

Создано: 31.10.2025 в 12:25

Обновлено: 23.01.2026 в 13:18

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21С15

**1 062 500 ₽**

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21С15

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: 2 из 6. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 104751. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 21С15. Площадь: 850 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 062 500 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 6. Охрана:

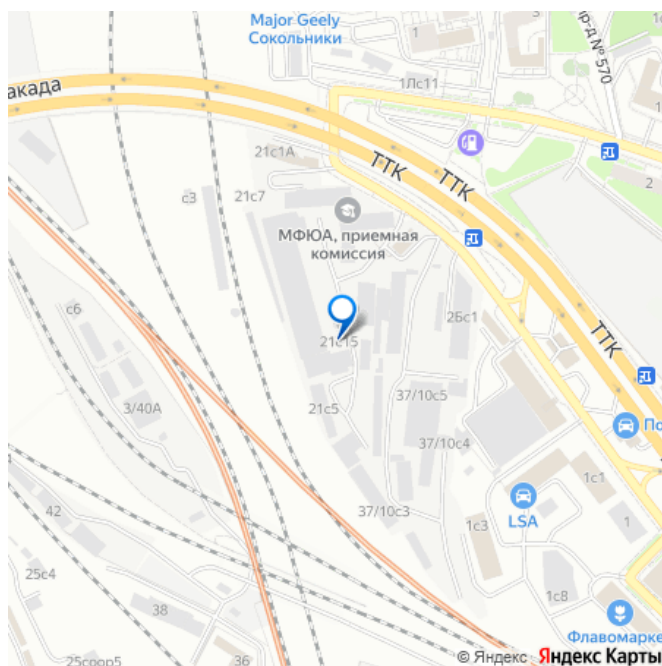
<https://move.ru/objects/9286232565>

**Милана Данилова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

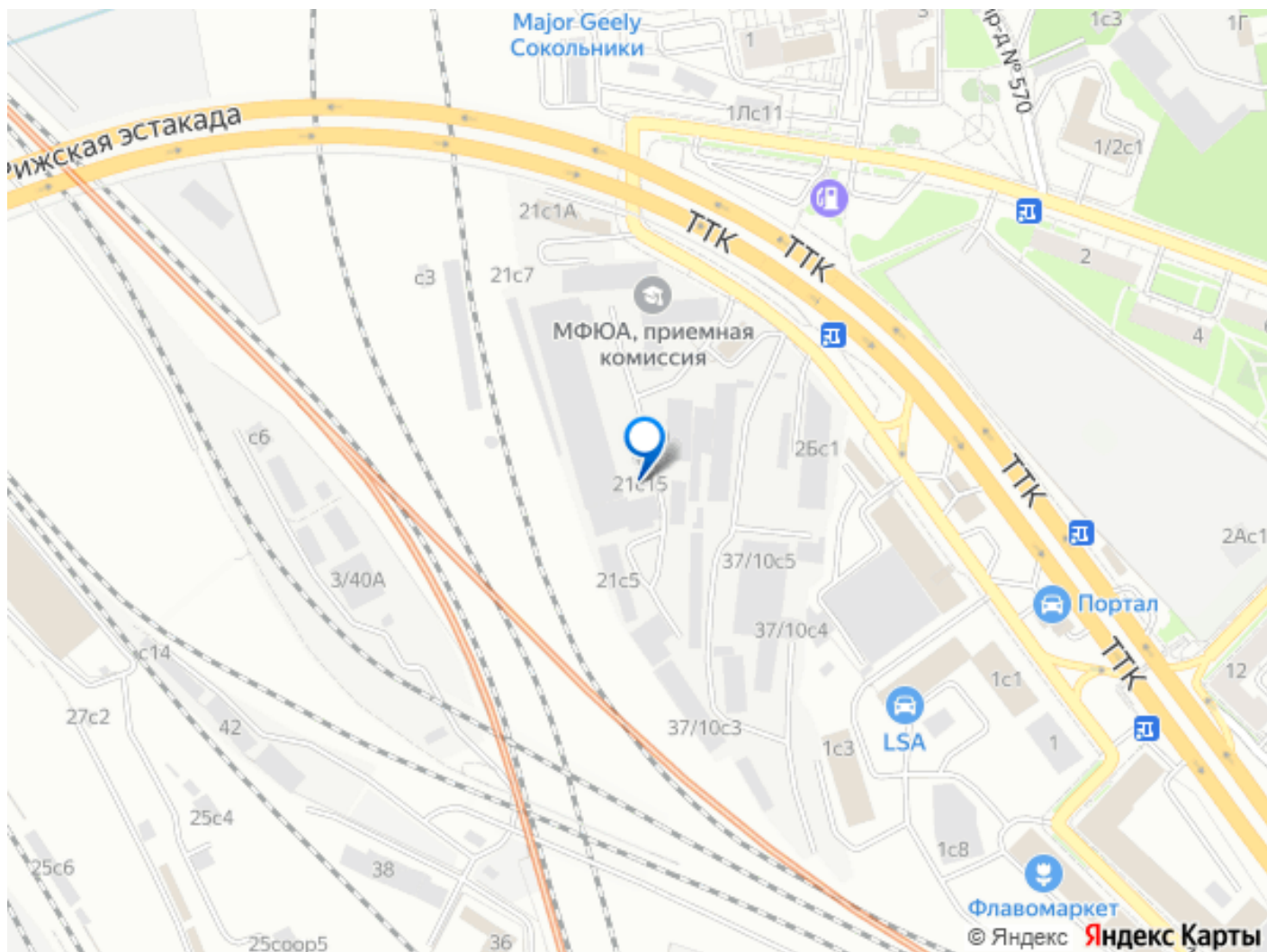
**79152520809**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Рижская в 15 минутах пешком, м. Рижская  
в 15 минутах пешком, м. Рижская в 15  
минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 1. Парковка наземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: сплит-системы. >ID  
объекта - 104751. Почему клиенты доверяют  
нам? 1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России