

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Поречная ул, 10

1 690 400 ₽

Москва, Поречная ул, 10

Улица

[улица Поречная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

845 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

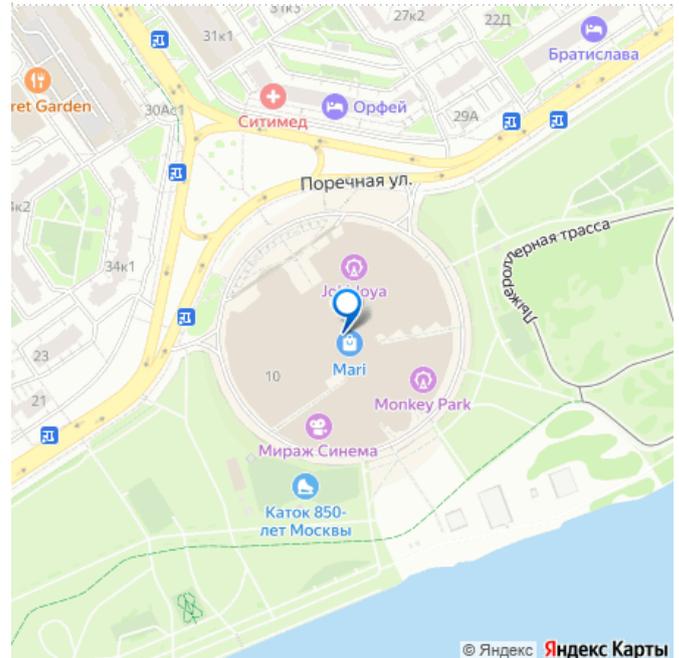
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

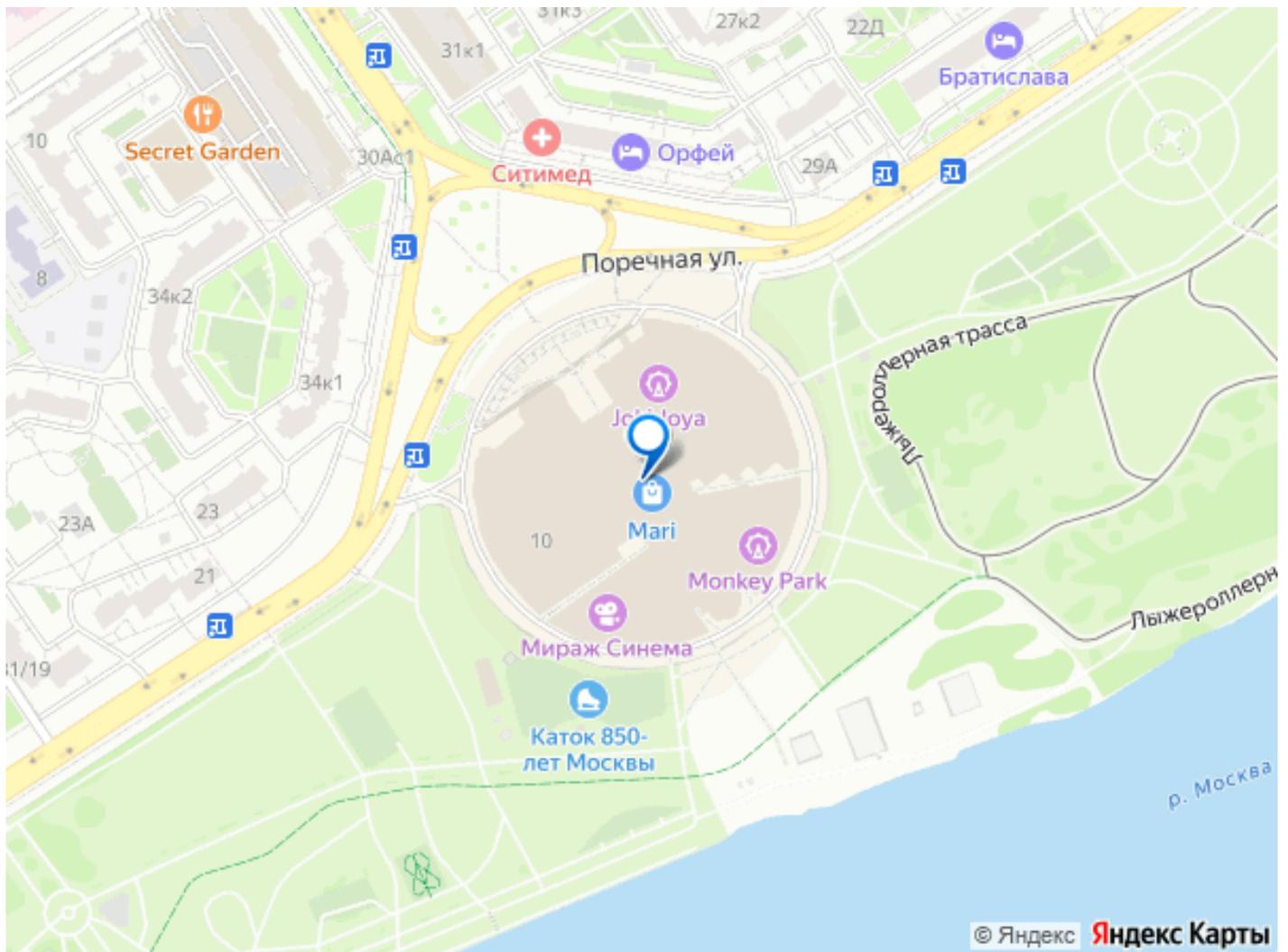
Лот №974067 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 845.2 м2 м.
Братиславская в ЮВАО в торговом центре.
Предлагается в аренду просторное
помещение общей площадью 845.2 м2,
расположенное на 4-м этаже здания.
Полезная площадь объекта полностью
соответствует арендуемой. Помещение
характеризуется открытой планировкой и
высокими потолками от 3 до 5 метров, что
создает дополнительные возможности для
эффективного зонирования. Объект
предоставляется без отделки и мебели, что
позволяет новому арендатору выполнить
планировочные работы в соответствии с

для заметок



собственными задачами и корпоративными стандартами. Электрическая мощность составляет 20 кВт. Вход в помещение осуществляется из здания, доступ является свободным. Помещение отличается панорамным остеклением, обеспечивающим обилие естественного света. Здание расположено в самом центре густонаселенного жилого массива с отличной транспортной доступностью. Назначение помещения может быть следующим: шоурум, склад или офис. Помещение свободно для въезда. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение

Стоимость аренды: 24000 руб/м2/год (1690400 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ №974067



Move.ru - вся недвижимость России