

Создано: 10.04.2026 в 17:26

Обновлено: 13.04.2026 в 08:58

Москва, Городская улица, 8

14 699 334 ₺

Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1075670 Предложение от Собственника!
Сдается целиком здание 8500 м2 в 6 мин от м.Тульская, м.Шаболовская.

Административное 8-этажное здание советского типа (ранее располагался Мосэнергострой), аккуратное, с гармоничной внутренней обстановкой. Коридорно-кабинетная планировка, современные инженерные системы, все коммуникации централизованные, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование (сплит-системы). Площадь типового этажа - 750 м2, 3 пассажирских лифта, 1 грузовой,

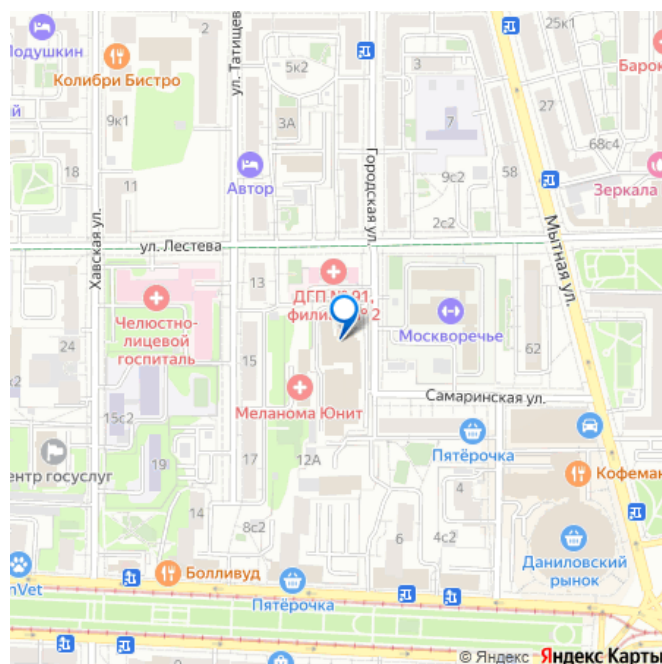
<https://move.ru/objects/9293521222>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



круглосуточный доступ, охрана, видеонаблюдение, система пожаротушения, доступ 24/7, мощность 700 кВт. Земельный участок площадью 3 948 м2 в долгосрочной аренде от 6.02.1998 г. на 49 лет.

Огороженная территория со своей парковкой на 30-40 машиномест. Подходит под офис, клинику, медицинский центр, НИИ, учебное заведение, гостиницу, апартаменты. ИФНС 25.

В цену включено: НДС 5%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1075670

