

Создано: 06.11.2025 в 14:27

Обновлено: 16.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9290078506>

Собственник

79154422603

**Москва, Садовая-Черногрозская улица,
13/3С1**

550 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрозская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.4 м²

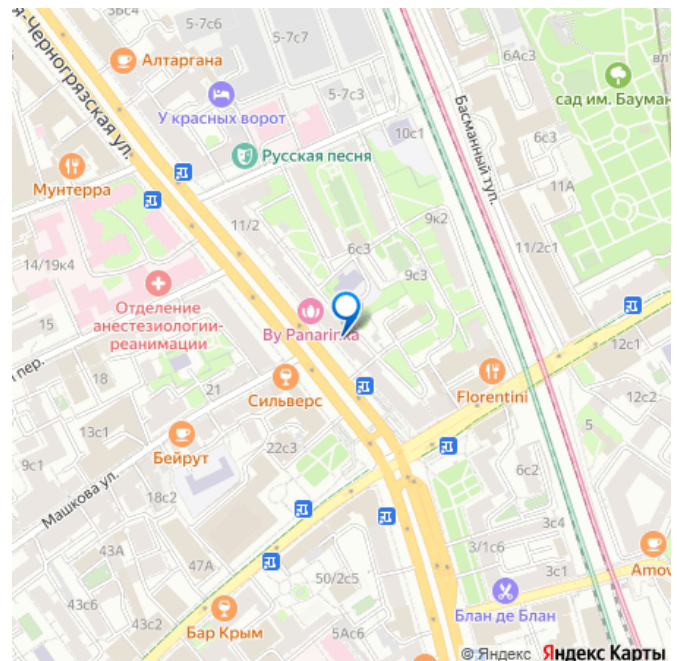
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

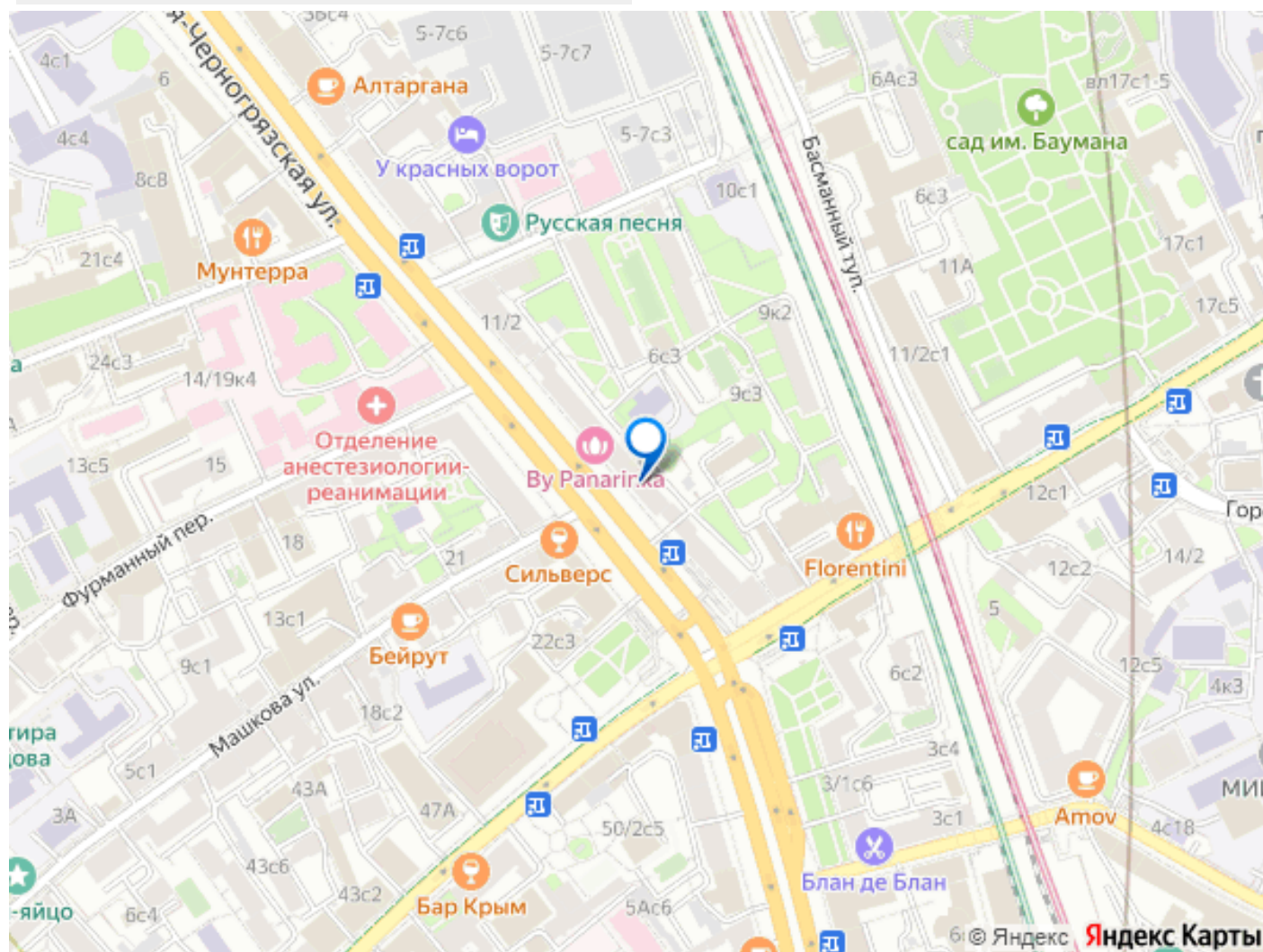


Описание

Сдаётся помещение свободного назначения 85.4 м² в 5 минутах пешком от м. Красные Ворота. Адрес: Садовая-Черногрозская 13/3 с1. Высота потолков: 3,2 м, качественный, современный ремонт. Отдельный вход с Садового кольца, большие окна (при необходимости, возможно открытие дополнительного окна во двор), солнечная сторона. Коммуникации центральные (электричество, водоснабжение, канализация). Круглосуточный доступ в помещение. Помещение универсального

назначения, под любой вид бизнеса. Аренда
возможна с 07.03.2026г. Арендная плата
550000 в месяц, коммунальные платежи
оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России