

Создано: 16.04.2025 в 11:42

Обновлено: 19.01.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9277213206>

Олег Урилов, Парус

**79851330612, 7985133**

**7027**

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21С1

**1 062 500 ₽**

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21С1

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

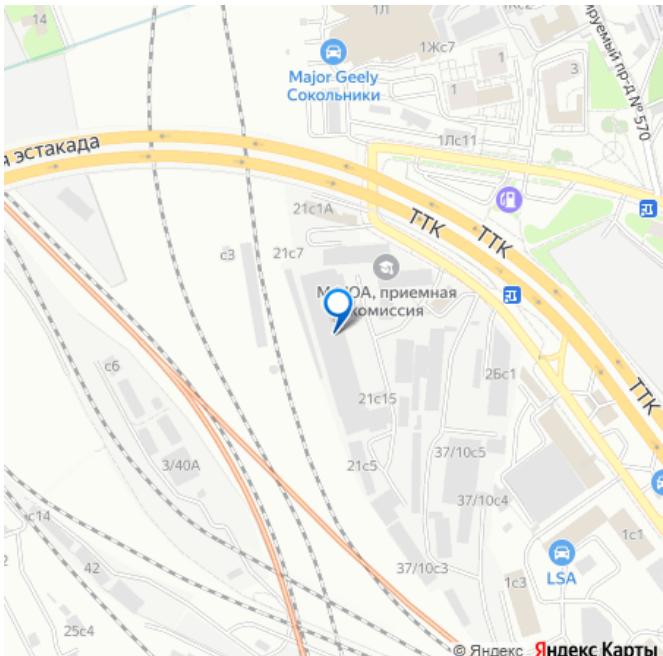
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

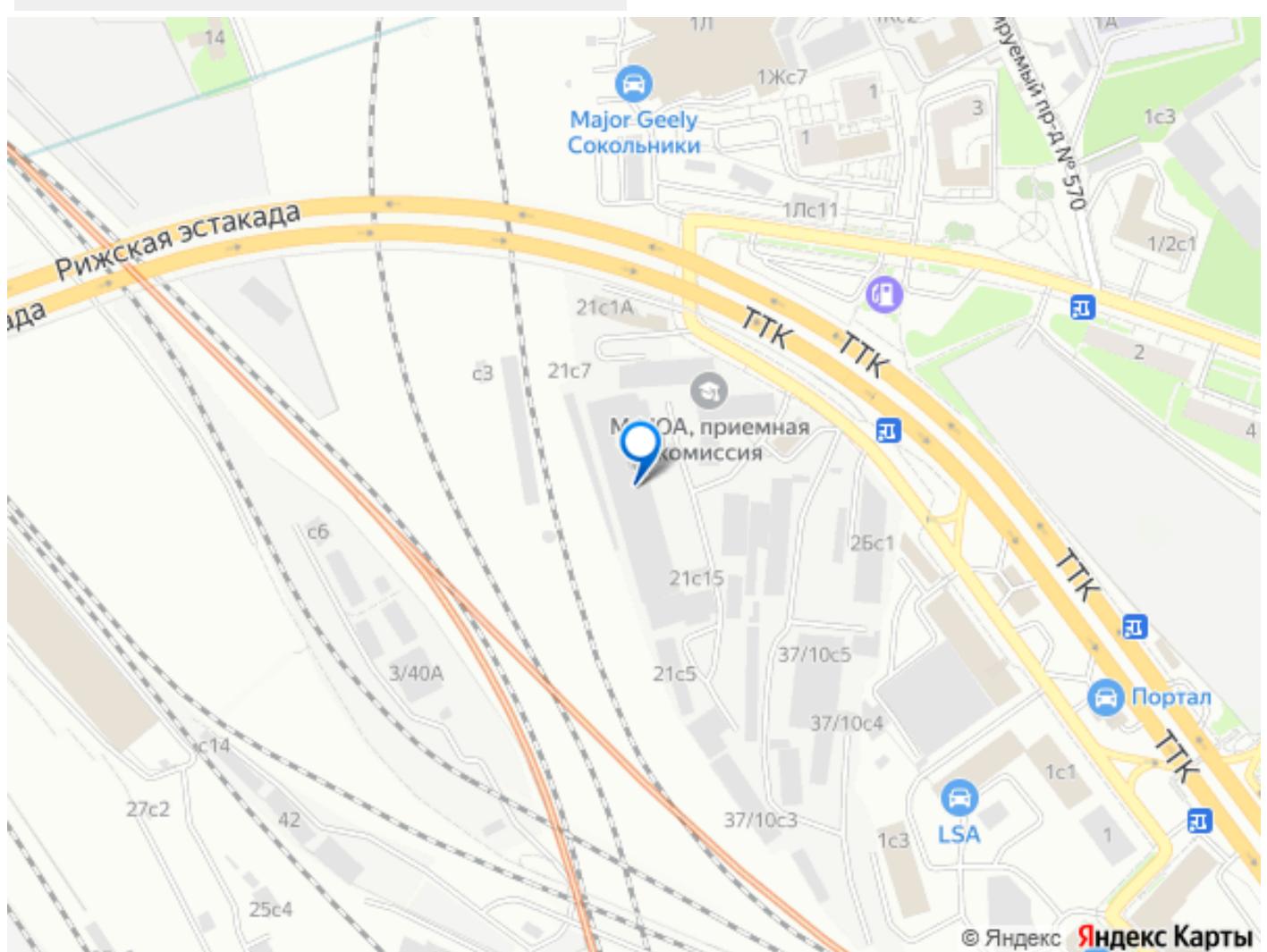


### Описание

Олег Назначение помещения: Офис, образовательный сегмент, кофейня, салон красоты, шоурум, спорт и тд.. Внутри здания и с фасадной части производится капитальный ремонт Будущий арендатор может изменять помещения под себя. Для этого будет обсуждаться размер арендных каникул. стоимость при этом 15000 за кв м.. Если нужен ремонт от собственника, ставка будет выше. Есть возможность снять как помещение малой площади. так и гораздо большей. в здании 6 этажей. Можно арендовать одновременно и несколько этажей. Выгодное расположение и развитая инфраструктура района. Аренда м/м 4000

рублей в месяц. Возможен торг и предоставление арендных каникул.





Move.ru - вся недвижимость России