

**Москва, Поречная улица, 10**

**1 690 400 ₽**

Москва, Поречная улица, 10

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Поречная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

845.2 м<sup>2</sup>

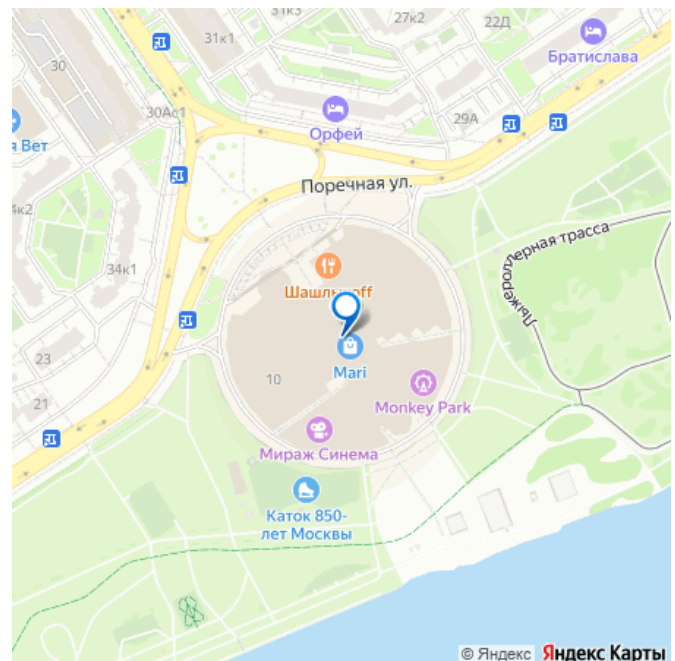
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 974067 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду просторное помещение общей площадью 845.2 м<sup>2</sup>, расположенное на 4-м этаже здания.

Полезная площадь объекта полностью соответствует арендуемой. Помещение характеризуется открытой планировкой и высокими потолками от 3 до 5 метров, что создает дополнительные возможности для эффективного зонирования. Объект предоставляется без отделки и мебели, что позволяет новому арендатору выполнить планировочные работы в соответствии с

собственными задачами и корпоративными стандартами. Электрическая мощность составляет 20 кВт. Вход в помещение осуществляется из здания, доступ является свободным. Помещение отличается панорамным остеклением, обеспечивающим обилие естественного света. Здание расположено в самом центре густонаселенного жилого массива с отличной транспортной доступностью. Назначение помещения может быть следующим: шоурум, склад или офис. Помещение свободно для въезда. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 974067



