

Создано: 21.11.2025 в 11:20

Обновлено: 12.03.2026 в 12:56

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, Байкальская улица, 35А

907 375 ₺

Москва, Байкальская улица, 35А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

850 м²

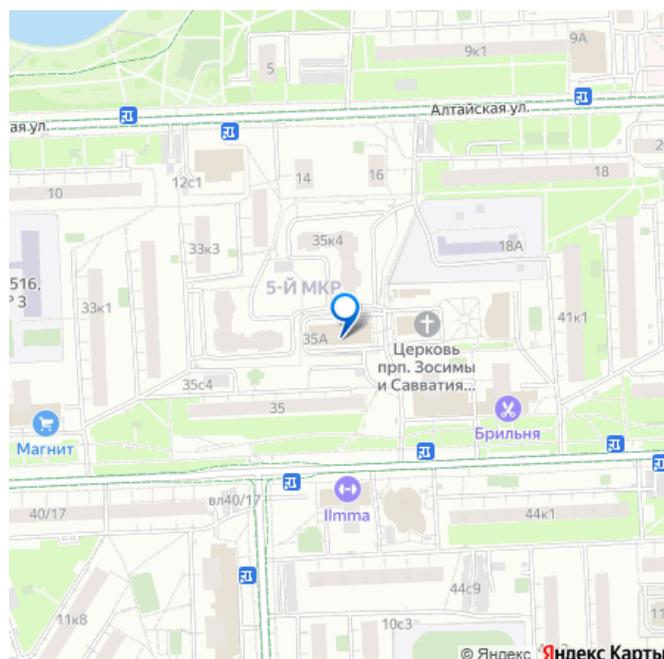
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

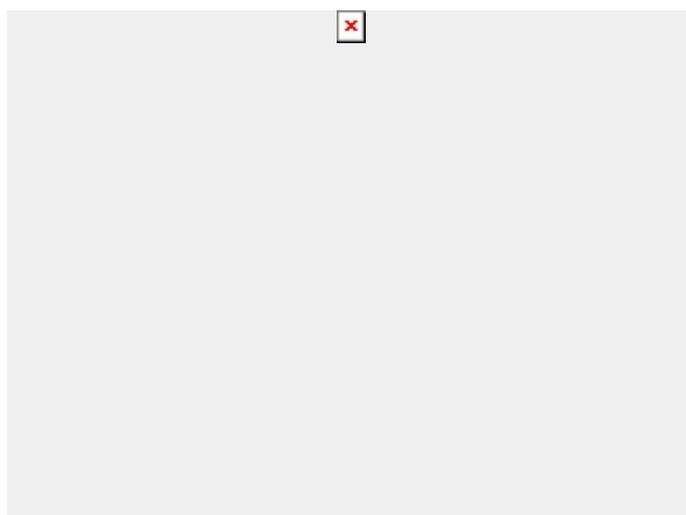
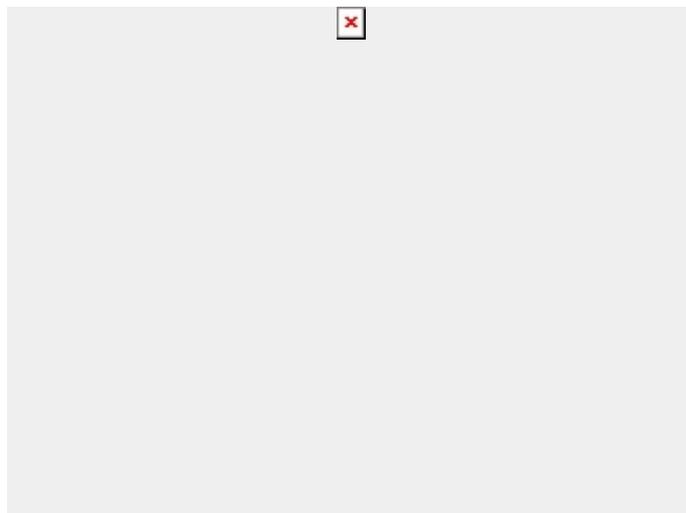
[Коммерческая недвижимость](#)

