

Создано: 31.10.2025 в 12:25

Обновлено: 23.01.2026 в 13:18

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21C15

**1 062 500 ₽**

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21C15

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

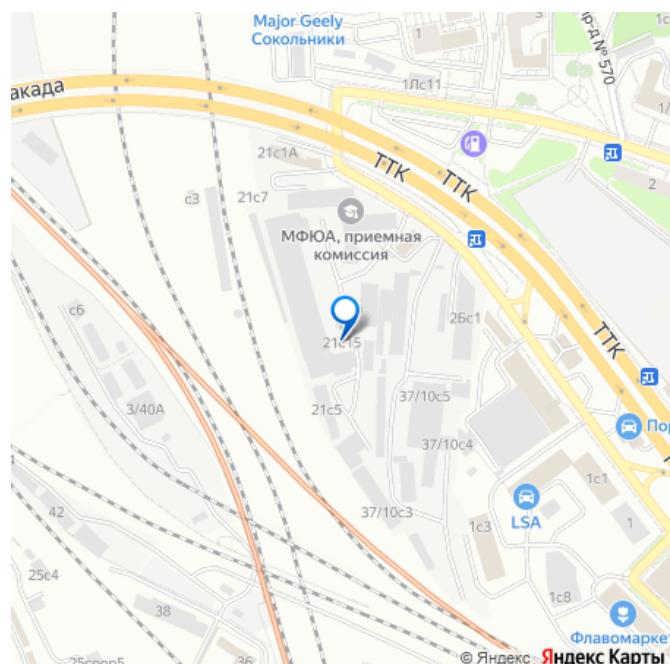
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: 2 из 6. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 104751. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 21c15. Площадь: 850 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 062 500 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 6. Охрана:

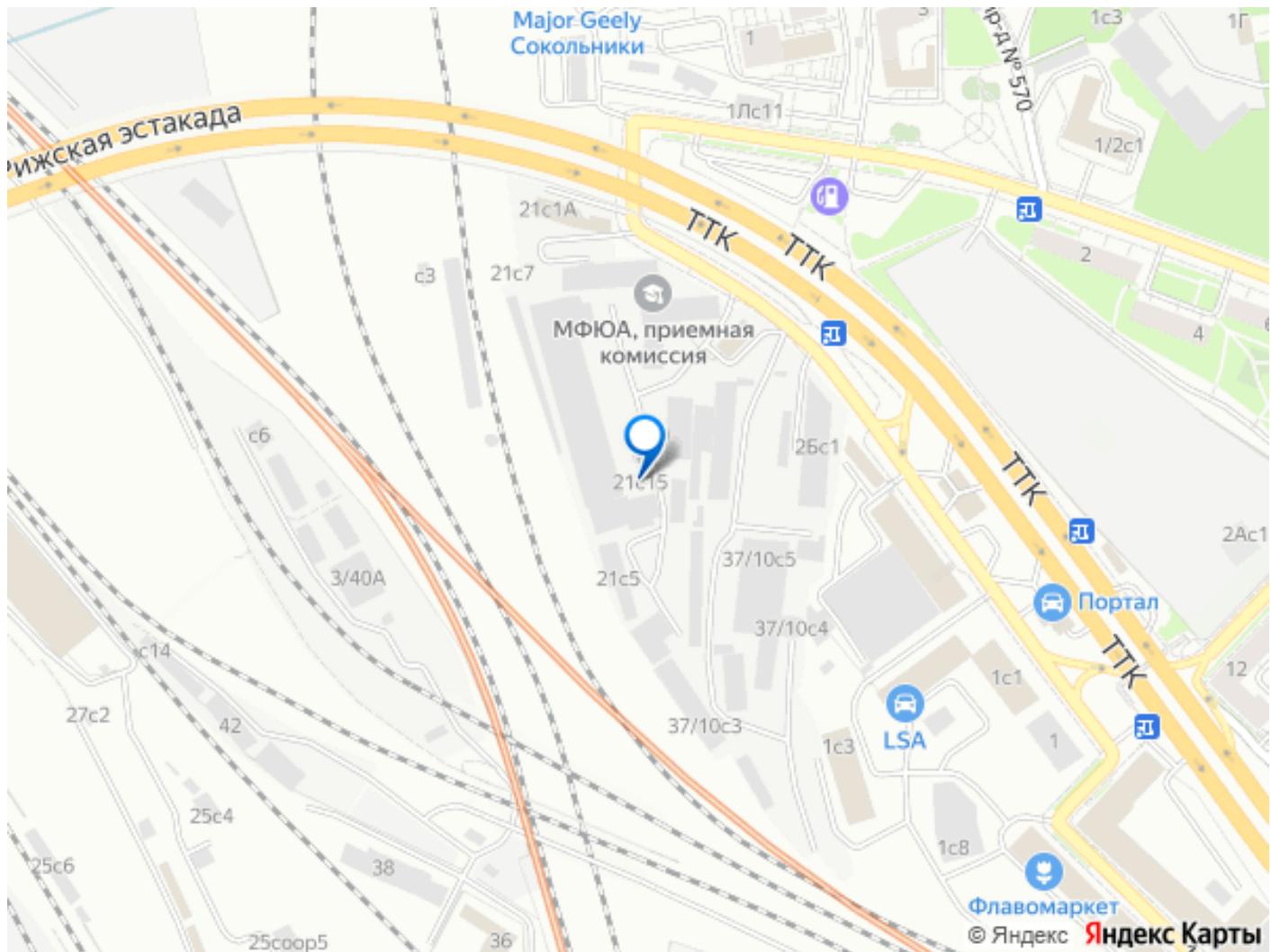
<https://move.ru/objects/9286232565>

**Милана Данилова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**  
**79152520809**

для заметок

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Рижская в 15 минутах пешком, м. Рижская в 15 минутах пешком, м. Рижская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 1. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. >ID объекта - 104751. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России