

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, пр-т Мира, 33к1

**214 500 ₺**

Москва, пр-т Мира, 33к1

Улица

[проспект Мира](#)

<https://move.ru/objects/9290836783>

**Арут, Коммерческая недвижимость в ЦАО Москвы**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

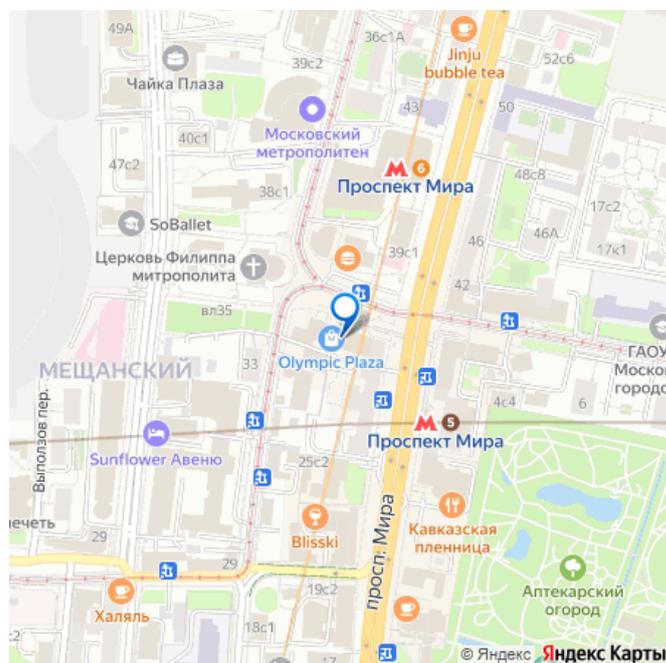
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис 85,8 м<sup>2</sup> в БЦ «Олимпик Плаза» 2 минуты от м. Проспект Мира  
Условия аренды: 1 месяц — 214 500 ₺ (2 500 ₺/м<sup>2</sup>, входной дисконт)  
Со 2 месяца — 248 820 ₺ (2 900 ₺/м<sup>2</sup>)

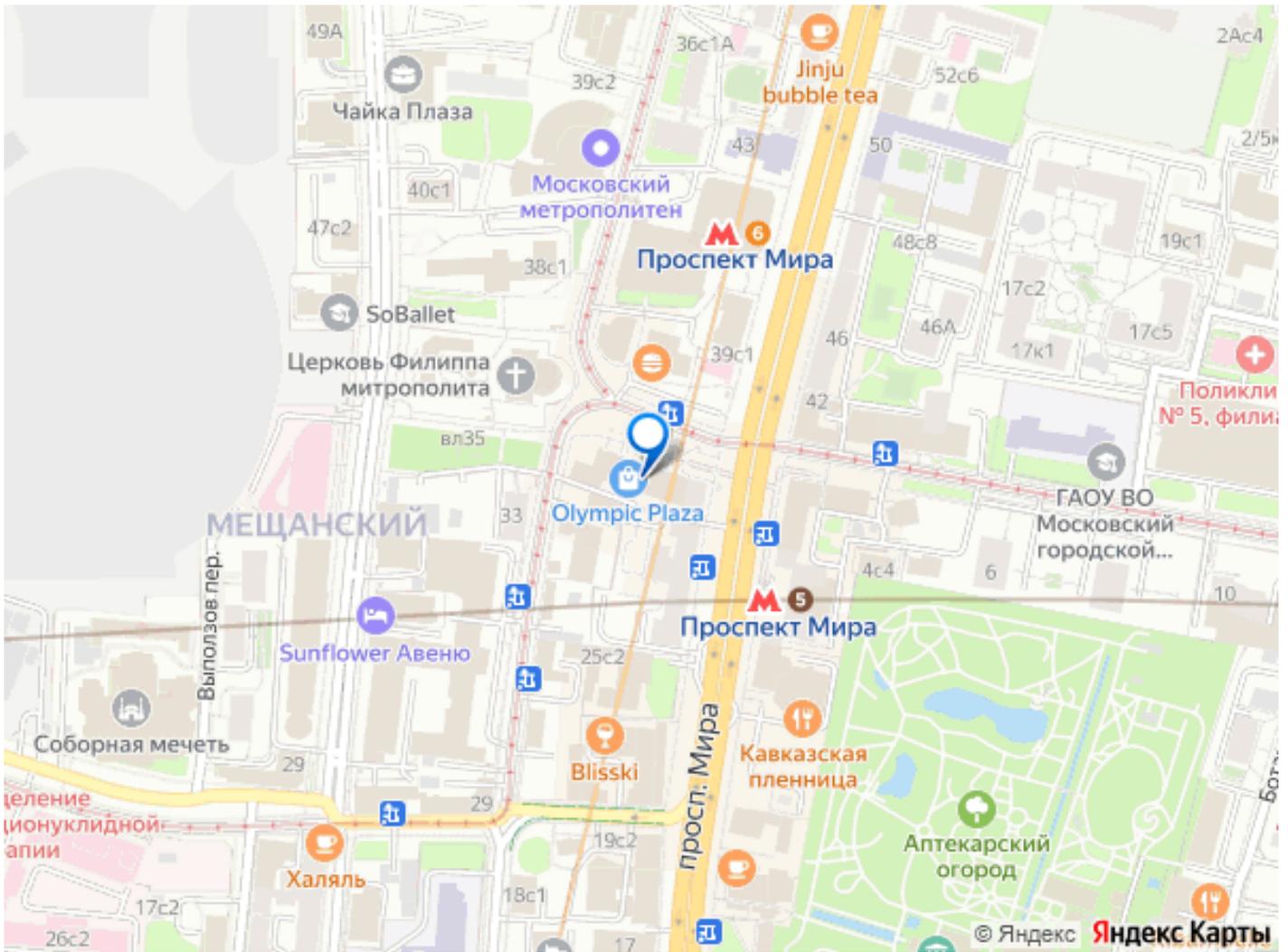
Эксплуатационный платёж — 49 000 ₺/мес

(включает коммунальные услуги и обслуживание БЦ)  
Планировка: - open space - изолированный кабинет - высота потолков 3 м - панорамные окна - собственный санузел  
Дополнительно возможно арендовать 2 соседних кабинета площадью 52,2 м<sup>2</sup>. Итого можно расширяться до 138 м<sup>2</sup>.  
БЦ высокого класса: - ресепшен - 3 лифта - охрана 24/7 - доступ 24/7 - приточно-вытяжная вентиляция - центральное кондиционирование  
Готовы



показать помещение в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России