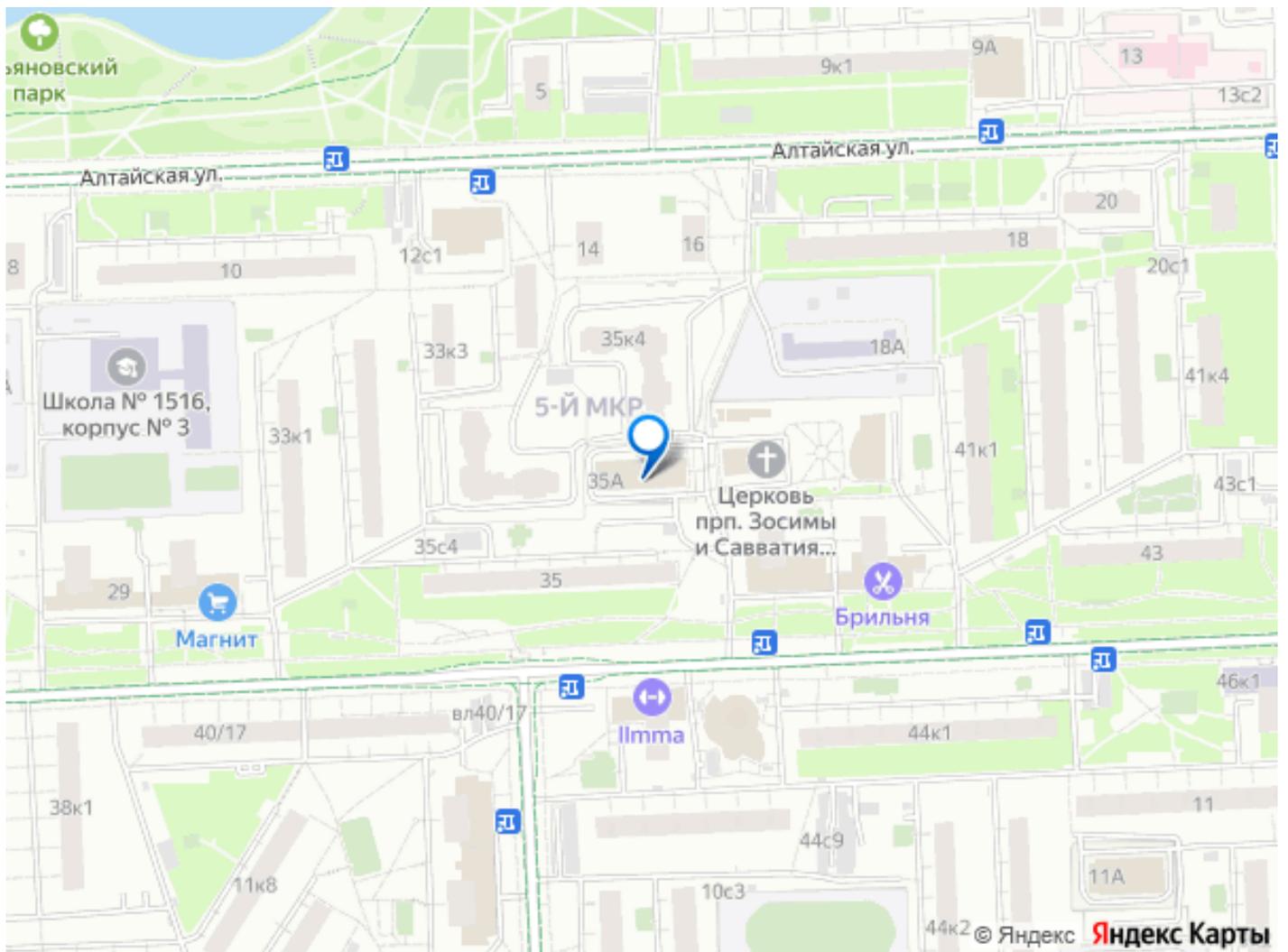


Описание

Помещение с предчистовой отделкой. 5 этаж в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция метро Щелковская, 14 мин. на автобусе. Объект располагается около парка. Удобный выезд на Щелковское ш. - 3 мин. на авто, и МКАД 6 мин. Площадь помещения 850 м2 по БТИ. Планировка открытая + несколько помещений. Высота потолков 4,6 м. Этаж 5. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект

относится к территориальной ИФНС 18. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Обеспечительный платеж 1 месяц. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России