

Создано: 13.10.2025 в 23:52

Обновлено: 14.01.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9287977392>

Собственник

79863142919

Москва, Привольная улица, 33к1

70 000 ₽

Москва, Привольная улица, 33к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84.7 м²

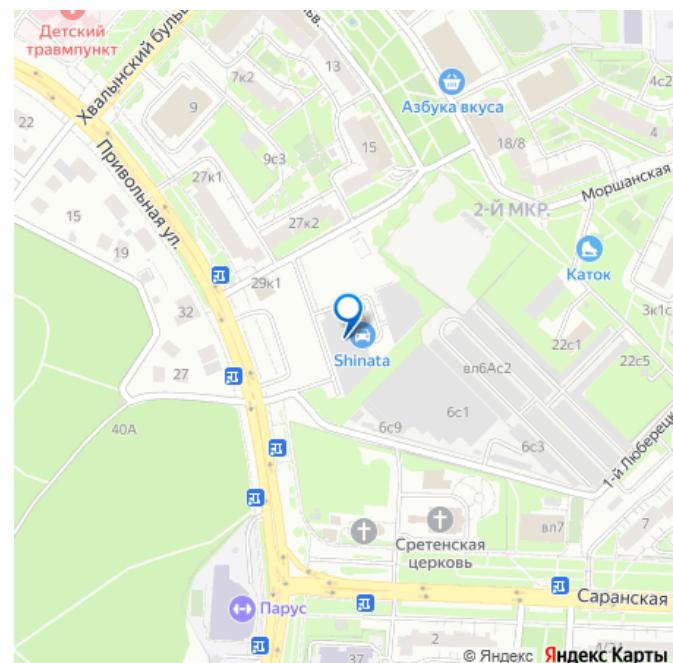
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам большой гараж 85 метров, официально оформленный как нежилое помещение 84,7 м². Двое ворот высотой 2.2м шириной 3.5м. на 8м этаже многоярусной парковки. Можно под склад, мастерскую или любой вид автоуслуг кроме малярки. Стены сэндвич панели минвата 120мм., окна двухкамерные стеклопакеты - тёплые. Туалет есть, - будка на улице или МФЦ в 8 минутах пешком. высота потолков 2.5м. Можно поставить дизельное отопление. Возможны каникулы на обустройство. Электричество и доступ круглосуточно. Шлагбаум открывается с

телефона. Можно зарегистрировать до 6 телефонных номеров для въезда.

Электричество выделенная линия. В здании есть Шиномонтаж, Автомойка, мотосервис, детейлинг, Есть Грузовой и пассажирский лифты. В здании два заезда на этажи, широкие, комфортные, въехать может машина до 2.20м высотой. Возможно загнать внутрь до 6 авто. Детейлиг, Сигнализации, Автозвук, Автосвет, Тюннинг, Винил, Запчасти и т.п. этаж предпоследний, машины мимо гаража проезжают редко. На парковке есть свой хороший электрик который разведёт электричество в соответствии с потребностями арендатора. В придачу есть одинарный изолированный гараж рядом с помещением за 10000руб, может быть использован как склад, и открытое парковочное место за 5000руб. Хорошее руководство на стоянке.



