

Создано: 09.02.2024 в 12:39

Обновлено: 15.12.2025 в 14:28

<https://move.ru/objects/9287446111>

Собственник

79853034566

Москва, улица Арбат, 38/1С2

750 000 ₽

Москва, улица Арбат, 38/1С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

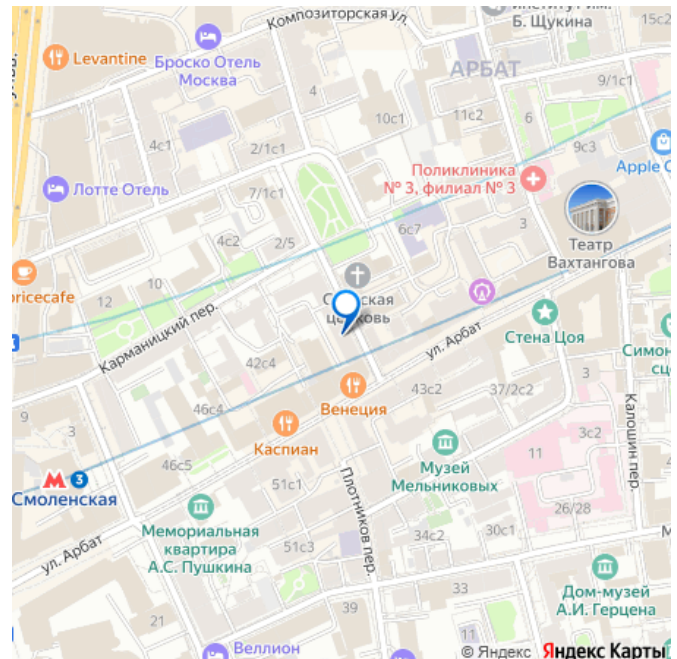
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



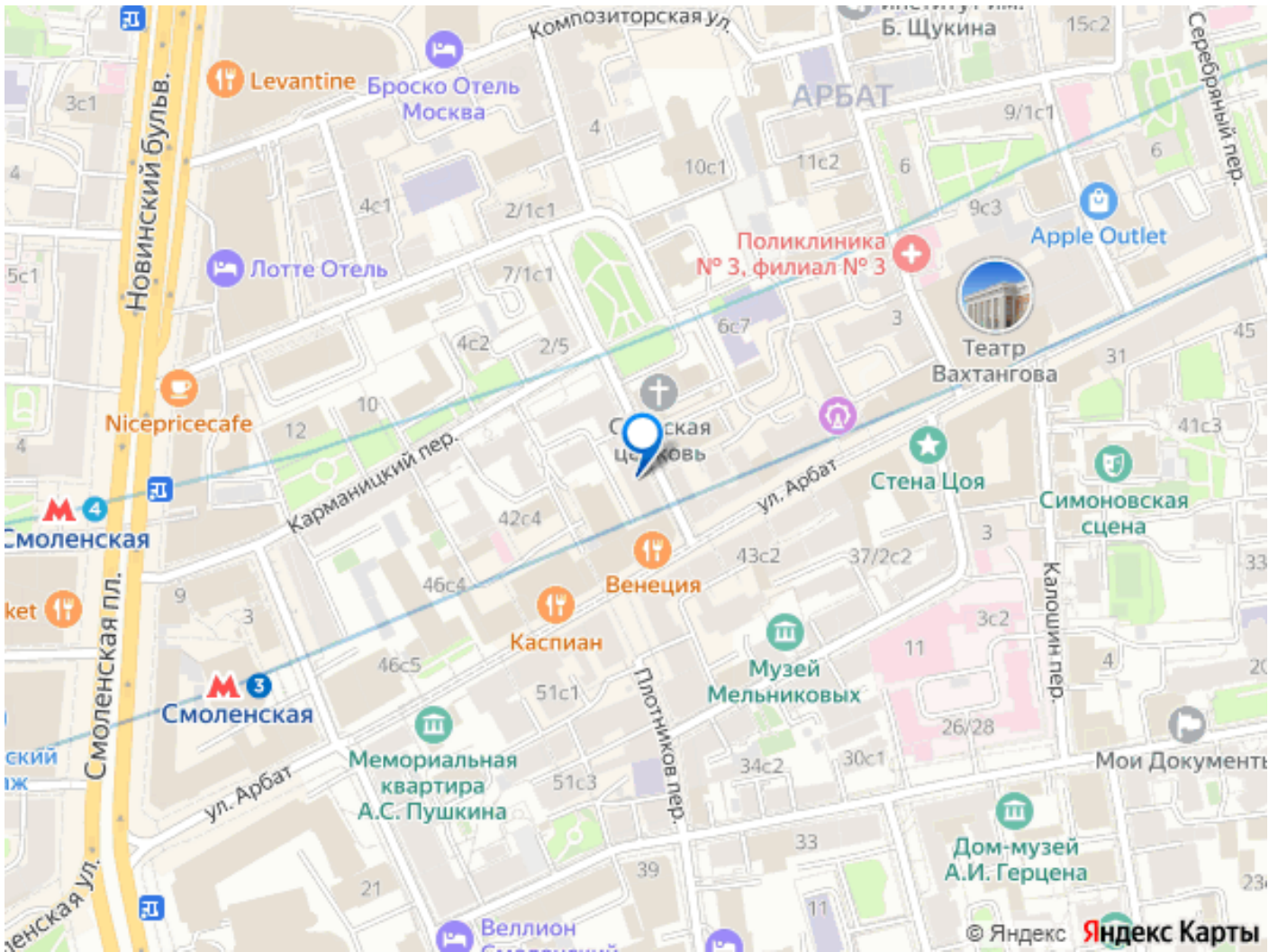
Описание

Аренда помещения на долгий срок. В самом сердце Москвы. Свой собственный вход. 1 этаж. Окна (открывающиеся) 3 шт спереди помещения и 3 сзади. Стены 60 см глубина. Очень теплое помещение зимой. И комфортное летом. Собственная система вентиляции (вытяжка /приточка с подогревом). Большое количество розеток по всему помещению. Электр. мощность 25 квт. 4 мокрых точек. Без мебели.

- Видеонаблюдение (16 шт) камеры видео+аудио интернет оплачивается отдельно.
- Пожарная система и охранная

(все датчики) обслуживание оплачивается
отдельно Музыкальная акустика по всему
помещению Возможность размещение
рекламной вывески на фасаде и в окнах. 5
минут от м.Смоленское. Великолепная
проходимость. Коммунальные расходы
примерно 10 000? +электричество Аренда от
собственника





Move.ru - вся недвижимость России