

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Складочная ул, 2

280 000 ₺

Москва, Складочная ул, 2

Улица

[улица Складочная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

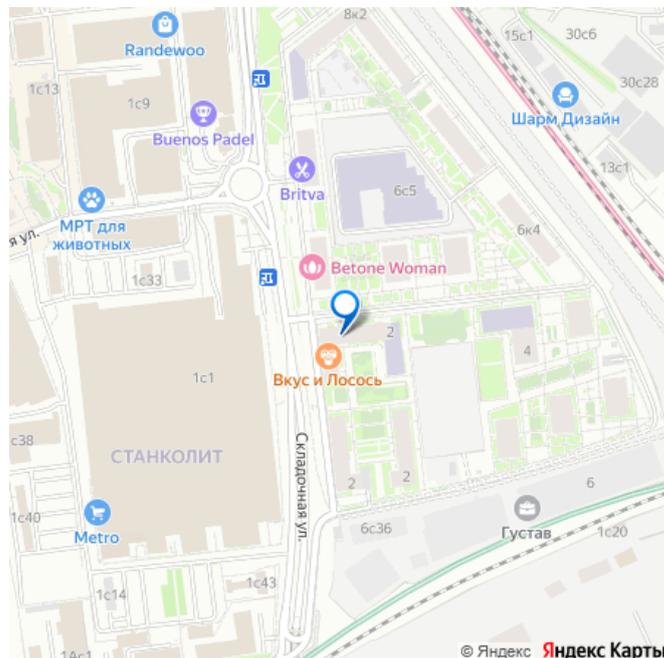
Описание

Сдается помещение с отделкой на первой линии в центре ЖК. Первый дом по пути от метро. Торговая галерея вдоль Складочной улицы. По ходу движения основного трафика.

В домах расположенных во дворе коммерческих помещений нет. Прямая аренда от собственника. Угловое помещение в торце дома. Открытая планировка. Высота потолка 4,2 м. Панорамное остекление. 4 окна. Парковка перед помещением. Место под рекламу с 3-х сторон дома.

Электричество - 25 кВт Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения. В ближайшем окружении: Деловой кластер Станколит, METRO, БЦ

для заметок



Савеловский сити, БЦ Двинцев, БЦ Stone
Савеловский (А), Арт-пространства Хлебзавод
и Дизайн-завод(Флаконт), ЖК Pride (Премиум)
Запущен тоннель соединяющий Складочную
улицу напрямую с ТТК. Начато строительство
тоннеля на ул. Добролюбова - новая артерия
соединяющая Север Москвы с ТТК по
анalogии с Дмитровским шоссе и
Шереметьевской ул. Начавшаяся
реорганизация КРТ Складочная создаст по
соседству несколько новых ЖК и
технологических пространств в 10 мин
пешком.



