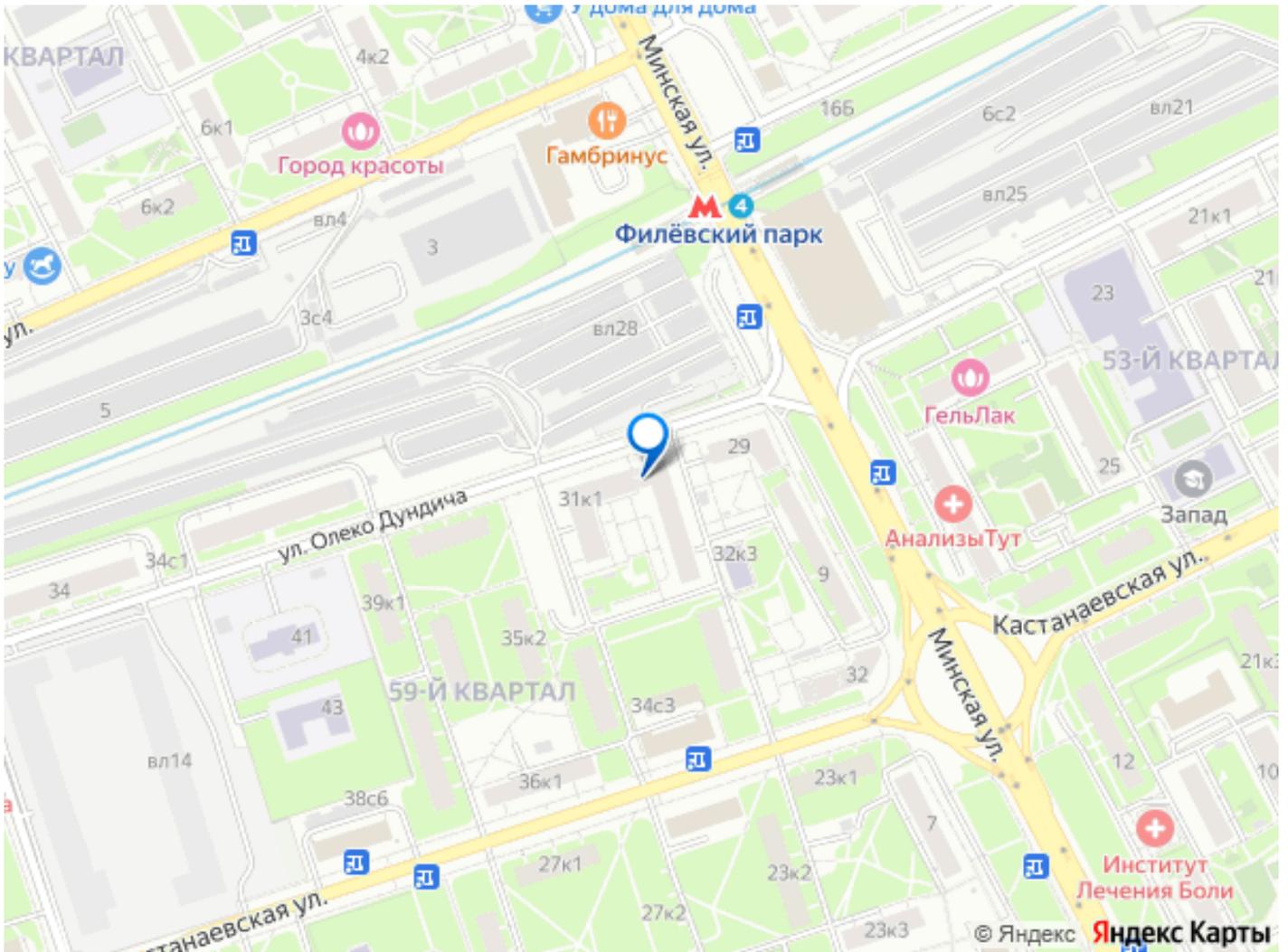
Лучшее помещение из всех имеющихся в этом доме. Преимущества: - Арендные каникулы. - Электрическую разводку во всем помещении, установку систем отопления и сантехники сделаю за свой счет в соответствии с потребностями арендатора. - Помещение просматривается как с улицы Минская, так и с улицы Олеко Дундича. - 200 метров от метро Филевский парк. Стабильно большой трафик. - Высота потолка 5,2 метров. Можно сделать второй этаж увеличив площадь вдвое. - В середине помещения нет столбов. - Один вход с улицы

для заметок



позволяет использовать всю площадь для
бизнеса. - Электрическая мощность 20 кВт.
Можно увеличить. - Витринное остекление,
место для вывески, мокрая точка. -
Долгосрочная аренда. - Сдает Арендодатель.
Агентов и посредников просьба НЕ ЗВОНИТЬ.
- Рядом ОЗОН. Хорошая проходимость.





Move.ru - вся недвижимость России