

Создано: 03.03.2026 в 22:11

Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Москва, Брянская ул, 12

799 998 ₺

Москва, Брянская ул, 12

Улица

[улица Брянская](#)

<https://move.ru/objects/9290766462>

Сергей Федорович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

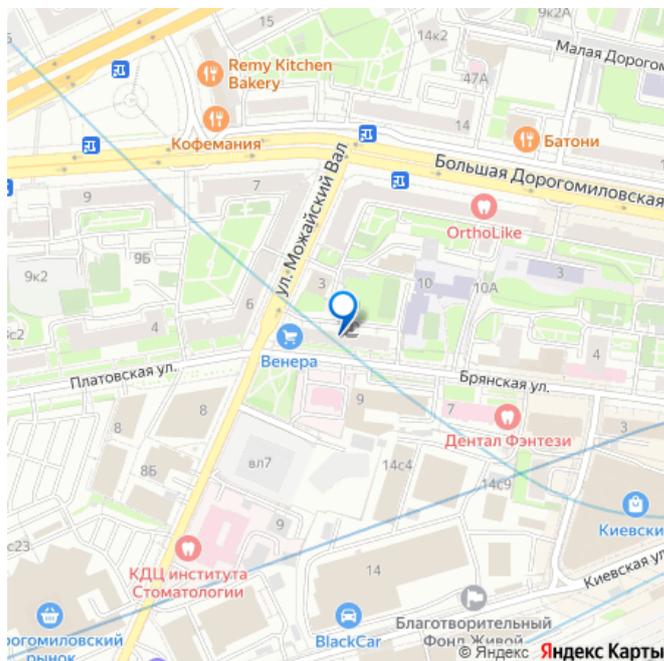
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1013505 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 83.7 м2 м. Киевская в ЗАО в жилом доме. Сдаются в аренду помещения свободного назначения всего в 6 мин. пешком от станции метро «Киевская» и Киевского вокзала. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, в окружении находятся «Сбербанк», ТЦ «Европейский» и «Киевский», жилые комплексы премиум-класса, гостиница и бизнес-центр «Radisson Slavyanskaya», гостиница «Novotel», большое количество бизнес-центров и Дорогомиловский рынок. Помещения подготовлены под чистовую отделку, открытая планировка, отдельный

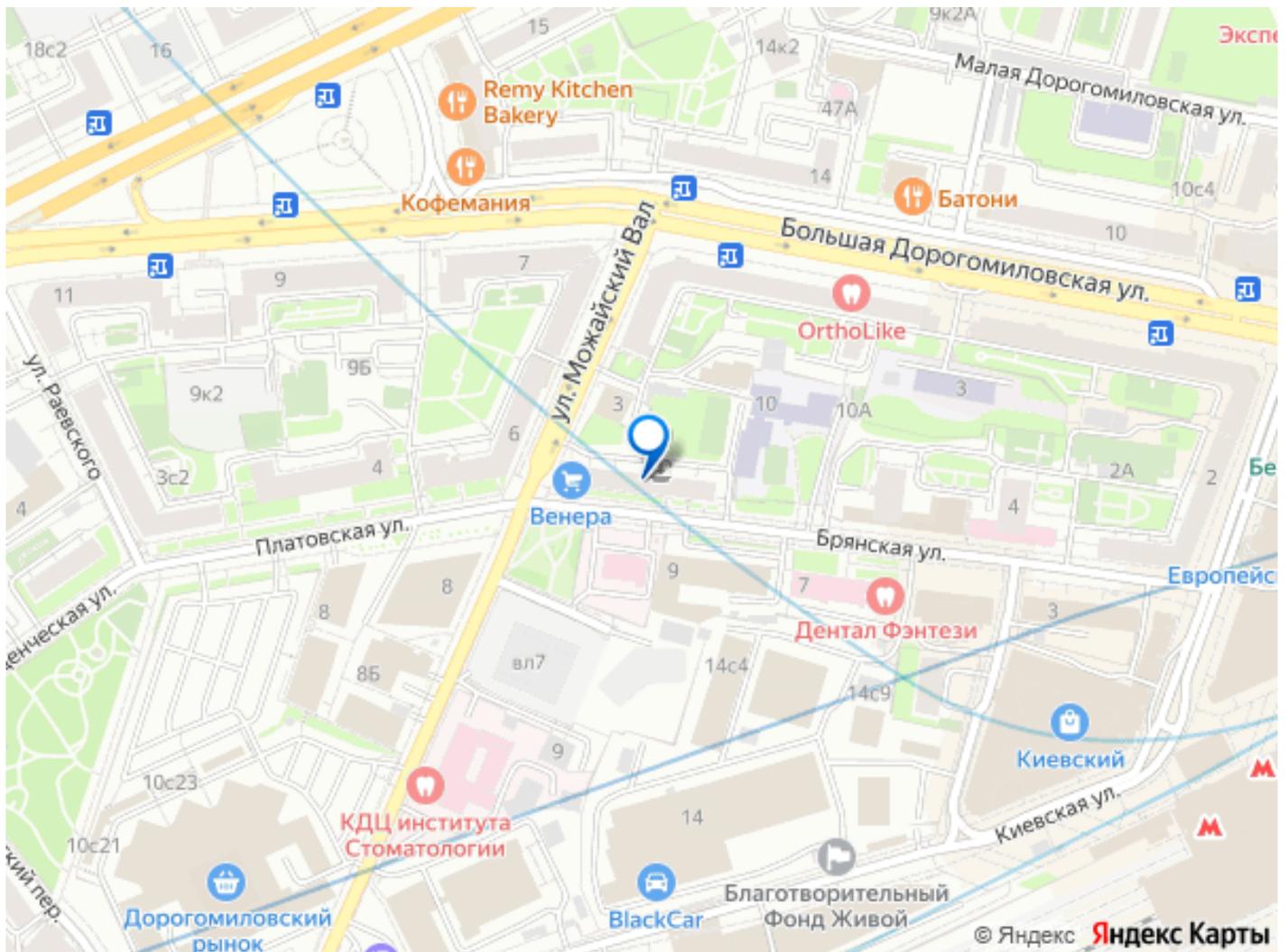


вход с фасада в каждый блок и есть вход с торца, витринные окна, потолки 2.6 м, центральные коммуникации. Идеально подойдут под магазин, шоурум, кафе, кофейню, аптеку, отделение банка, оптику, салон красоты, медцентр, офис продаж и другие виды коммерческого использования. Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология, Шоурум, Шаурма

Стоимость аренды: 114695 руб/м2/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №1013505





Move.ru - вся недвижимость России